

Zápisnica
z 6. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Spišská Stará Ves
dňa 29. júna 2023 v zasadacej miestnosti Domu kultúry v Spišskej Starej Vsi

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu.
2. Procedurálne otázky, schválenie overovateľa zápisnice, zapisovateľa.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. VZN č. 3/2023 o podmienkach pridelovania bytov na nájom v bytových domoch postavených s podporou štátu
5. Záverečný účet mesta Spišská Stará Ves za rok 2022.
6. Rozpočtové opatrenie č. 1/3/2023.
7. Správa o vykonaných kontrolách hlavnej kontrolórky.
8. Zámer mesta majetkoprávne vysporiadať pozemky v lokalite pri cintoríne.
9. Obnova atletického oválu a športovísk v areáli ZŠ.
10. Zámena pozemku – Pavol Lach.
11. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Ján Krolák.
12. Vzdanie sa funkcie hlavného kontrolóra k 30.06.2023.
13. Rôzne.
14. Interpelácie.
15. Záver.

K bodu 1.

Otvorenie.

Rokovanie MsZ otvoril a viedol Ing. Ján Kurňava, primátor mesta. Konštatoval, že prítomní sú 7 poslanci –Grainda, Krettová, Mláka, Škantár, Švienta, Výrostek, Zadjora, poslanci Frankovská a Krempaský sa ospravedlnili. Privítal prítomných, oboznámil ich s programom rokovania. Program bol 7 prítomnými poslancami schválený.

K bodu 2.

Procedurálne otázky, schválenie overovateľa a zapisovateľa.

Primátor za overovateľa zápisnice navrhol poslankyňu Janu Krettovú, návrh bol 7 hlasmi za prítomných poslancov schválený. Za zapisovateľku bola určená Viera Jurkovičová.

K bodu 3.

Kontrola plnenia uznesení.

Hl. kontrolórka konštatovala, že uznesenie z posledného zasadnutia týkajúce sa RO – prístupová cesta na športový areál je splnené. Uznesenia z aprílového zasadnutia – výmena pozemku p. Lach – je samostatný bod rokovania; riešenie problému p. Žatkoviča – úloha v plnení, pokračujú intenzívne rokovania, je dohodnuté stretnutie; odstránenie parkovaného vraku na ul. SNP – splnené; vyúčtovanie zálohových platieb v dome služieb – bolo konzultované s dotknutými nájomcami – splnené; rokovanie s majiteľkou JR Market ohľadom úpravy chodníka – v plnení.

K tomu bolo jednomyselne 7 hlasmi prítomných poslancov za prijaté uznesenie č. 39/4-6/23.

Hlasovanie: za: Frankovská, Grainda, Krettová, Mláka, Švienta, Škantár, Zadjora

proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0

(Uznesenia ako samostatný materiál z MsZ tvoria prílohu zápisnice.)

K bodu 4.

VZN č. 3/2023 o podmienkach pridelovania bytov na nájom v bytových domoch postavených s podporou štátu.

Písomný materiál bol doručený pred zasadnutím MsZ, je súčasťou materiálov z rokovania MsZ. Prednostka – uviedla, že ide o aktualizáciu a legislatívne zmeny v danej oblasti, ku ktorým došlo v období po roku 2009, kedy bolo schválené predchádzajúce VZN. Návrh VZN bolo riadne zverejnený, neboli vznesené žiadne pripomienky.

VZN č. 3/2023 bolo 7 hlasmi za prítomných poslancov schválené.

Hlasovanie: za: Frankovská, Grainda, Krettová, Mláka, Švienta, Škantár, Zadjora

proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0

K bodu 5.

Záverečný účet mesta Spišská Stará Ves za rok 2022.

Písomný materiál bol doručený pred zasadnutím MsZ, je súčasťou materiálov z rokovania MsZ. Ekonomka – doplnila, že ide o zhodnotenie celoročného hospodárenia za rok 2022, konečný výsledok je prebytok, čo je základ pre tvorbu rezervného fondu.

Primátor – z prebytku je možné použiť prostriedky na kapitálové výdavky v r. 2023 – 100 000,-- €, o čom sa bude rokovať v ďalšom bode. Tieto prostriedky sa môžu použiť aj na bežné výdavky vo výnimočných prípadoch. V prípade potreby sa môžu robiť aj ďalšie úpravy cez RO.

Výrostek – záverečný účet je spracovaný podrobne, kvalitne, odporúča schváliť.

Hl. kontrolórka – tiež uviedla, že ZÚ je spracovaný rozsiahlo, podrobne, obsahuje všetko, čo zákon vyžaduje, bol zverejnený na úradnej tabuli, hospodárenie je prebytkové. Tiež rozobrala dlhové ukazovatele, čo je tiež v poriadku. Navrhuje hospodárenie mesta schváliť bez výhrad.

Primátor - jediný úver – 47 000,-- bude splatený v r. 2024, návratná finančná pomoc by sa mala previesť ako nenávratná pomoc vo forme dotácie. Konštatoval, že finančné zdravie a zadlženosť mesta je dobré.

K tomu bolo jednomyselne 7 hlasmi prítomných poslancov za prijaté uznesenie č. 40/4-6/23.

Hlasovanie: za: Frankovská, Grainda, Krettová, Mláka, Švienta, Škantár, Zadjora

proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0

K bodu 6.

Rozpočtové opatrenie č. 1/3/2023.

Písomný materiál bol doručený pred zasadnutím MsZ, je súčasťou materiálov z rokovania MsZ.

Primátor – podrobne vysvetlil jednotlivé príjmové položky – dotácia VÚC na Dní mesta, refundácia nákladov na energie, rekonštrukcia miestnych komunikácií; bežné výdavky – odchodné a odstupné zamestnancom MsÚ, ktorí ukončili pracovný pomer, verejné obstarávanie k projektom, zvýšená cena plynu, kamerový systém, snehová kalamita, prudký nárast výdavkov za vývoz komunálneho odpadu - za jarný veľkoobjemový vývoz bola uhradená rekordná suma, ďalej sú to služby mestského podniku, opravy v ZUŠ, detské ihrisko v MŠ; kapitálové výdavky – mestské studne – zvýšenie sumy, chodník na ul. Mlynskej, parkovisko pri Taverne, kompostáreň a zberný dvor – pokračujú stavebné práce, druhá časť nákup techniky – prebiehajú verejné obstarávania. Po úprave bude rozpočet naďalej prebytkový.

K tomu bolo jednomyselne 7 hlasmi prítomných poslancov za prijaté uznesenie č. 41/4-6/23.

Hlasovanie: za: Frankovská, Grainda, Krettová, Mláka, Švienta, Škantár, Zadjora

proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0

K bodu 7.

Správa o vykonaných kontrolách hlavnej kontrolórky.

Písomný materiál bol doručený pred zasadnutím MsZ, je súčasťou materiálov z rokovania MsZ.

Hl. kontrolórka – doplnila, že bola urobená kontrola správnosti vedenia pokladničných kníh a hmotnej zodpovednosti - kontrola 5 pokladní MsÚ, neboli zistené žiadne nedostatky.

K tomu bolo jednomyselne 7 hlasmi prítomných poslancov za prijaté uznesenie č. 42/4-6/23.

Hlasovanie: za: Frankovská, Grainda, Krettová, Mláka, Švienta, Škantár, Zadjora

proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0

K bodu 8.

Zámer mesta majetkoprávne vysporiadať pozemky v lokalite pri cintoríne.

Písomný materiál bol doručený pred zasadnutím MsZ, je súčasťou materiálov z rokovania MsZ. Primátor – bližšie vysvetlil zámer, uviedol o ktorú lokalitu ide – za športovým areálom oproti domu smútku, pozemok je v súkromnom vlastníctve viacerých osôb, kde nie je veľký predpoklad individuálneho využitia. Časť cintorína a cesta pod cintorínom je vysporiadaná, počíta sa aj s jej vyasfaltovaním. Spracuje sa znalecký posudok. Využitie bude možné na rôzne účely, parkovisko, výcvik psov alebo aj na iné účely, sú to zámery do budúcnosti.

Krettová – je to logické a potrebné, komisia odporúča schváliť tento zámer.

K tomu bolo jednomyselne 7 hlasmi prítomných poslancov za prijaté uznesenie č. 43/4-6/23.

Hlasovanie: za: Frankovská, Grainda, Krettová, Mláka, Švienta, Škantár, Zadjora

proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0

K bodu 9.

Obnova atletického oválu a športovísk v areáli ZŠ.

Písomný materiál bol doručený pred zasadnutím MsZ, je súčasťou materiálov z rokovania MsZ. Primátor – doplnil, že mesto sa zapojilo do výzvy ministerstva investícií, v rámci ktorej by sa zrekonštruovali športoviská v areáli základnej školy, ktoré sú v zlom stave. Mesto vlastné zdroje nemá. Projektová dokumentácia je spracovaná na atletickú dráhu/ovál, volejbalové ihrisko, doskočisko, išlo by o bezúdržbový povrch – tartan.

Výrostek – za komisiu odporúča schváliť, projekt spĺňa všetky štandardy, moderné technológie, bude to krok dopredu.

Primátor - Spolufinancovanie je 5 % z celkových nákladov. Ukončenia však musí byť ešte v tomto roku.

Krettová – komisia tiež konštatuje opodstatnenosť zapojenia, pýtala sa, či financovanie bude stačiť na všetky 3 športoviská.

Škantár – v areáli sú stromy/zeleň, ktoré môžu mať vplyv na bezúdržbový povrch.

Primátor – Žiadateľ znáša 5 % zo schválenej sumy, celkovú sumu mesto zatiaľ nevie. Je potrebné to riešiť komplexne – aj oplotenie, prípadne aj redukciu stromov.

K tomu bolo jednomyselne 7 hlasmi prítomných poslancov za prijaté uznesenie č. 44/4-6/23.

Hlasovanie: za: Frankovská, Grainda, Krettová, Mláka, Švienta, Škantár, Zadjora

proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0

K bodu 10.

Zámena pozemku – Pavol Lach.

Písomný materiál bol doručený pred zasadnutím MsZ, je súčasťou materiálov z rokovania MsZ.

Primátor – uviedol, že ide o výmenu pozemku – súčasť záhrady žiadateľa, ktorý je vo vlastníctve mesta. Zámer predaja bol zverejnený, ide o druhé kolo schvaľovania.

K tomu bolo jednomyselne 7 hlasmi prítomných poslancov za prijaté uznesenie č. 45/4-6/23.

Hlasovanie: za: Frankovská, Grainda, Krettová, Mláka, Švienta, Škantár, Zadjora

proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0

K bodu 11.

Žiadosť o odkúpenie pozemku – Ján Krolák.

Písomný materiál bol doručený pred zasadnutím MsZ, je súčasťou materiálov z rokovania MsZ.

Primátor - udelil slovo p. Krolákovi, žiadateľovi o predaj pozemku, ktorý uviedol, že pozemok 35 rokov užívajú, starajú sa, kosia.

Primátor – v minulosti už MsZ riešilo viaceré podobné žiadosti; keby bol žiadateľ vlastníkom súvisiaceho pozemku, nebol by to problém. Vlastník nehnuteľnosti môže vstúpiť na svoj pozemok len zo zadnej strany,

predajom by sa tento prístup znemožnil, došlo by k porušeniu zákona. Vysvetlil, že je potrebné vysporiadať vlastnícke vzťahy – 6 vlastníkov, následne môže budúci vlastník požiadať o predaj predmetného pozemku. Výrostek – ide o lokalitu, kde MsZ zamietlo predaje, spisovali sa petície vlastníkov bytov proti predaju. Dnes je ticho. Za seba je proti, nevidí dôvod jednému áno, inému nie. Bol by to precedens. Tiež komisia neodporúča predaj.

Krettová - komisia tiež neodporúča predaj, rovnaký meter pre všetkých, išlo by protiprávny krok.

Zadjora – komisia tiež nesúhlasí, aj kvôli vlastníckym vzťahom.

K tomu nebolo prijaté uznesenie č. 46/4-6/23, všetci 7 prítomní poslanci hlasovali proti.

Hlasovanie: za: 0

proti: Frankovská, Grainda, Krettová, Mláka, Švienta, Škantár, Zadjora

zdržal sa: 0, nehlasoval: 0

K bodu 12.

Vzdanie sa funkcie hlavného kontrolóra k 30.06.2023.

Písomný materiál bol doručený pred zasadnutím MsZ, je súčasťou materiálov z rokovania MsZ.

Primátor – hl. kontrolórka sa písomne vzdala výkonu funkcie k 30. 6. 2023 – zákonná možnosť, od 1. 7. bude zamestnancom mesta a preto nemôže vykonávať funkciu hl. kontrolóra.

Hl. kontrolórka - poďakovala za dôveru a spoluprácu.

Výrostek – poďakoval za činnosť, kontroly boli na dobrej úrovni ako aj spolupráca. Poprial hl. kontrolórke veľa úspechov v ďalšej činnosti.

Krettová – pýtala sa, ako sa bude ďalej postupovať s funkciou hl. kontrolóra.

Primátor – vysvetlil ďalší postup – MsZ vypíše výberové konanie a následne bude vymenovaný nový hl. kontrolór.

K tomu bolo jednomyselne 7 hlasmi prítomných poslancov za prijaté uznesenie č. 47/4-6/23.

Hlasovanie: za: Frankovská, Grainda, Krettová, Mláka, Švienta, Škantár, Zadjora

proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0

K bodu 13.

Rôzne.

1. Primátor - Dni mesta 16. – 17. 7. – návrhy na ocenenia – ocenenia sa môžu, ale nemusia udeľovať, tiež je možné udeľovanie aj pri iných príležitostiach.

Zadjora – za komisiu navrhuje 3 dlhoročné pracovníčky spojenej školy, ktoré odchádzajú do dôchodku – Škantárová, Ovcaričková, Valkovská.

Krettová – je to citlivá záležitosť, nech to neskončí oceňovaním všetkých učiteľov odchodom do dôchodku.

Primátor – v zmysle štatútu mesta ocenenie môže byť udelené za nejakú mimoriadnu činnosť, reprezentáciu, mimopracovnú aktivitu, nie za pracovnú náplň. Každé povolanie je potrebné. Navrhovaným osobám boli už udelené ocenenia – Pamätné plakety mesta, ďalšie ocenia sú Cena primátora a Cena mesta. Je potrebné dobre zvážiť návrhy, aby to nevyvolalo opačný efekt, nedošlo k defraudovaniu ocenenia. Informoval o doposiaľ udelených oceneniach.

Zadjora – za komisiu uviedol, že nemali vedomosť o už udelených oceneniach, návrh zobral späť.

Primátor - uvažuje o cene primátora – Sebastián Tomaľa – 1. miesto v medzinárodnej súťaži Men's physique a udelení čestného občianstva – páter Andrej Filipek - 75 rokov života a 50 rokov kňazstva.

Výrostek – navrhuje udeliť cenu mesta – Peter Babiar – generál, ide o osobnosť.

Primátor – ide skôr o kariérny postup, nie zviditeľnenie mesta; podobných osobností je viac, napr. profesori, bývalí študenti gymnázia.

K tomu bolo jednomyselne 7 hlasmi prítomných poslancov za prijaté uznesenie č. 48/4-6/23.

Hlasovanie: za: Frankovská, Grainda, Krettová, Mláka, Švienta, Škantár, Zadjora

proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0

2. Výrostek – navrhol odmenu za prácu hl. kontrolórke – 15 % z hrubej mzdy za 1. polrok 2023.

K tomu bolo jednomyselne 7 hlasmi prítomných poslancov za prijaté uznesenie č. 49/4-6/23.

Hlasovanie: za: Frankovská, Grainda, Krettová, Mláka, Švienta, Škantár, Zadjora
proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0

K bodu 13.

Interpelácie.

1. Zadjora – a) verejný poriadok - pýtal sa, či VZN č. 2/2012 o verejnom poriadku platí aj na užívanie bazéna, jacuzzi; VZN č. 6/2009 – predaj, služby – priestor pre styk so zákazníkmi, prípadne aké VZN platí v meste na dodržiavanie nočného poriadku.

Primátor – vysvetlil platnosť VZN; neplatí pre súkromné osoby; podnikatelia, živnostníci poskytujúce predmetné služby majú svoje prevádzkové poriadky, ktoré schvaľujú iné orgány. Dodržiavanie nočného poriadku upravuje občiansky zákonník, porušenie je potrebné riešiť v priestupkovom, prípadne trestnom konaní. V danom prípade ide o problém susedských vzťahov, riešenie rodinných problémov.

Mláka - pýtal sa na daň z ubytovania, či podklady, ktoré dá ubytovateľ, sa dajú kontrolovať.

Primátor – vysvetlil – mesto dostáva polročné hlásenie ubytovateľa, z ktorého sa vypočítava daň z ubytovania – daňovník podáva daňové priznanie. Mesto má možnosť urobiť kontrolu subjektu.

b) zverejňovanie zistených porušení – pýtal sa, i keď je stanoviska právnik, že ide o ochranu osobných údajov - prečo mesto nemôže zverejňovať zistené poškodenia cez kamerový systém, porušenia a uplatňovať postih, keď televízie bežne zverejňujú porušenia.

Primátor – poškodzovanie verejného majetku sa rieši v priestupkovom, prípadne trestnom, konaní.

Mláka - požiadal o prizývanie na prejednávanie porušovania verejného poriadku aj členov tejto komisie.

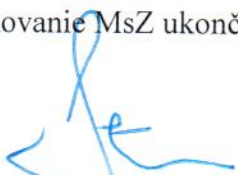
Prednostka – veci sa riešia operatívne.

Primátor - je potrebné preveriť kompetencie komisie verejného poriadku.

K bodu 14.

Záver.

Rokovanie MsZ ukončil primátor, poďakoval prítomným za účasť a aktívny prístup k rokovaniu.



Ing. Ján Kurňava
primátor mesta



Mgr. Anna Horníková
prednostka MsÚ

Overovateľ: Mgr. Jana Krettová



Zapisovateľ: Viera Jurkovičová

