

Zápisnica

z 2. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Spišská Stará Ves
dňa 13. apríla 2023 v zasadacej miestnosti Domu kultúry v Spišskej Starej Vsi

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu.
2. Procedurálne otázky, schválenie overovateľa zápisnice, zapisovateľa.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. VZN č. 1/2023 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v spojenej škole.
5. VZN č. 2/2023 o pamätihodnostiach mesta Spišská Stará Ves.
6. Rozpočtové opatrenie č. 1/1/23.
7. Informácia o vypracovaní PHSR 2023 – 2027.
8. Schválenie Nájomnej zmluvy na umiestnenie GLS Balíkomatu.
9. Žiadosť o zámenu pozemku – Pavol Lach.
10. Žiadosť o zámenu pozemku – Jaroslav Jabrocký.
11. Rôzne.
12. Interpelácie.
13. Záver.

K bodu 1.

Otvorenie.

Rokovanie MsZ otvoril a viedol Ing. Ján Kurňava, primátor mesta. Konštatoval, že prítomní sú 8 poslanci – Frankovská, Grainda, Krempaský, Krettová, Mláka, Škantár, Švienta, Zadjora. Poslanec Výrostek sa ospravedlnil. Privítal prítomných a oboznámil ich s programom rokovania. Program bol 8 prítomnými poslancami schválený.

K bodu 2.

Procedurálne otázky, schválenie overovateľa a zapisovateľa.

Primátor za overovateľa zápisnice navrhol poslanca Juraja Krempaského, návrh bol 8 hlasmi za prítomných poslancov schválený. Za zapisovateľku bola určená Viera Jurkovičová.

K bodu 3.

Kontrola plnenia uznesení.

Hl. kontrolórka konštatovala, že uznesenia z posledného zasadnutia týkajúce sa poskytovania dotácií sa plnia, týkajúce sa umiestnenia GLS balíkomatu – samostatný bod dnešného programu, týkajúce sa zmeny uznesenia vo veci kúpy pozemku od MH SR, bežeckých pretekov a preverenia kompetencií inšpekcie ŽP sú splnené.

K tomu bolo jednomyselne 8 hlasmi prítomných poslancov za prijaté uznesenie č. 27/2-4/23.
Hlasovanie: za: Frankovská, Grainda, Krempaský, Krettová, Mláka, Švienta, Škantár, Zadjora
proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0

(Uznesenia ako samostatný materiál z MsZ tvoria prílohu zápisnice.)

K bodu 4.

VZN č. 1/2023 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v spojenej škole.

Písomný materiál bol doručený pred zasadnutím MsZ, je súčasťou materiálov z rokovania MsZ. Primátor - uviedol, že ide o zmenu VZN iba v časti príspevku na stravovanie v súvislosti so zmenou zákona o poskytovaní dotácií/strava zadarmo. Zmena je i v tom, že rodič, ak chce aby dieťa malo stravu zadarmo, musí o to požiadať. Vedúce ŠJ zbierajú aktuálne tieto žiadosti-návratky. Jurkovičová – doplnila, že v MŠ ide o predškolačkov, žiadosti sú už odovzdané zriaďovateľovi za všetky deti. Vedúca ŠJ v ZŠ zbiera tieto žiadosti ešte stále preberá.

Riaditeľka ŠŠ - vedúca ŠJ vyzýva jednotlivých rodičov osobne, aj sms.

Krettová – poskytnutá dotácia pre žiakov ZŠ je o 0,20 vyššia.

Primátor – tento rozdiel ostáva ŠJ, môže byť použitý na skvalitnenie, rozšírenie jedla alebo na úhradu režijných nákladov s cieľom skvalitnenie kultúry stravovania v zariadení školského zariadenia.

VZN č. 1/2023 bolo 8 hlasmi prítomných poslancov za schválené.

Hlasovanie: za: Frankovská, Grainda, Krempaský, Krettová, Mláka, Švienta, Škantár, Zadjora
proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0

K bodu 5.

VZN č. 2/2023 o pamätihodnostiach mesta Spišská Stará Ves.

Písomný materiál bol doručený pred zasadnutím MsZ, je súčasťou materiálov z rokovania MsZ.

Primátor - uviedol, že obce a mesta majú možnosť vyhlásiť na svojom území pamätihodnosti - budovy, na ktoré je možnosť získať finančné prostriedky na úsporu energetickej náročnosti. Zároveň informoval o podmienkach zaradenia budov do zoznamu pamätihodnosti. Mesto hľadá riešenie na získanie prostriedkov z plánu obnovy na rekonštrukciu budov v meste, ktoré sú uvedené v prílohe návrhu VZN.

Švienta – navrhla zaradiť do zoznamu aj budovu gymnázia.

Primátor – budova je spreď roku 1980, v prípade, že sa mesto rozhodne túto budovu rekonštruovať, bude uvedená už v prílohe.

Krettová – návrh VZN je účelový.

Primátor – prílohu VZN tvorí mesto, dáva sa na vedomie Krajskému pamiatkovému úradu.

Mláka – pýtal sa, či je možné zoznam dopĺňať a na aké obdobie je dané VZN.

Primátor – zoznam sa dá priebežne dopĺňať, obdobie nie je určené – dokedy bude platné VZN. Vecí, ktoré je možné zaradiť je viac, zatiaľ sú v návrhu budovy, ktoré mesto potrebuje aktuálne riešiť.

VZN č. 2/2023 s doplnením prílohy o bod č. 6 bolo 8 hlasmi prítomných poslancov za schválené.

Hlasovanie: za: Frankovská, Grainda, Krempaský, Krettová, Mláka, Švienta, Škantár, Zadjora
proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0

K bodu 6.

Rozpočtové opatrenie č. 1/1/23.

Písomný materiál bol doručený pred zasadnutím MsZ, je súčasťou materiálov z rokovania MsZ.

Primátor - uviedol, že na strane príjmov ide o navýšenie podielových daní a finančného príspevku z Ekofondu na detskú preliezku, vo výdavkovej časti o náklady na opravu oplotenia cintorína, ktoré sa môže robiť aj cez sociálny podnik, ďalej sú to zvýšené prostriedky na nákup pozemkov od MH SR a kúpu pozemkov pod cyklochodník, nákup strojov podľa potreby mesta, preliezka a plastové dvere na výmenu v kultúrnom dome. Rozpočet po tejto úprave bude prebytkový.

Krettová – pýtala sa na umiestnenie preliezky.

Primátor – pôjde o doplnenie na ihrisku na dolnom sídlisku, za kultúrnym domom sa bude realizovať nový projekt z minulého roku. Zároveň informoval o ďalšom projekte cez SLSP a cez participatívny rozpočet PSK pre MŠ.

K tomu bolo jednomyseľne 8 hlasmi prítomných poslancov za prijaté uznesenie č. 28/2-4/23.

Hlasovanie: za: Frankovská, Grainda, Krempaský, Krettová, Mláka, Švienta, Škantár, Zadjora
proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0

K bodu 7.

Informácia o vypracovaní PHSR 2023 – 2027.

Primátor - uviedol, že ide o jeden z najdôležitejších dokumentov mesta, v r. 2023 končí platnosť terajšieho PHSR. Zhotoviteľ Radomír Babiak, RNDr., rozbehol proces prípravy koncepcie rozvoja mesta na roky 2023-2030. Predložil návrh na zloženie pracovnej skupiny, v ktorej sú zastúpené všetky oblasti, niektorí členovia zastupujú viaceré oblasti, informoval o činnosti skupiny.

Krettová – navrhla doplniť skupinu aj o primátora mesta.

Primátor – určite bude tiež členom skupiny ako aj zhotoviteľ PHSR.

K tomu bolo jednomyseľne 8 hlasmi prítomných poslancov za prijaté uznesenie č. 29/2-4/23.

Hlasovanie: za: Frankovská, Grainda, Krempaský, Krettová, Mláka, Švienta, Škantár, Zadjora
proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0

K bodu 8.

Schválenie Nájomnej zmluvy na umiestnenie GLS Balíkomatu.

Písomný materiál bol doručený pred zasadnutím MsZ, je súčasťou materiálov z rokovania MsZ.
Prednostka - doplnila, že MsZ o umiestnení balíkomatu rokovalo na predchádzajúcom zasadnutí, po špecifikácii konkrétnych podmienok je predložený návrh nájomnej zmluvy s určením nájomného vo výške 50,-- €/mesiac.

Primátor – doplnil, že z tohto balíkomatu bude možné aj posielanie balíkov, nielen preberanie. Je to služba občanom celého Zamaguria.

K tomu bolo jednomyseľne 8 hlasmi prítomných poslancov za prijaté uznesenie č. 30/2-4/23.

Hlasovanie: za: Frankovská, Grainda, Krempaský, Krettová, Mláka, Švienta, Škantár, Zadjora
proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0

K bodu 9.

Žiadosť o zámenu pozemku – Pavol Lach.

Písomný materiál bol doručený pred zasadnutím MsZ, je súčasťou materiálov z rokovania MsZ.
Primátor - bližšie uviedol, o ktorý pozemok ide. Žiadateľ uviedol, že pozemok bol vysporiadaný už v minulosti, ale nebolo to zapísané v katastri. Na výmenu navrhol pozemok, ktorého je spoluvlastníkom v 1/12 pod komunikáciou na ul. Tatranskej. Mesto s týmto pozemkom nemá žiadny zámer, cestu užívame všetci.

Grainda – za finančnú komisiu odporúča schváliť.

Krettová – za komisiu tiež súhlasné stanovisko, upozornila na rozdiel vo výmere.

Primátor – ide o malý rozdiel a rozdielne pozemky – orná pôda a miestna komunikácia.

K tomu bolo jednomyseľne 8 hlasmi prítomných poslancov za prijaté uznesenie č. 31/2-4/23.

Hlasovanie: za: Frankovská, Grainda, Krempaský, Krettová, Mláka, Švienta, Škantár, Zadjora
proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0

K bodu 10.

Žiadosť o zámenu pozemku – Jaroslav Jabrocký.

Písomný materiál bol doručený pred zasadnutím MsZ, je súčasťou materiálov z rokovania MsZ

Primátor – doplnil, že p. Jabrocký je vlastníkom pozemku, ktorý mesto chce vykúpiť pod cyklotrasu o výmere 43 m². Vlastník tento nechce predať, požiadal o výmenu za pozemok, ktorý mesto v minulosti vysporiadalo, nakoľko v danom priestore je odľahčovací kanál, pozemok preto nie je vhodný na výmenu.

Grainda – komisia neodporúča schváliť výmenu.

Krettová – komisia tiež nesúhlasí s navrhovanou výmenou.

Primátor – cyklotrasa je stavba vo verejnom záujme, sú aj iné spôsoby vysporiadania pozemku.

K tomu bolo jednomyseľne 8 hlasmi prítomných poslancov za prijaté uznesenie č. 32/2-4/23.

Hlasovanie: za: Frankovská, Grainda, Krempaský, Krettová, Mláka, Švienta, Škantár, Zadjora
proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0

K bodu 11.

Rôzne.

1. Primátor – informoval o pozemkových úpravách Vyšná mláka – mestu bol doručený materiál – Všeobecné zásady na funkčné využitie – návrh na využitie územia, zeleň, chodníky, miestne komunikácie zelený pás, ktorý bude predmetom prejednávania so všetkými účastníkmi konania, bude zverejnený na úradných tabuliach mesta s možnosťou pripomienkovania.

Švienta - pýtala sa pokiaľ bude predmetné územia siahat'.

Primátor – ide o územie po morový cintorín, vysvetlil celkové vymedzenie predmetného územia.

K tomu bolo jednomyseľne 8 hlasmi prítomných poslancov za prijaté uznesenie č. 33/2-4/23.

Hlasovanie: za: Frankovská, Grainda, Krempaský, Krettová, Mláka, Švienta, Škantár, Zadjora

proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0

2. Škantár – informoval o e-maili p. Žatkoviča, ktorý adresoval členom komisie verejného poriadku, životného prostredia a dopravy a upozorňuje v ňom na skládky odpadu na súkromnom pozemku za Antiqua villou až po p. Bizuba, na jeho niekoľkoročnú komunikáciu s mestom a nečinnosť mesta v tejto veci. Mala tu byť vybudovaná aj prístupová technická cesta.

Primátor – mesto upozornilo p. Žatkoviča na povinnosti vlastníka pozemku, e-mail je reakcia na upozornenie. Mesto nemá vedomosť o dohode na vybudovanie cesty, v danom priestore ani nie je možné vybudovať cestu. Mesto vyzýva občanov, aby v danom priestore nesýpali odpad. Sťažovateľ ako vlastník pozemku je povinný sa o pozemok starať. Ak predloží dohodu na vybudovanie cesty, mesto bude plniť záväzok. Mesto v novembri pokosilo pozemok, osobne p. Žatkovič mestu poďakoval. Na pozemku je bažina, zadržáva sa tam voda, vlastníčka susedného pozemku sa na to sťažuje a žiada mesto tiež o riešenie problému. Pokiaľ ide o odpad na súkromnom pozemku, vlastník pozemku povinný ho vypratať. Mesto môže podať podnet na OÚ, odbor životného prostredia. Mesto nemôže strážiť súkromný pozemok, je otázne, či môže umiestniť tabule so zákazom sypania smetí na súkromnom pozemku. Mesto nemá na to prostriedky, ani nemôže vypratávať cudzie pozemky, mesto môže pôsobiť na občanov osvetou, informáciou v Starovešťanovi. Vlastník si môže pozemok oplotiť. Posunutie oplotenia pozemkov iných vlastníkov tiež nemôže riešiť mesto.

Prednostka – informovala o konaní mesta v tomto probléme, i o komunikácii s OÚ, odborom ŽP.

Krettová – navrhuje odpovedať sťažovateľovi, že mesto bude riešiť daný podnet v súlade so zákonom.

K tomu bolo jednomyseľne 8 hlasmi prítomných poslancov za prijaté uznesenie č. 34/2-4/23.

Hlasovanie: za: Frankovská, Grainda, Krempaský, Krettová, Mláka, Švienta, Škantár, Zadjora
proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0

K bodu 12.

Interpelácie.

1. Primátor – odpoveď k interpelácii z posledného MsZ p. Mláku - informoval o liste Inšpekcie Životného prostredia – odpoveď vo veci kompetencií.

Mláka – odpoveď nie je celkom jednoznačná, od 1. 7. 2023 bude platná novela.

Primátor - proces kontroly spaľovania je komplikovaný, vlastník nehnuteľnosti nie je povinný umožniť vstup do domácnosti. Meranie splodín tiež nie je jednoduché. Mesto v tejto oblasti robí osvetu, bude v nej pokračovať.

Švienta – zákony vlastne toto umožňujú, nie sú jednoznačné, porušenie je nepostihnuteľné.

2. Frankovská – upozornila na dlhodobé parkovanie dodávky oproti domu služieb, pýtala sa či mesto s tým môže niečo robiť, zistiť, komu patrí. Takých prípadov odparkovaných vrakov je v meste viac.

Primátor – auto má ŠPZ, majiteľ sa dá vypátrať.

Švienta – auto nemá ŠPZ.

K tomu bolo jednomyseľne 8 hlasmi prítomných poslancov za prijaté uznesenie č. 35/2-4/23.

Hlasovanie: za: Frankovská, Grainda, Krempaský, Krettová, Mláka, Švienta, Škantár, Zadjora
proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0

3. Švienta - pýtala sa na spôsob platieb a vyúčtovania energií za prenajaté priestory v dome služieb, termíny fakturácie.

Primátor - tento problém je potrebné riešiť s MsÚ; vysvetlil poslancom spôsob vyúčtovania, ktorý nie je jednoduchý, každá miestnosť je špecifická, každý používa iné spotrebiče. Na meranie spotreby energií sú dané kľúče na prepočet, čo dlhodobo funguje. Najdôležitejší faktor je výmera. Nájomné je pevná zložka – od r. 1998 nebolo menené, pohyblivá zložka – energie – sa prepočítavajú pomerne podľa tabuliek a koeficientov, ktoré musia zaplatiť nájomcovia, tí, ktorí to užívajú, nemôžu to platiť občania mesta. Teplo sa sleduje podľa pomerných meračov, niektorí nájomcovia odstavujú radiátory a využívajú elektrické ohrievače. Mesto nemá záujem zarábať na nájomcoch. Investícia do inštalácie meračov by bola vysoká, kto by to zaplatil. Nájom za priestory v dome služieb je

nízky, podnikatelia odchádzajú z iných priestorov kvôli výške nájmu. V minulom roku došlo ak nárastu cien energií.

Prednostka – doplnila, že všetko závisí od výmery a výšky zálohových platieb, ktoré sú v niektorých prípadoch veľmi nízke a niektorí nájomcovia viackrát menia priestory. Pokiaľ ide o oneskorené fakturovanie – ide len o prvé mesiace, kde sa čaká na vyúčtovanie, aby nové faktúry už boli v rovnakej výške na celý rok, možné je platiť aj štvrťročne.

K tomu bolo jednomyselne 8 hlasmi prítomných poslancov za prijaté uznesenie č. 36/2-4/23.

Hlasovanie: za: Frankovská, Grainda, Krempaský, Krettová, Mláka, Švienta, Škantár, Zadjora
proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0

4. O slovo požiadal obyvateľ mesta p. Čupka, čo mu bolo umožnené – požiadal o riešenie bezbariérového vstupu do JR Marketu. Je to bariérový prístup – katastrofálny. Veľký problém majú starší občania, vodičkári. Chodník je posunutý do mestského pozemku.

Primátor - situácia je stále rovnaká. Celý problém je tom, že chodník je vo vlastníctve majiteľky predajne. Je to bezbariérový vstup, ale len do obchodu. Radil sa s právnikom, mesto v tejto veci nemôže robiť nič, prípadný spor nevyhrá, nemôže vlastníčkovi nariadiť úpravu. Mesto v minulosti, keď sa rekonštruovali chodníky, malo tieto odkúpiť, ako vlastník by mohlo mesto robiť s chodníkom úpravy. Mesto môže s vlastníčkou jednať. Je ochotné prípadnú úpravu aj zrealizovať aj na náklady mesta. Riešením by bolo vysporiadanie pozemkov pod chodníkmi.

Švienta – navrhla urobiť chodník v zelenom páse.

Mláka – navrhol rokovať s p. Regecovou s tým, že mesto urobí chodník.

K tomu bolo jednomyselne 8 hlasmi prítomných poslancov za prijaté uznesenie č. 37/2-4/23.

Hlasovanie: za: Frankovská, Grainda, Krempaský, Krettová, Mláka, Švienta, Škantár, Zadjora
proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0

K bodu 13.

Záver.

Rokovanie MsZ ukončil primátor, poďakoval prítomným za účasť a aktívny prístup k rokovaniu.


Ing. Ján Kurňava
primátor mesta


Mgr. Anna Horníková
prednostka MsÚ

Overovateľ: Bc. Juraj Krempaský

Zapisovateľ: Viera Jurkovičová