
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SPIŠSKÁ STARÁ VES
KONCEPT RIEŠENIA

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

december 2009

Objednávateľ : Mesto Spišská Stará Ves

Zhotoviteľ : ing. arch. Viktor Malinovský

Obstarávateľská činnosť : ing. Eva Kelbelová

Autorský kolektív :

- urbanizmus : ing. arch. Viktor Malinovský
- doprava : ing. Milan Kolesár
- demografia : ing. arch. Viktor Malinovský
- vodné hospodárstvo : ing. Vladimír Molčan
- energetika, telekomunikácie : ing. Juraj Jochmann
- poľnohospodárstvo : ing. Ester Zechelová
- ochrana prírody : ing. Ivana Zubaľová
- grafické práce : ing. Karol Lokša
- písomnosti : Zlatica Dunová

Obsah:

A.1 Základné údaje	3
A.1.1 Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši	3
A.1.2 Vyhodnotenie doteraz spracovanej ÚPD	3
A.1.3 Údaje o súlade riešenia so zadáním	3
A.2 Riešenie územného plánu obce	4
A.2.1 Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis	4
A.2.2 Vázy vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu	6
A.2.3 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce	15
A.2.4 Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy	19
A.2.5 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania	20
A.2.6 Návrh funkčného využitia územia obce	21
A.2.7 Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie	22
A.2.8 Vymedzenie zastavaného územia obce	24
A.2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov	24
A.2.10 Návrh na riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami	25
A.2.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, prvky ÚSES	25
A.2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia	26
• doprava	26
• vodné hospodárstvo	36
• energetika	37
• telekomunikácie	42
• zásobovanie zemným plynom	43
A.2.13 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie	46
A.2.14 Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov	47
A.2.15 Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu	47

A.1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE

A.1.1 Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši

- údaje o dôvodoch spracovania ÚPD

Hlavným dôvodom obstarania územného plánu je potreba získať komplexný nástroj na riadenie a koordináciu územno-plánovacej a investičnej činnosti v obci a v jej katastrálnom území.

- údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi

Obstarávateľom územno-plánovacej dokumentácie je Mesto Spišská Stará Ves, spracovateľom územného plánu je ing. arch. Viktor Malinovský a autorský kolektív, ktorého členovia sú uvedení v titule textovej časti.

Obstarávateľskú činnosť v zmysle § 2a Stavebného zákona vykonáva ing. Eva Kelbelová.

- hlavné ciele riešenia

Hlavným cieľom riešenia územného plánu je stanoviť únosné limity a regulatívy územného rozvoja v rámci riešeného územia so zameraním na perspektívne udržanie kvality životného prostredia a odstránenie starých environmentálnych záťaží, určiť optimálnu veľkosť rozvojových plôch jednotlivých funkcií a ich vzájomnú harmonickú koexistenciu, čím sa vytvoria predpoklady pre trvalo udržateľný spôsob uspokojovania základných životných potrieb obyvateľov riešeného územia.

A.1.2 Vyhodnotenie doteraz spracovanej ÚPD

Spišská Stará Ves má spracovaný Územný plán zóny Spišská Stará Ves (Stavoprojekt Košice, ing. arch. Ladislav Kočíš, december 1991).

A.1.3 Údaje o súlade riešenia so zadaním a so súborným stanoviskom z prerokovania konceptu

- chronológia spracovania a prerokovania jednotlivých etáp ÚPD s príslušnými orgánmi štátnej správy, obcou a verejnosťou

ÚPN - O Spišská Stará Ves, prieskumy a rozbor, boli spracované v novembri 2008. Táto etapa spracovania ÚPD bola základným podkladom pre spracovanie zadania.

Zadanie, ako nasledujúca etapa po spracovaní PaR ÚPN, bolo spracované v decembri roku 2008. Po prerokovaní v súlade s §20, odst.2 stavebného zákona s verejnosťou a dotknutými organizáciami, právnickými a fyzickými osobami, zapracovaní uplatnených pripomienok a schválení Mestským zastupiteľstvom v Spišskej Starej Vsi uznesením č. 2/2007/B1 zo dňa 21.3.2007, je základným zadávacím dokumentom, v ktorom sú stanovené hlavné ciele a požiadavky na riešenie konceptu ÚPN – O Spišská Stará Ves.

- zhodnotenie súladu riešenia so zadaním

Územný plán obce Spišská Stará Ves je vypracovaný v súlade s prerokovaným a schváleným zadaním.

- výsledky variantných riešení

Koncept riešenia ÚPN – O Spišská Stará Ves je spracovaný v dvoch alternatívach. Podstatou črtou alternatív je poloha umiestnenie hospodárskeho dvora a umiestnenie autobusovej stanice. Hospodársky dvor je v súčasnosti umiestnený v centre mesta, svojim ochranným pásom blokuje rozvoj obytnej funkcie v tomto exponovanom území a blokuje rekreačné a športové využitie, psychické, psychologické a ekologické pôsobenie vodného toku. V alternatíve 1 je hospodársky dvor nahradený funkciou bývania v bytových domoch a funkciou občianskej vybavenosti, autobusová stanica je navrhovaná v severnej časti mesta, v rámci plôch športu a rekreácie. Alternatíva 2 čiastočne ponecháva hospodársky dvor na pôvodnom mieste, za podmienky transformácie výroby a redukcie počtu zvierat, časť hospodárskeho dvora transformuje na polyfunkčné plochy (nezávadná výroba a bývanie) a plochy občianskej vybavenosti. Autobusovú zastávku ponecháva na pôvodnom mieste.

- zdôvodnenie spracovania doplňujúcich prieskumov a rozborov, prípadne prepracovanie zadania

Doplňujúce prieskumy a rozborov neboli spracované, aktuálny stav bol preverený v teréne a konzultáciou s pracovníkmi Mestského úradu Spišská Stará Ves. Do Zadania boli zapracované uplatnené pripomienky z jeho prerokovania.

- súpis použitých ÚPP a iných podkladov so zhodnotením ich využitia pri riešení

Pri spracovaní územného plánu obce Spišská Stará Ves sme vychádzali z nadradenej územno-plánovacej dokumentácie, z Konceptie územného rozvoja Slovenska a Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 4/2004, ktorým sa mení a dopĺňa NV SR č. 216/1998 Z.z., ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN-VÚC Prešovského kraja schváleného uzn. č. 268/1998 v znení neskorších zmien a doplnkov.

V koncepte riešenia boli akceptované nasledujúce podklady:

- čiastková zmena a doplnok ÚPN obce Spišská Stará Ves
 - I. obytný súbor pre výstavbu rodinných domov v lokalite Nad mestom
 - II. obytný súbor pre výstavbu bytových domov v lokalite Magura II
 - III. parkoviská k rekreačnému zariadeniu na Nokliach
- projekt preložky cesty II/542

A.2 RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

A.2.1 Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis

- vymedzenie riešeného územia obce a záujmového územia

Riešené územie predstavuje celé katastrálne územie mesta, jeho hranica je vyznačená v grafickej časti územného plánu. V podrobnosti mierky 1:2 000 je riešené zastavané územie mesta, legislatívne vymedzené hranicou zodpovedajúcou stavu k 1.1.1990, širšie vzťahy sú riešené v merítku 1:50 000 a katastrálne územie mesta je zdokumentované v merítku 1:10 000. Zásady ochrany prírody a tvorby krajiny s prvkami územného systému ekologickej stability sú zdokumentované v rozsahu celého katastrálneho územia v mierke 1:10 000.

Mesto Spišská Stará Ves sa nachádza v záujmovom území mesta Kežmarok, Poprad a Prešov. Z titulu polohy mesta na hranici s Poľskom, existuje mnoho väzieb, najmä v oblasti rekreácie, ktoré má mesto s týmto územím, a ktoré sa budú v budúcnosti posilňovať.

Väzby mesta Spišská Stará Ves na Kežmarok, Poprad a Prešov sú predovšetkým v oblasti:

- dochádzky do stredných a vysokých škôl
- dochádzky do zdravotníckych zariadení a občianskej vybavenosti
- v oblasti dochádzky do práce
- v oblasti správy a administratívy

Hranica riešeného územia je vyznačená v grafickej časti dokumentácie.

Spišská Stará Ves je administratívno- správne a kultúrno-spoločenské centrum pre spádové územie Zamaguria a Pienin. Mesto a jeho okolie sa nachádza na severných svahoch Spišskej Magury v tzv. staroveskej kotline v nadmorskej výške 515 m n. m..

Mesto je situované v údolí toku Rieka, ktorý preteká mestom severojužným smerom a vytvára jeho hlavnú kompozičnú os. Rieka sa severne od mesta vlieva do Dunajca. Údolie je ohraničené zo severu masívom Pienin a z juhu sa pozvoľna dvíha k pohoriu Spišská Magura.

Centrum mesta tvorí ulica SNP pretínajúca celé mesto rovnobežne s tokom Rieka severojužným smerom. Táto ulica je nositeľom všetkých základných mestských funkcií, od cintorína, športového areálu a polikliniky na južnom okraji, cez menšie i väčšie obchodné prevádzky, kultúrny dom s knižnicou, nákupné stredisko a kostol v centrálnej časti, až po priemyselnú zónu na severnom okraji. Na východnom okraji, za Riekou je situovaný areál bývalého Roľníckeho družstva a hotel CYPRIÁN. Rozsiahlejšie plochy bývania v RD sú situované na západnom a východnom okraji mesta, menší súbor bytových domov je v západnej časti. Na východ od obce, vedľa cesty na Červený Kláštor, je umiestnená čistička odpadových vôd, úpravná vody a lyžiarsky areál. Urbanistickú štruktúru obce

uzatvára zo severnej strany areál zrekonštruovaného hotela ELAND s tenisovými dvorcami a tenisovou halou. Mestskú časť Lysá nad Dunajcom tvorí klasická uličná dedina so zástavbou okolo cesty II/542 na Poľsko. Okrem množstva drobných predajní potravín, ktoré sa nachádzajú takmer v každom druhom dome, a malých zmenární, nemá táto časť obce žiadnu občiansku vybavenosť. Zo severnej strany uzatvára zástavbu objekt bývalej colnice, požiarna zbrojnica a neďaleký cintorín.

V katastrálnom území je v centrálnej časti situovaná samotná zástavba, ktorú dopĺňajú rozsiahle bloky ornej pôdy a trvalo trávnatých porastov. V juhovýchodnej, juhozápadnej a severozápadnej časti sú prítomné rozsiahle územia lesného porastu.

Povrch - reliéf územia - je pomerne pestrý, závislý na geologickej stavbe a geomorfologickom vývoji územia v najmladších geologických obdobiach.

- prírodné podmienky a krajinná ekológia

Okolie obce je tvorené stredne členenou vrchovinou s najvyššími kótami Hardin 664 m n. m., Malinová 632 m n. m., Šibeničná hora 626 m n. m. a Stredný vrch 632 m n. m. Najnižšia kóta územia je na rieke Dunajec 492 m n. m. v mieste, kde opúšťa katastrálne územie.

- geológia

Územie je tvorené sedimentmi vnútrokarpatského paleogénu, v ktorom prevládajú pieskovce, ílovce s častou piesčitou prímесou. V alúviu rieky Dunajec a jeho prítokoch majú prevahu fluvialne sedimenty. V bočných prítokoch sú to najmä sedimenty paleogénnych hornín, v údolnej nive rieky Dunajec sa nachádzajú najmä sedimenty hornín mezozoika a kryštalinika. K nezriedkavým javom v území patria zosuvy. Môžu byť kryhové, ale aj prúdové.

- hydrológia

Hlavnou riekou, ktorá odvodňuje celé územie Zamaguria a tým aj územie Spišskej Starej Vsi je rieka Dunajec, ktorá tvorí hraničnú riekou s Poľskom a zároveň je severnou hranicou katastra záujmového územia. Do rieky Dunajec, ktorého celkové povodie je 1469 km² ústia v záujmovom území tieto štyri vodné toky:

- potok Rieka s povodím 64,14 km², ktorý preteká celým územím Zamaguria od Magurského sedla až po riek Dunajec a mesto Spišská Stará Ves sa nachádza na obidvoch jeho brehoch. Pramenné územie je vodohospodársky významné.

- potok Hardin pramení pod Hardinom a preteká západnou časťou územia z pravej strany okolo Malinovej hory. Údolie v dolnej časti tvoria prevažne pasienky a krovité zárasty okolo vodného toku. Tieto prírodné podmienky spôsobili, že sa údolie potoka sa stalo prirodzeným biotopom bobra vodného, ktorý v údolí potoka vybudoval viac svojich stavieb.

- potok Starovinský – vyviera pod Pekielkom a obteká z ľavej strany Malinovú horu. Jeho povodie je malé a tvoria ho prevažne lesné porasty a opustené pasienky.

- potok Jordanec sa okrajovo dotýka územia vo východnej časti územia. Údolie potoka je obklopené pomerne zachovanými jedľovo-smrekovými komplexmi lesa. Úrodná niva potoka je využívaná na pastvu, potok v nej silne meandruje a celé územie je náchylné na vodnú eróziu. Alúvium rieky Dunajec v svojej spodnej časti je využívané pomocou vodohospodárskych vrtov ako zdroj pitnej vody pre obec Spišská Stará Ves a pre obec Matiašovce.

- klíma

Prevažná časť katastrálneho územia mesta Spišská Stará Ves a Lysá nad Dunajcom sa nachádza v mierne teplej oblasti s priemerným výskytom letných dní (v ktorých vystúpi teplota nad 25°C) menej ako 50 dní a s priemernou júlovou teplotou viac ako 16 °C. Klíma je mierne teplá, vlhká s chladnou až studenou zimou s dolinovým charakterom.

Okrajové polohy katastra vo vyšších nadmorských výškach prechádzajú do chladnejšej oblasti, kde sa mení charakter klímy na mierne chladný.

V tejto časti územia priemerná júlová teplota nedosahuje 16° C.

Najteplejším mesiacom je júl, ale v niektorých rokoch to môže byť aj august, alebo jún. Zima vrcholí v januári, zriedkavejšie vo februári a výnimočne v decembri. Podľa meteorologickej stanice v Červenom Kláštore najnižšia teplota bola nameraná -35,8°C a najvyššia 35,1°C. Množstvo zrážok v území je

okolo 750 mm ročne, najvyššie denné zrážky boli 10. júla 1934, kedy napršalo za 24 hodín 117,8 mm zrážok. Priemerný počet dní so snehovou pokrývkou je cca 100 dní.

- ochrana prírody a krajiny

Krajinu riešeného územia je možné charakterizovať ako lúčno-pasienkovú, prevažne s veľkoplošným využívaním poľnohospodárskych pozemkov v najbližšom okolí sídiel. Lesné spoločenstvá sú tvorené prevažne nepôvodnými zmenenými lesnými spoločenstvami, ktoré sa viažu na vyššie polohy najmä v okrajových častiach v západnej a južnej časti územia. Celé územie mesta je súčasťou ochranného pásma Pieninského národného parku a je v súčasnosti v druhom stupni ochrany prírody. V území sa nenachádzajú žiadne maloplošne chránené územia. Z hľadiska ochrany prírody sú zaujímavé biotopy výskytu bobra vodného v potoku Hardin, alúvium a tok rieky Dunajec s výskytom vydry riečnej a vrby úzkolistej a s pomerne dobre zachovávanými spoločenstvami tvrdého lužného lesa. Tieto biotopy sú zároveň aj biotopmi európskeho významu. Nebezpečenstvom pre prírodné spoločenstvá v území je výskyt nepôvodných inváznych rastlinných druhov ako boľševník obrovský, krídlatka japonská, zlatobyľ kanadská a netýkavka veľkokvetá, ktoré môžu ohrozovať pôvodné domáce druhy rastlín prípadne vyvolávať u obyvateľov a návštevníkov územia alergické reakcie.

A.2.2 Vázby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu

Za nadradenú územnoplánovaciu dokumentáciu pre obec a jej katastrálne územie považujeme Územný plán veľkého územného celku Prešovského kraja, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 4/2004, ktorým sa mení a dopĺňa NV SR č. 216/1998 Z.z., ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN-VÚC Prešovského kraja schváleného uzn. č. 268/1998 v znení neskorších zmien a doplnkov.

Záväzná časť ÚPN VÚC Prešovského kraja bola vyhlásená NV SR č. 216/1998 Z.z. a jeho zmien a doplnkov vyhlásených NV SR č. 679/2002 Z. z. a NV SR č.111/2003 Z. z.

Zo záväznej časti ÚPN VÚC Prešovského kraja vyplývajú pre spracovanie ÚPN obce Spišská Stará Ves nasledovné požiadavky:

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a životného prostredia
 - 1.1. v oblasti rozvoja nadregionálnych súvislostí a dobudovania multimodálnych koridorov,
 - 1.1.4 formovať základnú koncepciu sídelných štruktúr Prešovského kraja vytváraním polycentrickej siete ťažísk osídlenia a miest, ktorých prepojenia budú podporované rozvojovými osami. Rozvojom polycentrickej sídelnej štruktúry sledovať naviazanie na Slovenskú a celoeurópsku polycentrickú sídelnú sústavu a komunikačnú kostru, prostredníctvom medzinárodne odsúhlasených dopravných koridorov,
 - 1.1.5 sledovať pri decentralizácii riadenia rozvoja územia vytváranie polycentrických systémov – sietí miest a aglomerácií, ktoré efektívne podporujú vytváranie vyššej funkčnej komplexnosti subregionálnych celkov,
 - 1.1.6 formovať sídelnú štruktúru prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, sídelných centier, rozvojových osí a vidieckych priestorov,
 - 1.1.9 podporovať vytváranie nadnárodnej siete spolupráce medzi jednotlivými mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Prešovskom kraji a okolitých štátoch s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce, v súlade s dohodami a zmluvami regionálneho charakteru vo väzbe na medzivládne dohody,
 - 1.2. v oblasti nadregionálnych súvislostí usporiadania územia, rozvoj osídlenia a sídelnej štruktúry
 - 1.2.1 podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry,
 - 1.2.1.3 podporovať ako rozvojové osi tretieho stupňa:
 - 1.2.1.3.1 kežmarsko-lubovniansku rozvojovú os: Poprad – Kežmarok – Stará Ľubovňa – Spišská Stará Ves,
 - zabezpečovať rozvojovými osami pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného a celoštátneho významu sídelné prepojenia na medzinárodnú sídelnú sieť, ako aj konzistenciu a rovnocennosť rozvojových podmienok ostatného územia Slovenskej republiky,
 - 1.3 ťažiská osídlenia v oblasti regionálnych súvislostí usporiadania osídlenia
 - 1.3.5 formovať ťažiská osídlenia uplatňovaním princípov dekoncentrovanej koncentrácie, upevňovať vnútroregionálne sídelné väzby medzi ťažiskami osídlenia,

- 1.3.6. podporovať ťažiská osídlenia ako rozvojové sídelné priestory vytváraním ich funkčnej komplexnosti so zohľadnením ich regionálnych súvislostí
- 1.3.7 podporovať nástrojmi územného rozvoja diverzifikáciu ekonomickej základne ťažísk osídlenia, pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území,
- 1.3.8 podporovať rozvoj sídelných centier, ktoré tvoria základné terciárne centrá osídlenia, rozvojové centrá hospodárskych, obslužných a sociálnych aktivít ako pre priliehajúce zázemie, tak pre príslušný regionálny celok, a to hierarchickým systémom pozostávajúcim z týchto skupín centier:
 - 1.3.8.8. centier piatej skupiny: Giraltovice, Hanušovce n.Topľou, Podolínec, Spišská St. Ves, Veľký Šariš,
- 1.4 vytvárať možnosti pre vznik suburbánnych zón okolo ťažísk osídlenia s prihliadnutím na ich stupeň sociálno-ekonomického rozvoja,
- 1.5 podporovať rozvoj priestorov - mikroregiónov mimo ťažísk osídlenia, charakterizovaných ekonomickou a demografickou depresiou a tento princíp aplikovať aj pri tvorbe subregiónov,
- 1.6 vytvárať priestorové podmienky pre vedenie rozhodujúcich sietí technickej infraštruktúry a rezervovať plochy pre stavby environmentálnej infraštruktúry regionálneho a nadregionálneho významu,
- 1.7 rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou,
- 1.8 rešpektovať poľnohospodársku pôdu a lesy ako obmedzujúci faktor urbanistického rozvoja územia,
- 1.9 v územnoplánovacích dokumentáciách a územnoplánovacích podkladoch obcí na území národných parkov, v ich ochranných pásmach, chránených krajinných oblastiach a v územiach patriacich do sústavy NATURA 2000, posudzovať všetky novonavrhované zóny, väčšie stavebné komplexy a ďalšie činnosti, v zmysle platnej legislatívy o posudzovaní vplyvov na životné prostredie,
- 1.11 rezervovať plochy pre zariadenia na potreby útvaru OHK PZ,
- 1.13 v oblasti civilnej ochrany obyvateľstva rezervovať plochy pre zariadenia na ukrytie obyvateľstva v prípade ohrozenia,
- 1.14 v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom
 - 1.14.1 zabezpečovať vyvážený rozvoj územia, najmä v horských a podhorských oblastiach v nadväznosti na definované centrá polycentrických sústav a osídlenia sídelnej štruktúry Prešovského kraja,
 - 1.14.2 podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností,
 - 1.14.3 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrá, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,
 - 1.14.4 pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,
 - 1.14.5 zachovávať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny; zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov,
- 1.15 v oblasti sociálnej infraštruktúry
 - 1.15.1 v oblasti školstva
 - 1.15.1.1 vytvoriť územnotechnické podmienky pre zabezpečovanie spolupráce školského systému a zamestnávateľov tak, aby rozsah a štruktúra vzdelávania zodpovedala vzdelanostným požiadavkám pracovných miest,
 - 1.15.1.2 vytvárať územno – technické predpoklady pre rovnocennú dostupnosť siete stredných a vysokých škôl a ich zariadení na území kraja, s osobitným zreteľom na územie vzdialené od ťažísk osídlenia,
 - 1.15.1.3 pri lokalizácii zariadení stredného školstva zohľadniť charakter demografickej, sociálnej a ekonomickej štruktúry územia a z nej vyplývajúce nároky na odbornú orientáciu absolventov stredných škôl,
 - 1.15.1.4 vytvoriť územno – technické predpoklady pre lokalizáciu inštitúcií celoživotného vzdelávania v nadväznosti na už existujúce a fungujúce školy a

špecializované vzdelávacie zariadenia a podporovať vznik nových inštitúcií, napr. ľudových univerzít, centier dištančného a virtuálneho vzdelávania a pod. i formou prehĺbenia spolupráce firiem, podnikov a živnostníkov s inštitúciami celoživotného vzdelávania,

- 1.15.1.5 vytvárať územno – technické predpoklady pre umiestňovaní zariadení k realizácii rekvalifikačných programov na zabezpečenie prepojenia medzi požiadavkami trhu a kvalifikačnou štruktúrou evidovaných nezamestnaných a rekvalifikačné programy na uľahčenie začlenenia do pracovného života absolventov škôl, mladistvých a dlhodobo nezamestnaných.

1.15.2 v oblasti zdravotníctva

- 1.15.2.1 vytvárať územno – technické predpoklady na rovnakú prístupnosť a primeranú efektívnu dostupnosť zariadeniami ambulatnej a ústavnej starostlivosti a jej zameranie na prevenciu, včasnú diagnostiku a liečbu závažných ochorení,
- 1.15.2.2 vytvárať územno – technické predpoklady na dobudovanie liečebných zariadení v kúpeľných miestach,
- 1.15.2.3 vytvárať územno – technické predpoklady na budovanie hospicov, zariadení paliatívnej starostlivosti a zariadení starostlivosti o dlhodobo chorých,
- 1.15.2.4 vytvárať podmienky na ochranu zdravia odstraňovaním rizikových faktorov v území,
- 1.15.2.5 vytvárať územno – technické podmienky k podpore malého a stredného podnikania v oblasti zdravotníctva a to najmä v oblastiach vzdialenejších od sídelných centier.

1.15.3 v oblasti sociálnych služieb,

- 1.15.3.1 vytvárať územno – technické podmienky k rozširovaniu siete zariadení sociálnej starostlivosti sociálnych služieb paralelne s narastaním podielu odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,
- 1.15.3.2 v súvislosti s predpokladaným nárastom počtu obyvateľov v poproduktívnom veku vytvárať územno – technické predpoklady pre lokalizáciu ubytovacích zariadení pre občanov v dôchodkovom veku s preferovaním zariadení rodinného a penzijnového typu,
- 1.15.3.3 zriaďovať zariadenia sociálnych služieb a rozširovať ich sieť v závislosti od konkrétnych potrieb,
- 1.15.3.4 vytvárať územnotechnické predpoklady na uskutočňovanie výstavby zariadení, umožňujúcich zamestnanie zdravotne postihnutých občanov,
- 1.15.3.5 vytvárať územnotechnické predpoklady na uskutočňovanie výstavby zariadení na vzdelávanie Rómov a rozvoj rómskej kultúry,
- 1.15.3.6 vytvárať územnotechnické podmienky bývania, občianskeho vybavenia a realizáciu technickej infraštruktúry marginalizovaných skupín obyvateľstva,
- 1.15.3.7 vytváranými územnotechnickými podmienkami podporovať v rámci sústredeného osídlenia podnikateľské aktivity rómskeho etnika,

1.16 v oblasti kultúry a umenia,

- 1.16.1 rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etnokultúrne, hospodársko-sociálne a prírodno-klimatické oblasti a rešpektovať potenciál takých kultúrnohistorických a spoločenských hodnôt a javov, ktoré kontinuálne pôsobia v danom prostredí a predstavujú rozvojové impulzy kraja (etnokultúrne a spoločenské tradície, historické udalosti, osobnosti a artefakty na celom vymedzenom území),
- 1.16.2 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu kultúrnych zariadení v regióne ako neoddeliteľnej súčasti existujúcej infraštruktúry kultúrnych služieb obyvateľstvu,
- 1.16.3 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu zariadení zachovávajúcich a rozvíjajúcich tradičnú kultúru identickú pre subregióny,

1.17 v oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva

- 1.17.1 rešpektovať kultúrnohistorické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené pamiatkové územia (pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma), pamätihodnosti a súbory navrhované na vyhlásenie v súlade so zákonom o ochrane pamiatok,
- 1.17.2 uplatniť a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu sídel mestského a malomestského charakteru a rôzne formy vidieckeho osídlenia vrátane rurálnej štruktúry v rozptyle a rešpektovať kultúrno-historické urbanistické celky, a to aj v širšom rozsahu, ako požaduje ochrana pamiatok,

- 1.17.3 zabezpečiť aktívnu ochranu technických pamiatok, vybraných typických remeselníckych a priemyselných objektov,
- 1.17.4 vytvárať podmienky na ochranu a obnovu historických objektov vo voľnej krajine (hrady, zámky, zručaniny, areály kalvárií a pod.) ako historických dokumentov a výrazných kompozičných prvkov v krajinnom obraze,
- 1.17.5 využívanie kultúrnych pamiatok a pamiatkových území prispôsobiť ďalšie využívanie ochranným podmienkam pre jednotlivé skupiny pamiatok určených v návrhoch opatrení na ich zachovanie,
- 1.17.6 rešpektovať dominantné znaky typu pôvodnej a kultúrnej krajiny, morfológie a klímy v oblasti stredného a horného Spiša, Šariša a horného Zemplína,
- 1.17.8 stavebnotechnicky predchádzať ohrozeniu, poškodeniu alebo zničeniu národných kultúrnych pamiatok a dbať na trvalé udržanie dobrého stavu, vrátane prostredia kultúrnej pamiatky a na taký spôsob využívania a prezentácie, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote,
- 1.17.9 venovať osobitnú pozornosť lokalitám známych, evidovaných aj predpokladaných archeologických nálezísk, pričom orgánom ochrany archeologických nálezísk je Pamiatkový úrad SR,
- 1.17.10 zachovať typickú štruktúru krajiny na území národných parkov, chránených krajinných oblastí, v pripravovaných chránených krajinných oblastiach a pri novej výstavbe usmerňovať rozvoj sídelných štruktúr vo väzbe na zachovaný historický urbanizmus a s ohľadom na prostredie jednotlivých národných kultúrnych pamiatok. Pri rekonštrukciách rešpektovať tradičnú architektúru a z hľadiska krajinotvorby limitovať štruktúru zástavby a výškové zónovanie hmôt.

2 V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky

- 2.2 považovať za priestory spoločného záujmu pri zabezpečovaní ich rozvoja rekreačné priestory v prihraničnej oblasti s Poľskou republikou a Ukrajinou,
- 2.3 v obciach nachádzajúcich sa na území Tatranského národného parku, Národného parku Nízke Tatry, Národného parku Poloniny, Národného parku Slovenský raj a Pieninského národného parku sa môžu umiestňovať stavby:
 - 2.3.1 len v hraniciach zastavaného územia vymedzeného v zmysle schváleného územného plánu obce,
 - 2.3.2 do doby schválenia ÚPN obce sa môžu umiestňovať stavby len v hraniciach zastavaného územia ktoré boli premietnuté do odtlačkov katastrálnych máp,
- 2.4 vytvárať podmienky pre vznik nových komplexných stredísk CR s fakultatívnym využitím potenciálu atraktívnych priestorov, pri rešpektovaní záujmov ochrany prírody a krajiny,
- 2.5 zvyšovať kvalitu existujúcich stredísk cestovného ruchu na území Tatranského národného parku, Národného parku Nízkych Tatier, Národného parku Poloniny, Národného parku Slovenský raj, Pieninského národného parku a ich ochranných pásiem a na území chránených krajinných oblastí Vihorlat a Východné Karpaty:
 - 2.5.1 zariadenia a služby prioritne umiestňovať v zastavaných územiach existujúcich stredísk cestovného ruchu. Do voľnej krajiny umiestňovať len vybavenosť, ktorá sa bezprostredne viaže na uskutočňovanie rekreačných činností závislých od prírodných daností,
 - 2.5.2 návštevnosť, kapacity vybavenosti a využitie voľnej krajiny v ich okolí zosúlaďovať s požiadavkami ochrany prírody,
- 2.6 podporovať a prednostne rozvíjať tie druhy a formy turizmu, ktoré majú pre rozvoj v danom území najlepšie predpoklady a ktoré sú zároveň predmetom medzinárodného významu (letný a zimný horský turizmus, kultúrno – poznávací turizmus, kúpeľný turizmus, kúpeľný liečebno-rekondičný turizmus, ekoturizmus a agroturizmus,
- 2.8 uprednostňovať budovanie infraštruktúry v sídlach bez ekonomického zázemia určených na rozvoj turistiky a rekreácie,
- 2.10 usmerňovať rozvoj funkčno-priestorového subsystému rekreácie a turizmu v súlade s Koncepciou územného rozvoja Slovenska 2001, Regionalizáciou cestovného ruchu Slovenskej republiky a Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Prešovského samosprávneho kraja,
- 2.11 vytvárať podmienky na rozvoj krátkodobej rekreácie obyvateľov miest a väčších obcí budovaním rekreačných zón sídel a zamerať sa na podporu budovania vybavenosti pre prímestskú rekreáciu v ich záujmových územiach,
- 2.12 vytvárať územnotechnické podmienky funkčného využitia kultúrnych pamiatok pre potreby rozvoja cestovného ruchu,

2.16 v záujme zlepšovania dostupnosti centier, vytvárať územnotechnické podmienky pre realizáciu turistických ciest,

2.16.3 na regionálnej úrovni, cestné koridory najmä:

- hranica PR – Becherov – Zborov – Bardejov – Prešov,
- hranica PR – Ruská Voľa – Obručné - Bardejov – Prešov,
- hranica PR – Lysá nad Dunajcom – Stará Ľubovňa – (Mníšek nad Popradom – Stará Ľubovňa) – Lipany – Sabinov – Prešov,
- hranica PR - Čirč – Lipany – Sabinov – Prešov,
- hranica PR – Lysá nad Dunajcom – Spišská Stará Ves – Spišská Belá – Kežmarok - (Poprad - Vernár) – Levoča – (Prešov) - hranica Košického kraja,

2.16.3.3 regionálne cyklotrasy a pešie turistické chodníky prepájajúce významné turistické centrá regiónu:

f) Nová Pieninská cyklomagistrála

4 Ekostabilizačné opatrenia

4.1 postupne zabezpečovať ochranu najcennejších častí prírodného potenciálu formou vyhlásenia za osobitne chránené územia ochrany prírody a krajiny v regióne,

4.2 postupne odstraňovať environmentálne zaťaženia najmä regiónov,

4.2.1 podtatranskej oblasti,

4.3 zabezpečiť funkčnosť prvkov územného systému ekologickej stability, pri ďalšom využití a usporiadaní územia,

4.3.1 technologickými opatreniami v priemyselných podnikoch,

4.3.2 znižovať spotrebu technologických vôd a zvyšovať kvalitu vypúšťaných odpadových vôd a tým zlepšovať stav vo vodných tokoch, (BUKOCEL ...),

4.3.3 znižovať emisie do ovzdušia a tým zvyšovať jeho kvalitu,

4.3.4 znižovať energetickú náročnosť výroby a zlepšovať rekuperáciu odpadového tepla,

4.3.5 znižovať produkciu odpadov a zabezpečiť postupnú sanáciu a rekultiváciu priestorov bývalých a súčasných skládok odpadov a odkalísk priemyselných odpadov,

4.4 pri spracovávaní lesných hospodárskych plánov v oblastiach navrhovaných ako osobitne chránené územia ochrany prírody a krajiny menšieho plošného rozsahu rešpektovať také formy obhospodarovania lesa, ktoré zabezpečia funkčnosť zachovania a skvalitnenia hodnotných ekosystémov,

4.5 pozemkovými úpravami, usporiadaním pozemkového vlastníctva a užívacích pomerov v poľnohospodárskom a lesnom extraviláne podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v prvkoch územného systému ekologickej stability, s maximálnym využitím pôvodných (domácich) druhov rastlín,

4.6 podporovať v podhorských oblastiach zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu ohrozeného vodnou eróziou,

4.7 výstavbu líniových stavieb dopravy a trás technickej infraštruktúry realizovať ekologickým prepájaním nadregionálnych a regionálnych biokoridorov a biocentier,

4.9 v oblasti ochrany prírody a krajiny,

4.9.1 zabezpečiť právnu ochranu pre navrhované osobitne chránené územia a územia sústavy NATURA 2000 (t.j. chránené vtácie územia a územia európskeho významu),

4.9.2 pri hospodárskom využívaní chránených území uplatňovať diferencovaný spôsob hospodárenia a uprednostňovať biologické a integrované metódy ochrany územia, najmä zohľadňovať samoreprodukčnú schopnosť revitalizácie prírodných zdrojov,

4.9.3 rešpektovať prioritnú ekologickú a environmentálnu funkciu lesov s nulovým drevoprodukčným významom nachádzajúcich sa vo vyhlásených a navrhovaných osobitne chránených územiach s piatym stupňom ochrany,

4.9.4 vo všetkých vyhlásených a navrhovaných osobitne chránených územiach s tretím a štvrtým stupňom ochrany prírody a krajiny a v územiach vymedzených biocentier, ktoré sú v kategóriách ochranné lesy, lesy osobitného určenia mimo časti lesov pod vplyvom imisii zaradených do pásiem ohrozenia rešpektovať ako jednu z hlavných funkcií ekologickú funkciu lesov s minimálnym drevoprodukčným významom,

4.9.5 rešpektovať hlavnú environmentálnu funkciu lesov so značným drevoprodukčným významom, ktoré sú súčasťou vyhlásených a navrhovaných chránených území s druhým stupňom ochrany,

4.9.6 rešpektovať v rámci ekologickej siete Slovenskej republiky začlenenie území,

- 4.9.6.1 medzi ťažiskové územia európskeho významu – územie NP Slovenský raj, územie CHKO Vihorlat, územie Kráľovoľských Nízkych Tatier, územie Tatranského národného parku zahŕňajúce Západné Tatry, Vysoké Tatry, Belianske Tatry, územie NP Pieniny, územie NP Poloniny,
 - 4.9.7 pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability uplatňovať podmienky stanovené pre
 - 4.9.7.1 hospodárenie v lesoch na území vyhlásených a navrhovaných za osobitne chránené zabezpečiť hospodárenie v lesoch podľa platných predpisov pre lesné ekosystémy v kategóriách ochranné lesy a lesy osobitného určenia,
 - 4.9.7.2 ochranu poľnohospodárskej pôdy pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty),
 - 4.9.7.3 prispôbovať trasovanie dopravnej a technickej infraštruktúry prvkom ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich funkčnosť a homogénnosť,
 - 4.9.7.4 eliminovať systémovými opatreniami stresové faktory pôsobiace na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných emisií, znečisťovanie vodných tokov a pod.),
 - 4.9.8 chrániť mokrade spĺňajúce kritériá Ramsarskej konvencie pre zapísanie do Zoznamu mokradí medzinárodného významu (t.j. medzinárodne významné mokrade), chrániť aj mokrade regionálneho a lokálneho významu a podporovať obnovu zaniknutých a vytváranie nových mokradí.
- 5 V oblasti dopravy
- 5.1 v oblasti nadradeného dopravného vybavenia,
 - 5.1.7 rešpektovať dopravné siete v rámci celoštátnej úrovne – cestné komunikácie,
 - 5.1.7.1 hranica PR – Spišská Stará Ves – Stará Ľubovňa – Ľubotín – Bardejov – Svidník,
 - 5.1.11 podporovať doplnkové postavenie dopravnej infraštruktúry vedľajšieho medzinárodného, celoštátneho a nadregionálneho významu, ktorá spolu s intermodálnou infraštruktúrou a sieťami TINA vytvára nadradenú dopravnú sústavu,
 - 5.3 chrániť koridory ciest I., II. a vybraných úsekov III. triedy, ich preložiek a úprav vrátane prejazdných úsekov dotknutými sídlami na:
 - 5.3.16 cestu II/542 Spišská Belá - Slovenská Ves - Spišská Stará Ves s územnou rezervou na obchvaty týchto sídiel ,
 - 5.3.17 ceste II/543 s územnou rezervou na obchvaty sídiel Červený Kláštor, Kamienka a Hniezdne,
 - 5.3.43 ostatných cestách III. triedy z dôvodu ich rekonštrukcie,
 - 5.3.44 v oblasti ostatných verejných dopravných zariadení,
 - 5.3.44.1 chrániť existujúce verejné dopravné zariadenia,
 - 5.3.44.2 vytvárať a chrániť priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy,
 - 5.3.44.3 podporovať vznik mototuristických obslužných centier pozdĺž tranzitných a turistických trás,
 - 5.4 chrániť priestory na rozvoj existujúcich a výstavbu nových hraničných priechodov, a to:
 - 5.4.1 medzinárodné hraničné priechody
 - c) Lysá nad Dunajcom - Niedzica, cestný, na ceste II/543, do 7,5 t.,
 - d) Červený Kláštor - Sromowce Niżne, lávka na rieke Dunajec, peší, bicykle,
- 6 V oblasti vodného hospodárstva
- 6.1 v záujme zabezpečenia zdrojov pitnej vody,
 - 6.1.1 využívať existujúce a zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov,
 - 6.1.3 zvyšovať podiel využívania úžitkovej vody pri celkovej spotrebe vody v priemysle, poľnohospodárstve, vybavenosti a pri spotrebe na bývanie,
 - 6.1.4 zavádzať opatrenia na znižovanie strát vody,
 - 6.1.5 od plošne veľkých stavebných objektov a spevnených plôch riešiť samostatné odvedenie dažďových vôd a nezaťažovať tak čistiare odpadových vôd,
 - 6.1.6 podporovať výstavbu vodovodov v oblastiach s environmentálnymi záťažami ohrozujúcimi zdravie obyvateľstva,
 - 6.2 chrániť priestory na líniové stavby,
 - 6.2.3 v oblasti skupinových vodovodov na

- 6.2.3.26 rezervovať plochy a chrániť koridory pre plánované samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje,
- 6.2.3.27 zabezpečiť hydrogeologické prieskumy pre zistenie zdrojov podzemnej vody využívanej na pitné účely na celom území,
- 6.2.3.28 zriadiť nové vodné zdroje pre obce odľahlé od hlavných trás vodárenských sústav (vodovodných rozvodných potrubí),
- 6.2.3.29 rezervovať plochy a chrániť koridory pre stavby skupinových vodovodov a vodovodov zo zdrojov obcí,
- 6.2.3.34 skupinový vodovod Červený kláštor- Majere- Lechnica
- 6.3 rezervovať plochy a chrániť koridory (kanalizácie)
 - 6.3.1 pre stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd. Prednostne realizovať kanalizačné siete v sídlach ležiacich v pásmach ochrany využívaných zdrojov pitnej vody, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd. Výstavbu kanalizačných sietí ako verejnoprospešných stavieb konkretizovať v územnom pláne obce,
 - 6.3.2 zabezpečiť kvalitu vypúšťania vyčistených odpadových vôd v zmysle požiadaviek stanovených s vyhláškou č.491/2002 Z.z.,
 - 6.3.3 zabezpečiť postupné znižovanie zaostávania rozvoja verejných kanalizácií za rozvojom verejných vodovodov,
 - 6.3.4 v rozhodovacom procese posudzovať investičnú a ekonomickú náročnosť navrhovaných kanalizačných sústav a čistiarní odpadových vôd z dôvodu optimalizácie prevádzkových nákladov pre pripojených užívateľov,
- 6.4 rezervovať priestory na výhľadové vybudovanie kanalizačných systémov, (kanalizácia+ČOV),
 - 6.4.1 realizovať výstavbu kanalizácií a ČOV obcí,
 - 6.4.3 v samostatne stojacich rómskych osadách nenadväzujúcich na zastavané územia jestvujúcich obcí,
 - 6.4.4 realizovať nové, respektíve intenzifikovať a modernizovať zariadenia na čistenie odpadových vôd pre technologické prevádzky priemyslu a poľnohospodárstva,
- 6.5 vodné toky, meliorácie, nádrže
 - 6.5.1 na tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, komplexne revitalizovať vodné toky s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami,
 - 6.5.2 na upravených úsekoch tokov vykonávať údržbu s cieľom udržiavať vybudované kapacity,
 - 6.5.3 s cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu čistiarní odpadových vôd,
 - 6.5.4 zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií počas povodní aj v období sucha, pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov s cieľom zachytávať povodňové prietoky,
 - 6.5.5 zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať primerané protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu zastavaného územia miest a obcí a ochranu pred veľkými prietokmi (úpravy tokov, ochranné hrádze a poldre /.
 - 6.5.6 venovať pozornosť úsekom bystrinných tokov v horských a podhorských oblastiach, na ktorých treba budovať prehrádzky s cieľom znížiť eróziu a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu,
 - 6.5.7 vykonať protierózne opatrenia na príľahlej poľnohospodárskej pôde,
 - 6.5.8 v rámci revitalizácie tokov zachovať priaznivé životné podmienky pre ryby, zoobentos a fytobentos,
 - 6.5.9 vykonávať údržbu na existujúcich melioračných kanáloch s cieľom zabezpečiť funkciu detailného odvodnenia,
 - 6.5.10 rekonštruovať nefunkčné závlahové čerpace stanice a rozvody závlahovej vody,
 - 6.5.11 maloplošnými a veľkoplošnými závlahovými stavbami zvýšiť podiel zavlažovaných pozemkov,
 - 6.5.14 vytvárať priestory v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží,
 - 6.5.15 podporovať rekonštrukcie obnoviteľných energetických zdrojov, resp. výstavbu malých vodných elektrární,
 - 6.5.19 vo vhodných lokalitách zriaďovať menšie viacúčelové vodné nádrže a prehrádzky a podporovať obnovenie zaniknutých vodných plôch,

7 V oblasti zásobovania plynom a energiou, telekomunikácie

- 7.7 v oblasti využívania obnoviteľných energetických zdrojov,
 - 7.7.22 pracovať Štúdiu využiteľnosti evidovaných a potenciálnych zdrojov geotermálnych vôd na území Prešovského kraja, s návrhom priestorov a ich zamerania, ako územnej rezervy, pre realizáciu investičných zámerov,
- 7.8 v oblasti telekomunikácií a informačnej infraštruktúry
 - 7.8.22 vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.

V oblasti hospodárstva

- 7.9 v oblasti hospodárstva a regionálneho rozvoja
 - 7.9.22 koordinovať proces programovania a implementácie Národného plánu regionálneho rozvoja Slovenskej republiky a Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 s cieľom vytvoriť podmienky pre trvalo udržateľný rozvoj regiónov,
 - 7.9.23 rozvíjať decentralizovanú štruktúru ekonomiky prostredníctvom vytvorenej polycentrickej sústavy mestského osídlenia, a tým zabezpečovať aj vyváženú sociálno-ekonomickú úroveň subregiónov,
 - 7.9.24 diverzifikovať odvetvovú ekonomickú základňu obcí a miest, podporovať v záujme trvalej udržateľnosti malé a stredné podnikanie,
 - 7.9.25 zabezpečovať rozvoj a skvalitnenie infraštruktúry komunikačných systémov,
 - 7.9.26 vytvárať územnotechnické podmienky na rovnomerné rozmiestnenie obyvateľstva s vyššou kvalifikáciou,
- 7.10 v oblasti priemyslu a stavebníctva
 - 7.10.22 pri rozvoji priemyslu a stavebníctva vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitami kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním špecifik jednotlivých subregiónov a využívať pritom predovšetkým miestne suroviny,
 - 8.8.25 odporovať v územnom rozvoji regiónu rekonštrukciu a sanáciu existujúcich priemyselných areálov a areálov bývalých hospodárskych dvorov pre účely priemyselných parkov na základe zhodnotenia ich externých a interných lokalizačných faktorov,
 - 8.8.27 odporovať rozvoj tradičnej remeselnej výroby, doplnkové výroby a nevýrobné činnosti podporujúce rozvoj vidieka,
- 8.9 v oblasti poľnohospodárstva a lesného hospodárstva
 - 8.9.27 podporovať diverzifikáciu poľnohospodárskej produkcie a formy obhospodarovania pôdy na základe rôznorodosti produkčného potenciálu územia a klimatických podmienok,
 - 8.9.28 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability,
 - 8.9.29 zabezpečiť protieróziu ochranu poľnohospodárskej pôdy s využitím vegetácie v rámci riešenia projektov pozemkových úprav a agrotechnickými opatreniami zameranými na optimalizáciu štruktúry pestovaných plodín v nadväznosti na prvky územného systému ekologickej stability,
 - 8.9.30 rekonštruovať a intenzifikovať existujúce závlahové systémy a stavby, čerpacie stanice a rozvodné siete, podporovať extenzívne leso-pasienkárске využívanie podhorských častí s cieľom zachovať krajinárske a ekologicky hodnotné územia s rozptýlenou vegetáciou,
 - 8.9.31 neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky zalesňovať a pri zalesňovaní využívať pôvodné (domáce) druhy drevín,
 - 8.9.32 podporovať extenzívne leso-pasienkárске využívanie podhorských častí s cieľom zachovať krajinárske a ekologicky hodnotné územia s rozptýlenou vegetáciou,
 - 8.9.33 podporovať doplnkové formy podnikania na báze tradičných remesiel ako využitie surovín z produkcie poľnohospodárskej a lesnej výroby vo vidieckych sídlach s voľnou pracovnou silou, s cieľom znížiť hospodársku depresiu najmä v oblastiach s vyšším stupňom ochrany prírody,

- 8.10 v oblasti odpadového hospodárstva
 - 8.10.27 nakladanie s odpadmi na území kraja riešiť v súlade so schváleným aktualizovaným Programom odpadového hospodárstva SR, Prešovského kraja a jeho okresov,
 - 8.10.28 uprednostňovať v odpadovom hospodárstve minimalizáciu odpadov, separovaný zber a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení,
 - 8.10.29 riešiť s výhľadom do budúcnosti zneškodňovanie odpadov v kraji na skládkach vyhovujúcich technickým podmienkam, s orientáciou na existujúce a plánované regionálne skládky,
 - 8.10.30 vybudovať zberné strediská pre nebezpečné odpady a problémové látky vrátane ich kontajnerizácie,
 - 8.10.31 zabezpečiť zneškodňovanie nebezpečných odpadov z priemyslu a zdravotníctva na vyhovujúcich zariadeniach, splňajúcich určené emisné limity a zabezpečiť lokalitu na výstavbu nadregionálnej spaľovne na nebezpečný odpad,
 - 8.10.32 zabezpečiť postupnú sanáciu, resp. rekultiváciu uzatvorených skládok odpadu a starých environmentálnych záťaží,
 - 8.10.33 sanovať prednostne skládky lokalizované v územiach prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability a v územiach, kde bezprostredne ohrozujú životné prostredie a podzemné vody,
 - 8.10.34 zabezpečiť na území kraja plochy pre havarijnú skládku na zneškodnenie biologického a iného odpadu pri výskyte živelných pohrôm, havárií, epidémií a pod.

II. Verejnoprospešné stavby

Verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú tieto:

V oblasti dopravy

- 1.2 stavby nadradenej cestnej siete pre
 - 1.2.19 cestu II/542 Spišská Belá – Slovenská Ves – Spišská Stará Ves, rekonštrukcia na kategóriu C 9,5/80, 60, obchvaty obcí Spišská Belá, Slovenská Ves, Spišská Stará Ves,
 - 1.2.20 cestu II/543 v úseku Lysá nad Dunajcom – Červený Kláštor, rekonštrukcia na kategóriu C 11,5/80, s obchvatom obce Červený Kláštor, a v úseku Červený Kláštor – Hniezdne, rekonštrukcia na kategóriu C 9,5/60 a aj obchvaty obcí Kamienka, Veľký Lipník,
- 1.3 stavby pre rozvoj existujúcich a nových hraničných priechodov
 - 1.3.1 medzinárodné priechody:
 - Lysá nad Dunajcom - Niedzica, cestný, na ceste II/543,

V oblasti vodného hospodárstva

- 2.2 pre prevod vody Poprad - Torysa (kategória C) na trase Poprad - Kučmanovský potok Torysa,
 - 2.2.1 stavby pre úpravu a revitalizáciu vodných tokov, meliorácií a nádrží
 - 2.2.1.1 stavby protipovodňových ochranných hrádzí a úpravy profilu koryta,
 - 2.2.1.2 poldre, zdrže, prehrádzky a malé viacúčelové vodné nádrže pre stabilizáciu prietoku,
- 2.4 pre skupinové vodovody
 - 2.4.37 samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje,
 - 2.4.38 samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach s využitím lokálnych zdrojov,
- 2.5 stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd, v obciach Prešovského kraja.

5 V oblasti telekomunikácií

- 5.1 stavby pre prenos terestriálneho a káblového signálu a stavby sietí informačnej sústavy, a ich ochranné pásma.

6 V oblasti obrany štátu a civilnej ochrany obyvateľstva

- 6.3 stavby civilnej ochrany obyvateľstva,
 - 6.3.1 zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ich ohrozenia,
 - 6.3.2 zariadenia na signalizáciu a koordináciu činnosti v stave ohrozenia

7 V oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva

- 7.1 stavby uvedené v Ústrednom zozname pamiatok vyhlásené za Národné kultúrne pamiatky, pamiatky a ich okolie zapísané v zozname svetového kultúrneho dedičstva UNESCO a objekty súvisiace s pamiatkovo chránenými historickými parkami, ich údržbu a úpravy realizovať len so súhlasom Pamiatkového úradu,
- 7.2 stavby technických pamiatok a historické dopravné stavby, ktoré sú vyhlásené za NKP,
- 7.3 stavby pre ochranu, prieskum a sprístupnenie archeologických lokalít.

8. V oblasti poľnohospodárstva

- 8.1 stavby pre závlahové systémy, rozvodné siete a čerpace stanice,
- 8.2 stavby viacúčelových vodných nádrží pre zavlažovanie s využitím pre rekreáciu a turizmus, rybné hospodárstvo a ekostabilizáciu.

9 V oblasti životného prostredia

- 9.1 stavby na ochranu pred prívalovými vodami – ochranné hrádze a úpravy vodného toku, priehrádzky, poldre a viacúčelové vodné nádrže,
- 9.2 stavby na účely monitorovania stavu životného prostredia.

10 V oblasti odpadového hospodárstva

- 10.3 stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie a recykláciu odpadov,

11 V oblasti ekostabilizačných opatrení

- 11.1 prepojenia nadregionálnych a regionálnych biokoridorov a biocentier.

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

Záväzné časti nadradenej územno-plánovacej dokumentácie boli v koncepte riešenia územného plánu obce Spišská Stará Ves zohľadnené.

A.2.3 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

- obyvateľstvo

stav a tendencie vývoja obyvateľstva

Rozbor demografických charakteristík je spracovaný na základe celoštátnych sčítaní ľudí, domov a bytov (r. 1970, 1980, 1991 a 2001). Údaje z posledného sčítania v roku 2001 sú podľa Štatistického úradu SR – Krajská správa Prešov.

Podľa dynamiky vývoja pohybu obyvateľstva (prírastok, úbytok) sú obce zaradené do štyroch kategórií:

kategória obce	priemerný ročný prírastok obyvateľstva
rýchlo rastúca	nad + 5%
pomaly rastúca	+2 – + 5 %
stagnujúca	- 2 – +2 %
regresívna	pod -2%

Údaje o vekovej štruktúre obyvateľstva sú hodnotené v troch základných vekových skupinách:

- predproduktívny vek 0 – 14 rokov
- produktívny vek muži 15 – 69 rokov, ženy 55 a viac rokov
- poproduktívny vek muži 60 a viac rokov, ženy 55 a viac rokov.

Zmenšovanie podielu mladšej populácie a zvyšovanie podielu starších vekových skupín obyvateľstva (zhoršenie vekovej štruktúry obyvateľstva) môže mať za následok pokles reprodukčných schopností populácie. Pomer predproduktívnej a poproduktívnej zložky obyvateľstva, označený ako index vitality, môže okrem iného vypovedať aj o populačných možnostiach vo výhľade.

Podľa dosiahnutej hodnoty indexu vitality sa obyvateľstvo zaraďuje do 6-tich typov populácie:

hodnota indexu vitality	typ populácie
nad 300	veľmi progresívna (rýchlo rastúca)
201 – 300	progresívna (rastúca)
151 – 200	stabilizovaná rastúca
121 – 150	stabilizovaná
101 – 120	stagnujúca
menej ako 100	regresívna (ubúdajúca)

demografický potenciál

K 31.12.2006 žilo v obci Spišská Stará Ves 2 333 obyvateľov, čo predstavuje 3,52 % z celkového počtu obyvateľov okresu Kežmarok. Obec Lysá nad Dunajcom bola Uzn. vlády SR č.6/1992 pričlenená ako mestská časť k Spišskej Starej Vsi s účinnosťou od 1.2.1992. Celková rozloha katastrálneho územia obce je 1 753,26 ha, priemerná hustota osídlenia 133 obyvateľov na 1 km².

retrospektívny vývoj počtu obyvateľov v rokoch 1970 – 2006

rok sčítania	1970	1980	1991	2001	2006
Spišská Stará Ves	1 499	1 938	2 196	2 355*	
Lysá nad Dunajcom	115	64	38	*	
počet obyvateľov	1 614	2 002	2 234	2 355	2 333
Prírastok obyvateľov	+ 388	+ 232	+ 121	- 22	
Index rastu	124,04	111,59	105,42	99,07	
Ø ročný prírastok	+ 2,40 %	+ 1,05 %	+ 0,54 %	- 0,19 %	

* - od roku 1992 je obec Lysá nad Dunajcom mestskou časťou mesta Spišská Stará Ves

Podľa dynamiky vývoja pohybu obyvateľstva obec Spišská Stará Ves zaznamenáva v dekáde rokov 1970 až 1980 výrazný nárast obyvateľstva (+ 388), čím sa zaradila do kategórie pomaly rastúceho sídla. V ďalších rokoch dochádza k postupnému znižovaniu nárastu obyvateľstva, od roku 2001 dochádza až k úbytku (- 22). Dosiahnuté hodnoty priemerných ročných prírastkov sa pohybovali od - 0,19 % do + 1,05 %, čo zaradilo obec do kategórie stagnujúceho sídla.

V roku 2006 Štatistický úrad SR evidoval celkový (migračný a prirodzený pohyb) úbytok obyvateľstva - 2.

vývoj vekovej štruktúry obyvateľstva v období rokov 1991 – 2006

rok	počet obyvateľov				index vitality
	spolu	vekové skupiny			
		predproduktívny	produktívny	poproduktívny	
	Spišská Stará Ves	733	1 195	268	
	Lysá nad Dunajcom	1	20	17	
1991 abs.	2 234	734	1 215	285	257,54
%	100	32,86	54,39	12,76	
2001 abs.	2 355	540	1 494	321	168,22
%	100	22,93	63,44	13,63	
2006 abs.	2 333	404	1 581	348	116,09
%	100	17,32	67,77	14,92	

Podľa vývoja vekovej štruktúry (predproduktívne, produktívne, poproduktívne obyvateľstvo) v obci Spišská Stará Ves možno konštatovať postupne sa zhoršujúcu vekovú štruktúru, ktorá je charakteristická pre prognózovaný demografický vývoj v rámci celého územia SR. Kým v roku 1991 index vitality s hodnotou 257,54 zaradil populáciu medzi progresívnu (rastúcu). Predproduktívne obyvateľstvo tvorilo 32,86 % v porovnaní s poproduktívnou zložkou 12,76 %. V roku 2006 index vitality dosiahol hodnotu 116,09, čo je stagnujúci typ populácie. Predproduktívne obyvateľstvo kleslo o 15,54 % oproti roku 1991, pričom produktívna zložka narástla o 13,38 %.

Priemerný vek obyvateľstva v roku 2001 bol 32,6 rokov. Podľa údajov Štatistického úradu SR v roku 2006 v obci tvorili ženy 50,62 % z celkového počtu obyvateľov obce.

Podľa vzdelanostnej štruktúry základné vzdelanie má ukončených 20,17 % obyvateľov, učňovské bez maturity 14,44 %, stredné odborné s maturitou 13,12 % a vysokoškolské 4,71 % obyvateľstva. Z náboženského vyznania prevláda rímskokatolícka cirkev (93,25 %). Z národnosti prevláda slovenská (93,76 %) a 4,507 % sa podieľa rómska menšina. Uvedené údaje sú podľa SODB 2001.

- bytový fond

Ku dňu Sčítania obyvateľov domov a bytov v roku 2001 bolo v obci spolu 690 bytov, z toho:

- trvale obývaných 633 bytov
- z toho v rodinných domoch 323 bytov
- v bytových domoch 303 bytov, 7 bytov v iných budovách
- v obci je 57 neobývaných bytov, z toho 6 je určených na rekreáciu

vývoj počtu trvale obývaných bytov v rokoch 1970 – 2001

rok sčítania	1970	1980	1991	2001
Spišská Stará Ves	350	506	558	633
Lysá nad Dunajcom	25	19	15	
počet trvale obývaných bytov	375	525	573	633
Prírastok bytov	+ 150		+ 48	+ 60
počet bytov/1 000 obyv.	232,34	262,24	256,49	268,79
Okres Kežmarok ²⁾				240,59
Prešovský kraj ¹⁾				263,71
SR				370,00
				353,50

¹⁾ vznikol v roku 1996,

²⁾ v rokoch 1970 – 1991 okres Kežmarok neexistoval, z uvedeného dôvodu nie je možné uviesť údaje

Z rozboru základných charakteristík bytového fondu obce Spišská Stará Ves možno konštatovať, že počas celého sledovaného obdobia vývoja bytového fondu obec vykazuje nárast bytov.

vývoj obložnosti v rokoch 1970 - 2001

rok sčítania	1970	1980	1991	2001
Obložnosť (obyv./ byt)	4,30	3,81	3,90	3,72
Okres Kežmarok ²⁾				4,16
Prešovský kraj ¹⁾				3,70
SR				2,83

¹⁾ vznikol v roku 1996

²⁾ v rokoch 1970 – 1991 okres Kežmarok neexistoval, z uvedeného dôvodu nie je možné uviesť údaje

Priemerný vek rodinných domov je 44 rokov, bytových domov 24 rokov. Postavené sú prevažne z materiálov kameň a tehla. Priemerný počet obytných domoch. Po roku 1996 bolo zaznamenaných 9 novopostavených domov.

trvale obývané byty podľa obdobia výstavby

Obec	1899 a nezistené	1900- 1919	1920- 1945	1946- 1970	1971- 1980	1981- 1990	1991- 2001	spolu
Spišská Stará Ves	35	21	26	139	256	81	75	633
%	5,53	3,32	4,11	21,96	43,91	12,80	11,85	100

Z uvedeného prehľadu o dobe výstavby možno konštatovať, že v rokoch 1971 – 1980 bol najväčší nárast bytovej výstavby až 256 bytov (43,91 %).

Vo vzťahu k prognóze vývoja obyvateľstva a potrebám rozvoja bytovej výstavby v obci je potrebné sa zamerať na obnovu existujúceho bytového fondu, zvýšenie jeho kvality a modernizáciu. Rozvojové plochy bývania navrhnúť tak, aby v roku 2015 pri predpokladanom zvýšení počtu obyvateľov na 2 547 boli dosiahnuté ukazovatele:

počet obyvateľov na jeden byt 4, 07

počet bytov na 1000 obyvateľov 245,

čo je odporúčaná hodnota pre okres Kežmarok v roku 2015 (Zmeny a doplnky ÚPN-VÚC Prešovského kraja 2004). To znamená pre predpokladaný nárast o 214 obyvateľov v roku 2015 (od roku 2006) zvýšiť počet bytov o cca 53.

- zamestnanosť a pracovné príležitosti

Podľa SODB 2001 z celkového počtu 2 355 obyvateľov obce tvorilo 1 187 ekonomicky aktívnych osôb, čo predstavuje 50,40 % (okres Kežmarok 48,42 %). Z toho ženy tvorili 48,02 %. Nezamestnaných ekonomicky aktívnych bolo 206 osôb, pracujúcich 907 obyvateľov obce. Z hospodárskych odvetví najviac osôb pracovalo v priemyselnej výrobe (373), veľkoobchode a maloobchode (128) a verejnej správe (128).

ekonomická aktivita a zamestnanosť v roku 2001 (SODB 2001)

Obec	Počet obyvateľov celkom	Počet ekonomicky aktívnych osôb		Počet nezamestnaných	
		celkom	% z celkového počtu obyvateľov	celkom	% z ekonomicky aktívnych obyvateľov
Spišská Stará Ves	2 355	1 187	50,40	206	17,35

- požiadavky na navrhované plochy bývania

V zmysle „Prognózy vývoja obyvateľov v okresoch SR do roku 2025“ (Výskumné demografické centrum INFOSAT Bratislava 2004) a doterajšieho vývoja obyvateľstva možno očakávať nasledovný demografický vývoj obce:

Obdobne ako väčšina okresov Prešovského kraja aj okres Kežmarok zaznamenáva neustály nárast počtu obyvateľov, avšak tempo rastu sa postupne spomaľuje. Podľa „Prognózy vývoja obyvateľov v okresoch SR do roku 2025“ okres Kežmarok vykazoval index starnutia v roku 2005 hodnotu 32,86, v roku 2025 sa predpokladá zvýšenie na 60,89. Priemerný vek obyvateľstva v roku 2025 dosiahne 36,92 rokov (SR – 42,6 rokov), čo je nárast oproti roku 2005 o 4,82 rokov.

Pri prognóze obyvateľov do roku 2025 v obci Spišská Stará Ves sa vychádzalo z doterajšieho priaznivého pohybu obyvateľstva a využitím exponenciálnej funkcie, ktorá vychádza z teoretických úvah o **stabilnej populácii**. Predpokladaná miera rastu populácie (celkový pohyb obyvateľstva) je 10 ‰ za rok.

prognóza vývoja počtu obyvateľov do roku 2025

rok	2001	2006	2010	2015	2020	2025
Spišská Stará Ves	2 355	2 333	2 426	2 547	2 675	2 808

Pre porovnanie uvádzame prognózu demografického vývoja za okres Kežmarok a za Prešovský kraj:

Okres Kežmarok:

2005 - 2010 prírastok	+ 2 567 obyvateľov
2010 - 2015 prírastok	+ 2 631 obyvateľov
2015 – 2020 prírastok	+ 2 464 obyvateľov
2020 – 2025 prírastok	+ 2 065 obyvateľov
2005 - 2025 prírastok celkom (+7,44%/rok)	+ 9 727 obyvateľov

Prešovský kraj (NUTS 3):

2005 - 2010 prírastok	+ 16 294 obyvateľov
2010 - 2015 prírastok	+ 16 350 obyvateľov
2015 – 2020 prírastok	+ 13 734 obyvateľov
2020 - 2025 prírastok	+ 9 214 obyvateľov
2005 - 2025 prírastok spolu (+3,46%/rok)	+ 55 592 obyvateľov

Koncept riešenia územného plánu navrhuje v jednotlivých alternatívach nasledovný počet bytov a obyvateľov:

alternatíva 1	+ 194 b. j. RD	
	+ 126 b. j. TD (terasové domy)	
	+ 172 b. j. BD	
spolu	+ 492 b. j.	+ 2 002 obyvateľov
alternatíva 2	+ 194 b. j. RD	
	+ 126 b. j. TD (terasové domy)	
	+ 24 b. j. BD	
spolu	+ 344 b. j.	+ 1 400 obyvateľov

A.2.4 Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy

- poloha a význam obce v rámci štruktúry osídlenia, funkčné a priestorové usporiadanie širšieho územia, ich vplyv na socioekonomický potenciál a územný rozvoj obce

Mesto Spišská Stará Ves patrí z hľadiska administratívneho členenia do Prešovského kraja, okresu Kežmarok, je administratívno-správnym a kultúrne-spoločenským centrom pre spádové územie Zamaguria a Pienin.

Spišská Stará Ves sa nachádza v záujmovom území Kežmarku.

Mesto a jeho okolie leží na severných svahoch Spišskej Magury v tzv. staroveskej kotline v nadmorskej výške 515 m n. m., je situované v údolí toku Rieka, ktorý preteká mestom severojužným smerom a vytvára jeho hlavnú kompozičnú os. Rieka sa severne od mesta vlieva do Dunajca. Údolie je ohraničené zo severu masívom Pienin a z juhu sa pozvoľna dvíha k pohoriu Spišská Magura.

Špecifickosť prostredia skúmaného územia je:

- v jeho polohe na hranici Slovenskej republiky a Poľska
- v jeho polohe v hodnotnom prírodnom prostredí, ktorému dominuje rieka Dunajec
- v jeho polohe, ktorá má predpoklady na rekreačné využitie

- väzby mesta na záujmové územie

Väzby mesta na záujmové územie sa odohrávajú prostredníctvom koridorov automobilovej dopravy, prostredníctvom turistických a cykloturistických trás.

Na cestnú sieť celoštátneho významu je riešené územie mesta Spišská Stará Ves napojené:

- cestou II/542 južne v meste Spišská Belá na cestu I/67 so smerom Spišská Belá – Tatranská Javorina - štátna hranica SR/PR. Cesta je súčasťou hlavného koridoru pre medzinárodnú turistickú dopravu s vylúčením nákladnej tranzitnej dopravy v celom úseku Spišská Belá – Tatranská Javorina – Lysá Poľana/Jurgov (PR),
- cestou II/543 západne od mesta Stará Ľubovňa na cestu I/77 so smerom Spišská Belá – Podolíneč - Stará Ľubovňa,

Na železničnú dopravu riešené územie nie je napojené.

Zo severu, už na poľskom území, tanguje katastrálne územie mesta, turistická trasa (červená značka), vedúca vo východozápadnom smere, na ktorú sa dá dostať z mesta v časti Lysá nad Dunajcom, a v obci Červený Kláštor (žltá značka).

V severojužnom smere prechádza katastrálnym územím mesta cykloturistická trasa číslo 31, ktorá sa v Spišských Hanušovciach napája na cykloturistickú trasu číslo 32, vedúcu smerom do Osturňa, a v Červenom Kláštore na trasu číslo 33, ktorá tvorí okruh okolo Haligovských skál a v časti vedie po pobreží rieky Dunajec.

- územný priemet ekologickej stability krajiny, zásady ochrany a využívania osobitne chránených častí prírody a krajiny

Návrh koncepcie miestneho ÚSES vychádza zo širších vzťahov, súčasnej krajinnej štruktúry, typizácie, významnosti a optimalizácie s osobitným dôrazom na pozitívne faktory. Koncepčný návrh je potrebné dopracovať a majetkoprávne vysporiadať v rámci projektu pozemkových úprav.

Z prvkov Generelu nadregionálneho územného systému ekologickej stability SR (GNÚSES) definovaných podľa ÚPN VÚC Prešovského kraja, zmeny a doplnky 2004 schváleného Všeobecne záväzným nariadením č. 4 zastupiteľstva Prešovského samosprávného kraja uznesením č. 228 zo dňa 22.06. 2004 do riešeného územia v severnej časti, pozdĺž hranice s Poľskou republikou, zasahuje biokoridor nadregionálneho významu, ktorý sa tiahne v smere od Červeného Kláštora k Spišskej Starej Vsi pozdĺž rieky Dunajec.

Podľa spracovanej mapy nadregionálneho územného systému ekologickej stability je skúmané územie súčasťou územia, ktoré sa vyznačuje priaznivou ekologickou kvalitou priestorovej štruktúry krajiny (Atlas krajiny SR, 2002).

- funkcie obce saturované v záujmovom území

Vzhľadom na polohu mesta Spišská Stará Ves na hranici dvoch štátov, záujmové územie mesta zasahuje aj na územie Poľska. Širšie záujmové územie mesta poskytuje pre jej obyvateľov predovšetkým pracovné príležitosti a možnosti rekreácie. Pracovné príležitosti pre obyvateľov sú koncentrované v okresnom meste Kežmarok a v meste Poprad. Koncentrácie zariadení vyššieho občianskeho vybavenia sa nachádzajú v krajskom meste Prešov. Rekreačná funkcia je saturovaná v katastrálnom území mesta, aj na území Poľska. V katastrálnom území mesta je to predovšetkým rieka Dunajec a jej pobrežie, na území Poľska je to blízka priehrada v Niedzidzi.

A.2.5 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

- stanovenie základnej urbanistickej koncepcie a kompozície mesta

Základná urbanistická koncepcia a kompozícia rozvoja mesta vychádza zo založeného urbanistického pôdorysu, geomorfologických pomerov krajiny, analýzy súčasného stavu, analýzy potrieb, kompozično-prevádzkových vzťahov v území a spracovaného zadania. Územný plán rieši nové rozvojové plochy v prevádzkovej a vizuálnej väzbe na kompozičnú os mesta.

- vymedzenie potrieb bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, výroby, dopravy, zelene a ostatných plôch

Potreby pre návrh jednotlivých funkčných plôch sú definované v schválenom zadaní pre spracovanie územného plánu, vychádzajú z požiadaviek obyvateľov a zástupcov mesta.

Koncept riešenia ÚPN – O Spišská Stará Ves je spracovaný v dvoch alternatívach. V oboch alternatívach je hospodársky dvor, ktorý blokuje najcennejšie územie centrálnej časti mesta, vymiestnený, v alternatíve 1 radikálne, v alternatíve 2 iba čiastočne.

Čo sa týka počtu bytov a obyvateľov, sú zdokumentované v nasledovnej tabuľke:

	sčítanie 2001	alternatíva1	stav+alt1	alternatíva2	stav+alt2
počet obyvateľov	2 355	+2002	4 357	+1400	3 755
byty					
rd		+194		+194	
td		+126		+126	
bd		+172		+ 24	
počet bytov spolu	633	+492	1125	+344	977

V oblasti občianskeho vybavenia ponecháva koncept územného plánu existujúce zariadenia občianskeho vybavenia, a navrhuje ich dobudovať o tieto zariadenia:

- špeciálna mš (70)
- školské stredisko záujmovej činnosti (71)
- stredné odborné učilište (72)
- ľahkoatletické zariadenie (73)
- rekreačný areál, otvorený plavecký bazén (74), otvorená ľadová plocha (75)
- ambulancia primárnej zdravotnej starostlivosti (76)
- rehabilitačné stredisko, zariadenia opatrovateľskej služby (78)
- penzión dôchodcov, klub dôchodcov (79)
- malý supermarket (80)
- turistická informačná kancelária (81)
- kultúrne informačné centrum(84)

Koncept územného plánu povoľuje v rámci funkčnej plochy bývanie v RD umiestniť zariadenia občianskej vybavenosti a služieb nezávadného charakteru.

- zásady ochrany a využitia kultúrnohistorických a prírodných hodnôt

Najvýznamnejšou sakrálnou pamiatkou je rímskokatolícky kostol Nanebovzatia Panny Márie, ktorý pochádza z 2. polovice 14. storočia, barokovo prestavaný v roku 1772. Hlavný oltár je neskorobarokový a pochádza z roku 1765. Z 18. storočia pochádza kaplnka Najsvätejšej Trojice, kaplnka sv. Fabiána a Šebastiána a kaplnka Premenenia Pána. V polovici 18. storočia bol postavený kaštieľ Na tridsiatku, pôvodne barokovo - klasicistická stavba, v roku 1860 neoklasicisticky upravená. Na území mesta boli zistené nasledovné archeologické lokality - Tridsiatok, Nad cestou, Severne od domu, východné úpätie Zimnej stráne, severovýchodné úpätie Stredného vrchu, zimná stráň, kóta 550,8, Stredný vrch, Na sosny, Roveň, Nad Jordancom, Na Grody, Stočiny. Pri akýchkoľvek stavebných zásahoch v týchto územiach a týchto nehnuteľnostiach je potrebný súhlas Pamiatkového úradu.

NKP a archeologické lokality sú v ÚPN – O, koncepte riešenia akceptované.

A.2.6 Návrh funkčného využitia územia obce

- základné rozvrhnutie funkcií v riešenom území, prevádzkových a komunikačných väzieb na území obce

Charakter urbanistickej koncepcie mesta a koncept organizácie funkčných plôch je v koncepte územného plánu rešpektovaný. Kompozično-prevádzkovou osou mesta zostáva aj v navrhovanom riešení cesta II/542, a tok rieky Rieka. Plochy bývania sú sústredené predovšetkým do existujúcich stavebných prelúk, nové funkčné plochy sú navrhované v oboch alternatívach v severnej, severozápadnej, východnej, juhozápadnej a južnej časti mesta. Centrum mesta je ponechané v existujúcej polohe, v alternatíve 1 je mestské centrum, skvalitnené vymiestnením hospodárskeho dvora, a posilnené o navrhované plochy bývania v bytových domoch a zariadenia občianskej vybavenosti. Plochy športu sú navrhované predovšetkým v severnej časti mesta a doplnené v južnej časti mesta. Na rekreačné využitie sa využíva celé katastrálne územie mesta, ktoré poskytuje veľmi kvalitné prírodné prostredie.

Koncept riešenia ÚPN – O Spišská Stará Ves je spracovaný v dvoch alternatívach. V alternatíve 1 je hospodársky dvor nahradený funkciou bývania v bytových domoch a funkciou občianskej vybavenosti,

autobusová stanica je navrhovaná v severnej časti mesta, v rámci plôch športu a rekreácie. Alternatíva 2 čiastočne ponecháva hospodársky dvor na pôvodnom mieste, za podmienky transformácie výroby a redukcie počtu zvierat, časť hospodárskeho dvora transformuje na polyfunkčné plochy (nezávadná výroba a bývanie) a plochy občianskej vybavenosti. Autobusovú zastávku ponecháva na pôvodnom mieste.

- vymedzenie častí územia pre riešenie v územnom pláne zóny

Pre riešenie vo väčšej podrobnosti – v územnom pláne zóny – navrhujeme riešiť navrhované lokality pre rozvoj obytnej funkcie v severnej a južnej časti mesta (RD), terasové domy (TD) vo východnej časti mesta, územie centra mesta, a plochy športu a rekreácie v severnej časti mesta vo väzbe na rieku Dunajec.

A.2.7 Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie

Zásadou návrhu plôch bývania, občianskeho vybavenia, výroby a rekreácie je:

- využiť existujúce preluky v rámci súčasne zastavaného územia mesta
- využiť územia v blízkosti a v prevádzkovej väzbe súčasne zastavaného územia mesta
- využiť územia, ktoré sú pripravené z hľadiska spracovanej ÚPD
- disponibilné plochy pre obytnú funkciu etapizovať podľa demografického nárastu a potrieb obyvateľov
- pri dimenzovaní sociálnej infraštruktúry vychádzať z nárastu počtu obyvateľov mesta v návrhovom období, a zo štandardov minimálnej vybavenosti obcí
- redukcia plôch poľnohospodárskej a priemyselnej výroby, a rozvoj rekreačných plôch

Charakter urbanistickej koncepcie mesta a koncept organizácie funkčných plôch je v koncepte územného plánu rešpektovaný. Kompozično-prevádzkovou osou mesta zostáva aj v navrhovanom riešení cesta II/542, a tok rieky Rieka.

Plochy bývania sú navrhované do existujúcich stavebných prelúk v zastavanom území mesta, a na nové územia, naväzujúce na zastavané územie mesta.

- BÝVANIE

alternatíva 1

Bývanie v RD je navrhované v severozápadnej časti mesta, južne a západne od hotela Eland, a v južnej časti mesta, v lokalite Nad mestom a v lokalite medzi cestou do obce Havka a riekou Rieka. Ostatné lokality sú sústredené v prelukách v zastavanom území mesta. Počet navrhovaných pozemkov pre výstavbu RD je 194.

Vo východnej časti mesta, na juhozápadnom svahu, sú navrhované terasové domy (TD), ich počet je 126.

Bytové domy sú navrhované v lokalite Magura II v centrálnej časti mesta, a na mieste existujúceho hospodárskeho dvora v centrálnej, resp. východnej časti mesta, v ohybe rieky Rieka. V bytových domoch je navrhovaných 172 bytov.

alternatíva 2

Bývanie v RD je navrhované v severozápadnej časti mesta, južne a západne od hotela Eland, a v južnej časti mesta, v lokalite Nad mestom a v lokalite medzi cestou do obce Havka a riekou Rieka. Ostatné lokality sú sústredené v prelukách v zastavanom území mesta. Počet navrhovaných pozemkov pre výstavbu RD je 194.

Vo východnej časti mesta, na juhozápadnom svahu, sú navrhované terasové domy (TD), ich počet je 126.

Bytové domy sú navrhované v lokalite Magura II v centrálnej časti mesta, a čiastočne na mieste existujúceho hospodárskeho dvora v centrálnej, resp. východnej časti mesta, v ohybe rieky Rieka. V bytových domoch je navrhovaných 24 bytov.

- OBČIANSKE VYBAVENIE

Návrh občianskej vybavenosti sa v jednotlivých alternatívach nelíši. Existujúcu a navrhovanú občiansku vybavenosť na území mesta dokumentuje nasledujúci prehľad:

- **sociálna infraštruktúra**

- školstvo a výchova

V meste je vybudovaná Základná škola so 17 triedami. Školu navštevuje 374 detí z toho 228 dochádza z okolitých obcí. V meste je materská škola s tromi triedami, navštevuje ju 60 detí. Koncept riešenia územného plánu navrhuje špeciálnu MŠ (70), školské stredisko záujmovej činnosti (71), a stredné odborné učilište (72).

- kultúra a osвета

V meste je vybudovaný Dom kultúry s kinom a knižnicou. V zastavanom území sa nachádza rímsko-katolícky kostol Nanebovzatia Panny Márie zo 14. storočia s presbytériom zo 14. storočia a hlavným oltárom z r. 1765 a tri prístenné kaplnky. Koncept riešenia územného plánu navrhuje kultúrne informačné centrum (84).

- telovýchova a šport

V južnej časti mesta za cintorínom sa nachádza futbalové ihrisko so šatňami a tribúnou. Na severovýchodnom okraji mesta sa nachádza lyžiarsky areál. V areáli hotela ELAND je tenisová hala a vonkajšie tenisové kurty. Koncept riešenia územného plánu navrhuje ľahkoatletické zariadenie (73), otvorený plavecký bazén (74), a otvorenú ľadovú plochu (75).

- zdravotníctvo a sociálna starostlivosť

V meste je vybudovaná poliklinika s dvoma obvodnými lekármi, jedným ženským a jedným detským lekárom. Internista a zubár tu pracujú na polovičný úväzok. V centre mesta je Dom sociálnych služieb. Koncept riešenia územného plánu navrhuje ambulanciu primárnej zdravotnej starostlivosti (76), a lekáreň (77).

- **komerčná infraštruktúra**

- maloobchod

V meste sa nachádza viac menších obchodných prevádzok rôzneho zamerania od potravín po domáce potreby a lekáreň. V centre je vybudované nákupné stredisko. V severnej časti je predajňa stavebnín a čerpacia stanica pohonných hmôt. Koncept riešenia územného plánu navrhuje malý supermarket (80).

- ubytovanie a stravovanie

V meste sa nachádzajú hotely Eland a Cyprián a penzióny Royal, Diana, Korzo a Mária. Prevádzkuje sa tiež ubytovanie na súkromí. V centre mesta sú dve reštaurácie, menšie denné bary a cukrárne. Koncept riešenia územného plánu navrhuje turistickú informačnú kanceláriu (81).

- služby nevýrobné

V centre mesta sa nachádza Dom služieb. Medzi nevýrobné služby zaraďujeme aj cintorín umiestnený vo južnej časti. Samostatný cintorín má mestská časť Lysá nad Dunajcom. Vedľa futbalového ihriska je vybudované kompostovisko. Koncept riešenia územného plánu navrhuje rehabilitačné stredisko a zariadenie opatrovateľskej služby (78), penzión pre dôchodcov a klub dôchodcov (79).

- služby výrobné a opravárenské

Na území mesta prevádzkuje činnosť fa ZASTROVA a.s. bývalá Vagónka s 300 zamestnancami a niekoľko menších firiem. Poľnohospodárstvom sa zaoberajú firmy ZAMAGRO s.r.o, PIENSPOL s.r.o. a fa DUNAJEK, ktorá sa zaoberá živočíšnou výrobou (30 ks kráv).

- **ostatná infraštruktúra**

V meste sa nachádza Mestský úrad, budova polície, požiarna zbrojnica a autobusová stanica SAD. Koncept riešenia územného plánu navrhuje pre rekreačné účely športovo-rekreačné plochy v severnej časti mesta, vo väzbe na rieku Dunajec, založené na využívaní geotermálnych vôd.

- **VÝROBA A REKREÁCIA**

V koncepte riešenia územného plánu nie sú navrhované nové plochy priemyselnej a poľnohospodárskej výroby, existujúce zariadenia sú, vzhľadom na hospodárske a spoločenské zmeny, postačujúce.

Na rekreačné využitie slúžia navrhované športovo-rekreačné plochy v severnej časti mesta, vo väzbe na rieku Dunajec, založené na využívaní geotermálnych vôd, existujúce športovo-rekreačné plochy v južnej časti mesta, a hodnotné prírodné prostredie celého katastrálneho územia mesta.

A.2.8 Vymedzenie zastavaného územia obce

- súčasne zastavané územie

Hranica súčasne zastavaného územia, legislatívne vymedzená stavom k 1.1.1990, je vyznačená v grafickej časti dokumentácie.

- navrhované zastavané územie

Územný plán navrhuje rozšíriť hranicu súčasne zastavaného územia v oboch alternatívach v severozápadnej, juhozápadnej, južnej, a východnej časti mesta o plochy navrhovaných lokalít bývania v RD, BD, TD, a občianskej vybavenosti, v severnej časti o plochy športu a rekreácie.

A.2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

Ochranné pásma sú zdokumentované v grafickej časti dokumentácie, jedná sa o nasledujúce ochranné pásma:

- ochranné pásma podľa osobitných predpisov.

- cestné ochranné pásmo pre cestu II. triedy 25m od osi vozovky v extravilánových úsekoch
- cestné ochranné pásmo pre cestu III. triedy 20m od osi vozovky v extravilánových úsekoch
- vzdušné elektrické vedenia 22 kV, 10 m na každú stranu od krajného vodiča,
- 22 kV vzdušné káblové vedenie - 2 m od krajného vodiča na každú stranu, pri transformovniach 10 m po obvode kolmo od hranice objektov stanice,
- STL plynovod 10 m na každú stranu od osi plynovodu (bezpečnostné pásmo) na voľnom priestranstve a v nezastavanom území, 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm, 1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovým tlakom nižším ako 0,4 MPa, 8m pre technologické objekty

- ostatné ochranné pásma funkčných plôch (plošných zariadení):

- existujúci cintorín 50 m od oplotenia,

A.2.10 Návrh na riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami

V katastrálnom území mesta Spišská Stará Ves nie sú evidované záujmy obrany štátu.

Rozvojové plochy, navrhované v koncepte riešenia ÚPN – O rešpektujú všeobecné požiadavky záujmov obrany štátu, a zabezpečujú v celom katastrálnom území trvalú priechodnosť ciest II. a III. triedy a ostatných zariadení, ktoré sú na ich trasách umiestnené.

Ochranné stavby CO obyvateľstva sú riešené v súlade s vyhláškou č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení CO v súlade so spracovaným plánom ukrytia mesta. Podľa plánu ukrytia obyvateľstva mesta Spišská Stará Ves je ukrytie obyvateľstva zabezpečené v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne (JÚBS).

Pre JÚBS je potrebné viesť a aktualizovať určovacie listy.

Samostatná CO doložka sa v ÚPN – O nespracováva.

Z hľadiska požiarnej ochrany je potrebné dodržiavať odstupové vzdialenosti medzi objektami uvedené vo vyhláske č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Pozdĺž obidvoch brehov vodného toku Rieka je potrebné ponechať voľný nezastavaný pás šírky 5m.

Korytá vodných tokov navrhujeme ponechať v prirodzenom stave. Pre odvedenie storočnej vody Q_{100} navrhujeme v intraviláne na hranici pozemku vodného toku vybudovať obojstranné ochranné hrádze.

Na odľahčovacích stokách navrhujeme pred vyústením do recipientu dažďové nádrže. V lokalitách odvádzania povrchových vôd povrchovými rigolmi je potrebné vybudovať s lapače splavenín.

A.2.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, prvky ÚSES

- **územný systém ekologickej stability – biocentrá a biokoridory**

- **prvky územného systému ekologickej stability na nadregionálnej úrovni**

Z prvkov Generelu nadregionálneho územného systému ekologickej stability SR (GNÚSES) definovaných podľa ÚPN VÚC Prešovského kraja, zmeny a doplnky 2004 schváleného Všeobecne záväzným nariadením č. 4 zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 228 zo dňa 22.06. 2004 do skúmanom územia v severnej časti, pozdĺž hranice s Poľskou republikou, zasahuje biokoridor nadregionálneho významu, ktorý sa tiahne v smere od Červeného Kláštora k Spišskej Starej Vsi pozdĺž rieky Dunajec.

Podľa spracovanej mapy nadregionálneho územného systému ekologickej stability je skúmané územie súčasťou územia, ktoré sa vyznačuje priaznivou ekologickou kvalitou priestorovej štruktúry krajiny (Atlas krajiny SR, 2002).

- **prvky územného systému ekologickej stability na regionálnej úrovni**

Prvky ÚSES na regionálnej úrovni boli zároveň špecifikované v ÚPN VÚC Prešovského kraja, zmeny a doplnky 2004 schváleného Všeobecne záväzným nariadením č. 4 zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 228 zo dňa 22.06. 2004.

Podľa ÚPN VÚC Prešovského kraja do riešeného územia nezasahujú žiadne prvky ÚSES regionálnej úrovne. Skúmané územie sa nachádza v ekologicky štandardnom priestore.

Do severnej časti skúmaného územia zasahuje biokoridor nadregionálneho významu, ktorý sa tiahne v smere od Červeného Kláštora k Spišskej Starej Vsi pozdĺž rieky Dunajec.

- **prvky územného systému ekologickej stability na lokálnej úrovni**

Na riešenom území môžeme za prvky územného systému ekologickej stability na lokálnej úrovni považovať (PHaSR-SSV):

Lokálne biocentrá (LBc)

1. Hardin - lesné komplexy v juhozápadnej časti katastrálneho územia,

2. Bednárek a údolie Jordaneckého potoka - lesné porasty s prevahou jedle.

Lokálne biokoridory (LBk)

a) Terestrické biokoridory:

1. Biokoridor medzi mestom Spišská Stará Ves a Matiašovcami, spájajúci lokálne biocentrum Hardin s lokálnym biocentrom Bednárek,
2. Biokoridor medzi lokálnym biocentrom Hardin a Pieninami cez lokalitu Pekielka a Malinovú horu,
3. Biokoridor medzi lokálnym biocentrom Bednárek a Pieninami cez Šibeničnú horu a údolím Jordaneckého potoka.

b) Hydrické biokoridory

1. Vodný tok Dunajec a potok Rieka.

Lokálne interakčné prvky (Lip)

1. Hardinský potok - výskyt bobra vodného.

• krajinnoekologické opatrenia

- zachovať a doplniť chýbajúcu krajinnotvornú stromovú a krovitú vegetáciu (líniovú pozdĺž poľných ciest, miestnych potokov, na medziach; a plošnú v rámci veľkoblokových poľnohospodárskych štruktúr, hlavne z dôvodu zlepšenia migračných biokoridorov, úkrytových možností pre faunu)
- rozvoj mesta smerovať k takým aktivitám, ktoré nebudú mať negatívny dopad na prvky ÚSES a prípadné nevyhnutné zásahy do týchto prvkov v súvislosti s rozvojom mesta obmedziť na minimálnu mieru
- zvýšiť podiel zelene v intraviláne mesta, určiť plochy v intraviláne mesta pre realizáciu náhradnej výsadby
- prípadné úpravy vodných tokov realizovať ekologicky prijateľným spôsobom tak, aby bol v maximálnej miere zachovaný prírodný charakter toku
- eliminovať šírenie a výskyt nepôvodných invázných rastlinných druhov v katastrálnom území mesta
- zamedziť vyústeniu splaškových a odpadových vôd do vodných tokov dobudovaním kanalizačnej siete zaústenej do ČOV

A.2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia

- **doprava a dopravné zariadenia**
- **širšie dopravné vzťahy**

Centrom zastavaného územia mesta Spišská Stará Ves v smere sever juh je vedená cesta II. triedy č. 542 so smerom Spišská Belá (napojenie I/67) - Slovenská Ves - Spišská Stará Ves, ktorá sa v severnej časti mesta stykovou križovatkou napája na cestu II/543 so smerom Červený Kláštor – Lysá nad Dunajcom.

V zmysle ÚPN VÚC Prešovského kraja:

- význam cesty II/542 stúpa v rámci turistickej dopravy generovanej mikroregiónom Zamagurie. Koridor cesty II/542 je súčasne alternatívnym koridorom pre tzv. Karpatskú cestu, ktorej trasa cez Poľské a Slovenské pohraničné územie je predmetom spracovania ÚPD prihraničnej spolupráce v koordinácii s Poľskými riešiteľmi na základe medzinárodnej dohody. Z dôvodu predpokladu zvýšenia intenzity turistickej dopravy sú navrhované na ceste II/542 obchvaty sídiel a je navrhovaná homogenizácia cesty v celej dĺžke na kategóriu C 9,5/80,70,
- cesta II/543 hraničný priechod Lysá nad Dunajcom - Červený Kláštor - (s obchvatmi týchto sídiel), požaduje sa rekonštrukcia v kategórii C 9,5/60 resp. C11,5/80. Cesta má mimoriadne veľký význam pre turistickú dopravu v kontexte s vodnou nádržou Niedzica, v kontexte s projektom územného rozvoja prihraničia SR a PR,

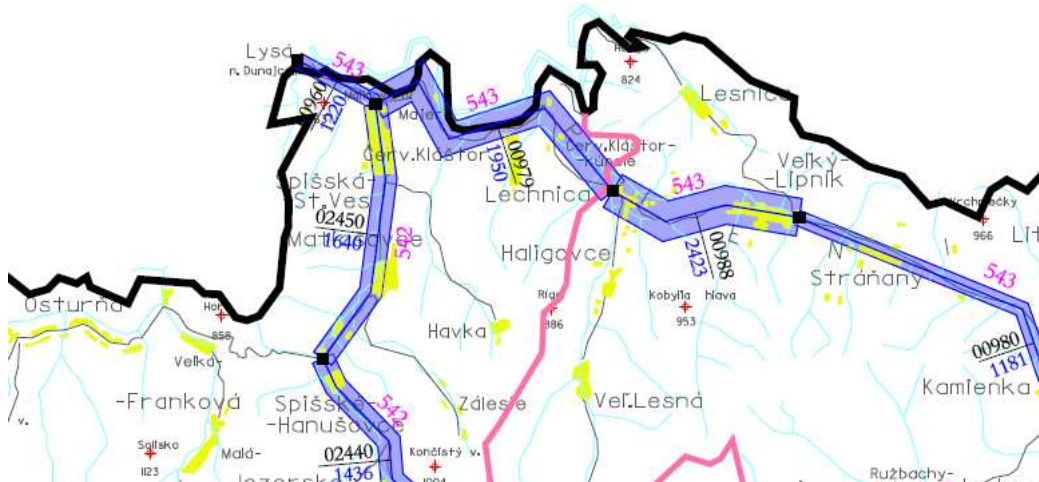
Na cestnú sieť celoštátneho významu je riešené územie mesta Spišská Stará Ves napojené:

- cestou II/542 južne v meste Spišská Belá na cestu I/67 so smerom Spišská Belá – Tatranská Javorina - štátna hranica SR/PR. Cesta je súčasťou hlavného koridoru pre medzinárodnú turistickú dopravu s vylúčením nákladnej tranzitnej dopravy v celom úseku Spišská Belá – Tatranská Javorina – Lysá Poľana/Jurgow (PR),
- cestou II/543 západne od mesta Stará Ľubovňa na cestu I/77 so smerom Spišská Belá – Podolíneec - Stará Ľubovňa,

Na cestách II. triedy sú známe údaje o intenzite dopravy z Celoštátneho profilového sčítania z roku 2005.

Výpočet intenzity dopravy pre návrhový rok 2025 bol prevedený pomocou koeficientov nárastu dopravy v skladbe dopravného prúdu pre cesty II. triedy:

sčítací úsek cesty	rok	skutočné vozidlá / 24 hod				%nákl. aut.
		nákl. aut.	osobné aut.	motocykle	vozidlá spolu	
II/542,02450 smer Sp.St.Ves-Matiaš.	2005	244	1 364	32	1 640	14,9
	2025	390	2 605	60	3 055	12,8
II/543,09060 smer Sp.St.Ves-Lysá	2005	47	1 165	8	1 220	3,9
	2025	75	2 225	15	2 315	3,3
II/543,00979 smer Sp.St.Ves-Majere	2005	488	1 425	37	1 950	25,0
	2025	781	2 722	68	3 571	21,9



charakteristika a návrh komunikačnej siete mesta

základná komunikačná sieť

Základnú komunikačnú os mesta tvorí cesta II/542, ktorá prechádza centrom zastavaného územia mesta v smere sever – juh. V severnej polohe mesta sa cesta II/542 stykovou, plošne rozsiahlou križovatkou napája na cestu II/543 so smerom Červený Kláštor – Lysá nad Dunajcom. V južnej časti mesta sa na cestu II/542 napája stykovou križovatkou cesta III/542005 so smerom Spišská Stará Ves – Havka.

Charakteristika cesty II/542:

Z dôvodu negatívneho vplyvu dopravy na obytnú zástavbu pozdĺž cesty II. triedy a z dôvodu nárastu intenzity turistickej rekreačnej dopravy je v zmysle ÚPN VÚC Prešovského kraja navrhovaná preložka cesty II/542 západne od zastavaného územia mesta. V extraviláne je cesta vybudovaná kategórie C

9,5/70. V intraviláne mesta cesta plní funkciu zbernej komunikácie funkčnej triedy B2, je vybudovaná kategórie MZ 12,0/60, so šírkou vozovky 8,0m a obojstrannými zastavovacími pruhmi šírky 2,0m. Pruhy sú v celej dĺžke využívané na pozdĺžne parkovanie motorových vozidiel. Pozdĺž komunikácie sú obojstranne vybudované pešie chodníky premenlivej šírky 1,5 až 2,0m. Chodníky sú od vozovky oddelené líniovým pásom zelene.

Charakteristika cesty II/543:

V riešenom území katastrálneho územia mesta Spišská Stará Ves má cesta II/543 so smerom Červený Kláštor – Lysá nad Dunajcom vyhovujúci technický stav a je vybudovaná kategórie C 9,5/70. V zmysle ÚPN VÚC je vo výhľade navrhované skapacitnenie cesty na kategóriu C 11,5/80. Križovatka ciest II/543 a II/542 je styková, do ktorej je napojená prístupová cesta k hotelu. Pre spomalenie dopravnej rýchlosti a sprehľadnenie dopravnej situácie považujeme za vhodné zrealizovať prestavbu stykovej križovatky na okružnú.

Charakteristika cesty III/542005:

Cesta je vybudovaná kategórie C 7,5/60, sprístupňuje zástavbu rodinných domov v južnej polohe mesta. Pozdĺž cesty nie sú vybudované pešie chodníky, na strane rodinných domov je v zeleni vybudovaný hlboký otvorený odvodňovací rigol.

Za križovatkou ulice Jesenského s cestou III/542005 je cesta III. triedy do obce Havka vedená v stúpaní so zúžením vozovky cesty.

Návrh

- v zmysle ÚPN VÚC Prešovský kraj – zmeny a doplnky 2004 navrhujeme, ponechať územnú rezervu pre preložku cesty II/542 navrhovanej kategórie C 9,5/80,70 západne od zastavaného územia mesta. Po oboch stranách preložky cesty je potrebné rešpektovať cestné ochranné pásmo šírky 25m,
- po realizácii preložky cesty II/542 dnešná cesta II/542 cez mesto bude naďalej plniť funkciu zbernej komunikácie funkčnej triedy B2,
- kategória cesty II/542 v zastavanom území MZ 12/50 bude vyhovovať aj v návrhovom období,
- v extraviláne je II/542 vybudovaná kategórie C 9,5/70, jej kategória bude vyhovovať aj v návrhovom období,
- cestu II/543 hraničný priechod Lysá nad Dunajcom - Červený Kláštor je potrebné prestavať na kategóriu C 9,5/60. Pozdĺž cesty je potrebné obojstranne rešpektovať cestné ochranné pásmo šírky 25m,
- križovatka ciest II/543 a II/542 v severnej polohe mesta je styková, do ktorej je napojená existujúca prístupová cesta k hotelu. V návrhovom období bude do tohto bodu napojená aj novonavrhovaná lokalita rodinných domov. Pre spomalenie dopravnej rýchlosti a sprehľadnenie dopravnej situácie navrhujeme prestavať stykovú križovátku na okružnú. Okružnú križovátku navrhujeme priemeru min. 40m, so šírkou jazdného pruhu na okruhu 7,5m, šírkou jazdných pruhov vjazdov a výjazdov z a do križovatky 3,5m a polomermi zakružovacích oblúkov 15m,
- severne od križovatky ciest II/543 a II/542 je podľa zmien a doplnkov mesta navrhovaný areál termálneho kúpaliska a športu „Pokle“. Dopravné napojenie areálu je plánované priamo na cestu II/543 jedným napojovacím bodom v smere jazdy na Lysú nad Dunajcom. Upozorňujeme, že navrhovaná parkovacia plocha o kapacite 80 státí je pre plochu areálu nepostačujúca a jeden bod dopravného napojenia parkoviska bez akýchkoľvek zaraďovacích pruhov nebude vyhovovať intenzite dopravy.
- cestu III/542005 do obce Havka navrhujeme prestavať na kategóriu C 7,5/60 s min. jednostranným chodníkom pre peších v časti zástavby rodinnými domami. Min. šírka chodníka je 1,5m, podľa STN 73 6110. Situovanie chodníka je potrebné prispôsobiť otvorenému odvodňovaciemu rigolu,
- pre zabezpečenie bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky predovšetkým pri zvýšenej intenzite turistickej dopravy navrhujeme v križovatke ciest II/542 a III/542005 do smeru Havka, zrealizovať samostatné zaraďovacie a odbočovacie pruhy,

mestská komunikačná sieť

Zastavané územie mesta je okrem zberných komunikácií dopravne sprístupnené sieťou mestských obslužných komunikácií. Hlavný obslužný komunikačný systém je založený v smere sever-juh a je daný úzkym údolím a pozdĺžnou osovou cestou II/542. Systém obslužných komunikácií je založený v pravouhlom rastrí. Cesty radíme do funkčných tried C1, C2 a cesty so slepým ukončením do funkčnej triedy C3:

- ulica Štúrova je vedená paralelne s cestou II/542 (ul. SNP), radíme ju do funkčnej triedy C1. Napája sídliská, areály škôl, autobusovú stanicu a celé zastavané územie západnej časti mesta na zbernú komunikáciu v troch napojovacích bodoch. Touto ulicou z autobusovej stanice premávajú spoje SAD. Komunikácia je vybudovaná redukovanej kategórie MO 9/50(red.MO 11,5/50), pozdĺž komunikácie sú jednostranne vybudované chodníky pre peších v úseku od autobusovej stanice na sever k areálu Tatrasvitu nie je chodník zrealizovaný, čo považujeme za dopravnú závalu
- ulica Tatranská je vedená paralelne s ul. Štúrovou, radíme ju do funkčnej triedy C2 je vybudovaná kategórie MO 7,5/40, pozdĺž komunikácie sú obojstranne líniové pásy zelene bez chodníkov
- pri napojení ulice Štúrovej na zbernú komunikáciu v centre mesta je okolo parku vybudovaná jednosmerná komunikácia, ktorá s cestou II/542 vytvára šošovku. Cesta je vybudovaná kategórie MO 4,25/30
- v starej časti zástavby východne od zbernej komunikácie – ul. Mlynská, sú komunikácie vybudované so šírkou vozovky 4,0m a 5,0m a sú tesne obostavané
- ulica Jesenského v pokračovaní ulice 1.mája je vedená paralelne so zbernou komunikáciou a dopravne obsluhuje zástavu rodinných domov východne od zbernej komunikácie, na ktorú je napojená pri kostole a južne je napojená na cestu III/542005. Komunikácie týchto ulíc radíme do funkčnej triedy C2, sú vybudované redukovanej kategórie MO 5/40, MO 6/40 (red. MO 6,5/40)
- ulicu 1. mája v úseku od kostola po vjazd do areálu hospodárskeho dvora radíme do funkčnej triedy C3 a je vybudovaná kategórie MO 5/40(MO 6,5/40). Komunikácia je nepostačujúcich parametrov pre príchod k hotelu Cyprián a pre prejazd mechanizmov hospodárskeho dvora

Návrh:

V koncepte ÚPN mesta sú navrhované dve alternatívy týkajúce sa návrhu územného plánu mesta:

Ide o prestavbu existujúceho hospodárskeho dvora nachádzajúceho sa vo východnej časti mesta:

- v I. alternatíve je navrhovaná prestavba celého areálu hospodárskeho dvora na bytovú zástavbu,
- v II. alternatíve je funkcia priemyselnej výroby v kombinácii s dostavbou bytovej výstavby k hotelu Cyprián,

Alternatívne je riešené situovanie autobusovej stanice SAD, ktorá je v súčasnosti v tesnom dotyku s obytným územím bytových domov na ulici Štúrovej:

- v I. alternatíve je navrhované umiestnenie stanice SAD do polohy severovýchodne od bývalého areálu Vagónka,
- v II. alternatíve ponechávame autobusovú stanicu SAD v dnešnej polohe - západne od areálu základnej školy s príchodom a odjazdom autobusových spojov po ulici Štúrovej na ulicu SNP,

návrh cestnej siete mestských komunikácií:

- Navrhujeme zrealizovať okružné prepojenie ulice 1. mája od kostola, východne od hotela Cyprián, okolo areálu hospodárskeho dvora s vyústením na ulicu SNP pri areáli bývalého Tatrasvitu na II/542. Existujúce úseky cesty navrhovaného okruhu je potrebné zrekonštruovať a dostavať v kategórii MO 7,5/40.
- Existujúce stredisko zimných športov, ktoré je situované do severnej polohy mesta s existujúcim prístupom priamo z cesty II/543 navrhujeme dopravne sprístupniť novým prístupom situovaným od bývalého areálu Tatrasvitu z cesty navrhovanej zokruhovaním ulice 1. mája na cestu II/542.
- V prípade ponechania sprístupnenia areálu zimných športov z cesty II/543 je potrebné existujúci vjazd prestavať v parametroch podľa STN s vybudovaním samostatných zaraďovacích a odbočovacích pruhov.

- Existujúce komunikácie so šírkou vozovky do 5,0m, ktoré sprístupňujú zástavbu v starej časti zástavby navrhujeme postupne prestavať na kategóriu MO 6,5/40. V zmysle STN 73 6110 ide o obojsmerné komunikácie vedené v stiesnených pomeroch.
- Lokalita „Nad majerom“ navrhovaná na výstavbu 82 rodinných domov podľa zmien a doplnkov je situovaná do južnej polohy mesta. Lokalita je dopravne sprístupnená zokruhovým systémom obslužných komunikácií s vedením ciest paralelne s cestou II/542. Na existujúci komunikačný systém je lokalita napojená vo dvoch napojovacích bodoch na cestu II/542 a vo dvoch bodoch na ul. Štúrovu.
- Dopravné napojenie lokality navrhovaných rodinných domov v severo-západnej polohe mesta pri hoteli Eland je navrhované jedným napojovacím bodom do križovatky ciest II/542 a 543, ktorú navrhujeme prestavať na okružnú.
- Lokalita rodinných domov situovaná do východnej polohy mesta je umiestnená do svahovitého terénu, kde bude náročné vedenie trás obslužných komunikácií. Územie je navrhované obslúžiť hlavnou prístupovou komunikáciou so sprístupneniami rodinných domov slepo ukončenými obslužnými komunikáciami vedenými v smere vrstevnicového systému územia.
- V nových lokalitách bývania navrhujeme obslužné komunikácie v kategórii MO 7,5/40 so šírkou vozovky 6,5m a obojstrannými chodníkmi pre peších min. šírky 1,5m, v zmysle STN 73 6110. Požadovaná šírka uličného priestoru je min. 12,0m so zabezpečením rozhládových pásiem v križovatkách.

pešie a cyklistické chodníky

V zastavanom území mesta je pozdĺž hlavnej zbernej komunikácie vybudovaný systém obojstranných chodníkov pre peších premenlivej šírky. Chodníky sú od vozovky cesty oddelené líniovým pásom zelene.

Jednostranne je vybudovaný chodník pre peších pozdĺž ulice Štúrovej. Líniovou závadou je chýbajúci chodník od autobusovej stanice po areál Tatrasvitu.

Priečne sú prepojené chodníky ulíc Štúrovej a SNP, pešími chodníkmi od areálu školy s prepojením Mestského úradu a Pošty.

Pozdĺž ostatných komunikácií mesta nie sú vybudované pešie chodníky – ul. Tatranská, Jesenského, 1.mája, na tento účel sa využíva vozovka a pridružený uličný priestor.

Peším chodníkom nie je prepojený systém peších chodníkov mesta so strediskom zimného športu.

Návrh

- pozdĺž ul. Štúrovej v úseku od autobusovej stanice po areál Tatrasvitu navrhujeme zrealizovať chýbajúci chodník pre peších šírky min. 2,0m,
- navrhujeme vybudovať prepojenie peších chodníkov mesta, zastávok SAD a stanice SAD, s areálom zimných športov a navrhovaným areálom letných športov, ktoré sú situované v severnej polohe mesta,
- existujúce a navrhované lokality bývania navrhujeme prepojiť systémom peších ťahov bezkolízne s plochami aktivít, občianskej vybavenosti, plochami športu a oddychu, ponukovými plochami pre výrobu a zastávkami SAD,
- v nových lokalitách IBV navrhujeme pozdĺž obslužných komunikácií zrealizovať min. jednostranne pešie chodníky šírky min. 2,m,
- pri kostole na ul. 1.mája navrhujeme z vyasfatovaného komunikačného priestoru vyčleniť priestor pre peších, pre oddelenie pešej dopravy od automobilovej,
- cez vodný tok navrhujeme zrealizovať pešie lávky pre prepojenie navrhovanej výstavby východne od vodného toku so systémom peších chodníkov v centre mesta,

hraničné priechody

Severozápadne od mesta Spišská Stará Ves je na ceste II/543 zriadený medzinárodný cestný hraničný priechod Lysá nad Dunajcom – Niedzica, ktorý je v súčasnosti otvorený pre osobnú a nákladnú dopravu s obmedzením tovarového styku do 3,5t celkovej hmotnosti.

Podľa ÚPN VÚC Prešovského kraja je navrhované rozšírenie obmedzenia tovarového styku pre nákladnú dopravu do 7,5t celkovej hmotnosti.

statická doprava

Plochy statickej dopravy v meste sú zastúpené nasledovnými formami statickej dopravy:

- verejnými parkoviskami pri občianskej vybavenosti v zastavanom území mesta
- plochami sústredených boxových garážových dvorov
- plochami statickej dopravy parkovaním pozdĺž mestských komunikácií
- samostatnými verejnými parkoviskami za a pred vstupnými priestormi výrobných areálov – Vagónka, Tatrasvit
- samostatnými plochami verejných parkovísk na obytnom území bytových domov
- u zástavby rodinných domov je parkovanie a garážovanie zabezpečené na pozemku alebo v objekte rodinného domu

Pre objekty občianskej vybavenosti sú v meste vybudované parkoviská:

	existujúce parkov.
- Mestský úrad má nedostatok parkovísk	5 státí
- objekt pošty a pozdĺžne parkovisko na ul. Štúrovej	25 státí
- potraviny na Štúrovej ul.	8 státí
- Dom služieb	25 státí
- ÚNZ	15 státí
- hotel Cyprián	20 státí

Pre objekty občianskej vybavenosti pozdĺž cesty II/543 nie sú vybudované samostatné parkoviská, na tento účel je využívaný obojstranný zastavovací pruh šírky 2,0m, ktorý je súčasťou celkovej šírky vozovky zbernej komunikácie.

Parkoviská pred priemyselnými areálmi:

- Tatrasvit	55 státí
- Vagónka	10 státí

Priemyselné a podnikateľské spoločnosti si musia riešiť potreby statickej dopravy na pozemku areálu. Najviac pocitovaný nedostatok statickej dopravy je v obytnom území mesta so zástavbou bytových domov. Bilancia existujúcich parkovísk a garáží:

sídlisko pri autobusovej stanici s počtom 152 bytových jednotiek

	počet státí
- garáže v prízemných priestoroch bytových domov	20 garáží
- na úrovni terénu formou verejných parkovísk	28 státí
- v boxových garážových dvoroch	31 garáží
celkový počet státí	79 státí

Na tomto sídlisku pre nedostatok statickej dopravy sú na parkovanie využívané pešie chodníky, ktoré nie sú šírko- ani konštrukčne stavané pre záťaž automobilovou dopravou.

Podľa bilancie parkovacích a garážových miest 79 státí na území sídliská a počtu bytových jednotiek 152 je pokrytá potreba počtu státí na 52%, nakoľko v zmysle ukazovateľov STN 73 6110 je potrebné 1parkovacie či garážové státie zabezpečiť na 1 bytovú jednotku.

sídlisko a ul. Štúrovej – vo výstavbe s počtom 76 bytových jednotiek

- na úrovni terénu formou verejných parkovísk	18 státí
- v boxových garážových dvoroch	17 garáží
celkový počet státí	35 státí

Potreba je v súčasnosti pre 76 b.j. pokrytá na 46%.

bytové domy na ul. Tatranskej pri MÚ s počtom 26 bytových jednotiek

- v boxových garážových dvoroch	28 garáží
---------------------------------	-----------

Celkove v meste je potreba statickej dopravy pre bytové domy a 254 b.j. pokrytá na 56%.

Garážové státia pre obyvateľov bývajúcich v rodinných domoch sa budujú individuálne podľa potreby na súkromných pozemkoch rodinnej zástavby.

Návrh

Nároky na statickú dopravu boli vypočítané v zmysle STN 73 6110, podľa tab. č.21, kde sú stanovené základné ukazovatele pre príslušnú účelovú jednotku podľa druhu a funkčného využitia objektu, pre stupeň automobilizácie 1:2,5.

Podľa vyhlášky č.532/2002 Z.z. je potrebné z navrhovaného počtu parkovacích miest vyčleniť cca 4% pre osoby s obmedzenou možnosťou pohybu.

Návrh potrieb statickej dopravy na území obce je potrebné rozdeliť do týchto skupín:

- A. parkovanie pre občiansku vybavenosť
- B. parkovacie a garážové státa pre obyvateľov bývajúcich v bytových domoch na navrhovaných sídliskách

A. parkovanie pre navrhovanú občiansku vybavenosť

Potreba kapacít pre potreby navrhovanej občianskej vybavenosti je zostavená v tabuľke (v zátvorke je označenie objektov vo výkrese):

Druh vybavenosti	počet merných jednotiek spolu (exist. + návrh)	Ukazovateľ 1. park.m. na mernú jedn.	Redukovaná potreba počtu park. miest
Školské stredisko			
záujmovej činnosti (71)	30 žiakov		
stredné odbor.učilište (72)	60 žiakov	20 žiakov	5
ambulancia ZS (73)	1600 m ² úž.pl.	70 m ² úž.pl.	23
rehabilitačné stredisko(78)	1000 m ² úž.pl.	70 m ² úž.pl.	14
malý supermarket (80)	1000 m ² úž.pl.	30 m ² úž.pl.	33
Celková potreba pre navrhovanú občiansku vybavenosť			75 státí
Ďalej navrhujeme zrealizovať:			
Cintorín			10
OÚNZ (8)			45
Pre areály športovísk:			
športovisko-lahkoatletické zariadenie (73)			48
areál športu v severnej polohe mesta (75)			48
lyžiarsky areál (62)			40

V zmenách a doplnkoch ÚPN mesta je navrhovaný areál termálneho kúpaliska a športu „Nokle“. Upozorňujeme, že navrhovaná parkovacia plocha o kapacite 80 státí je pre plochu areálu nepostačujúca. Kapacitu parkoviska je potrebné navrhnuť pre priemernú dennú návštevnosť areálu, podľa ukazovateľov STN 73 6110.

Pri návrhu nových objektov občianskej vybavenosti, podnikateľských aktivít, či pri zmene funkčného využitia už existujúcich objektov je potrebné požadovať zabezpečenie potrieb statickej dopravy v zmysle ukazovateľov STN 73 6110 na vlastnom pozemku. Takto sa zabráni parkovaniu vozidiel na verejných komunikáciách

B. parkovacie a garážové státa pre obyvateľov bývajúcich v bytových domoch na navrhovaných sídliskách

V zmysle ukazovateľov STN 73 6110 je potrebné pri stupni automobilizácie 1:3,5 zabezpečiť pre bytové domy na 1 bytovú jednotku jedno parkovacie alebo garážové státie:

- **v alternatíve č.1** je navrhovaných prestavbou hospodárskeho dvora na sídlisko 172 b.j. s potrebou 172 státí. Pre príležitostné parkovanie návštevníkov sídliska je ukazovateľ 1 státie/20 obyvateľov sídliska, čo pre 543 obyvateľov sídliska je potrebných 27 krátkodobých státí. Celková potreba je 199 státí. V koncepte ÚPN navrhujeme 160 parkovacích státí na teréne. Súčasťou stavby bytových domov sú garáže v prízemíach objektov o počte 40 státí.
- **v alternatíve č.2** je navrhovaných prestavbou hospodárskeho dvora na sídlisko 24 b.j. s potrebou 24 státí. Pre príležitostné parkovanie návštevníkov sídliska je ukazovateľ 1 státie/20 obyvateľov sídliska, čo pre 76 obyvateľov sídliska sú potrebné 4 krátkodobé státi. Celková potreba je 28 státí. V koncepte ÚPN navrhujeme 24 parkovacích státí na teréne. Súčasťou stavby bytových domov sú garáže v prízemíach objektov o počte 6 státí.
- pre navrhované tri bytové domy pri závode Tatrasvit s počtom 48 b.j. je potreba navrhnuť 48 státí a 8 krátkodobých státí. Celková potreba je 56 státí. V koncepte ÚPN navrhujeme 45 parkovacích státí na teréne.
- najviac pociťovaný nedostatok statickej dopravy je v existujúcom obytном území mesta so zástavbou bytových domov. Pre vhodnosť umiestnenia voľných parkovacích státí je potrebné spracovať komplexné vyriešenie jednotlivých vnútroblokových priestorov sídlisk - garážovanie, komunikácie, plochy zelene a oddychu.
- parkovanie a garážovanie pri rodinných domoch si riešia obyvatelia individuálne na vlastných pozemkoch pre IBV statickú dopravu nenavrhujeme.

osobná hromadná doprava

Mesto Spišská Stará Ves je obsluhovaná 11-timi linkami SAD, prepravu zabezpečuje SAD Poprad. Spoje premávajú cestou II/542 – ul.SNP a ul. Štúrovou, kde je situovaná autobusová stanica. Stanica má 2x6 šikmo radených stojísk pre autobusy so stredným krytým nástupným priestorom pre cestujúcich. Poloha umiestnenia stanice je nevyhovujúca z hľadiska hygienicky závažných vplyvom na životné prostredie okolitej zástavby – sídlisko a areál školy a materskej škôlky.

číslo linky so smerom	počet spojov tam/späť
703431 Spišská Stará Ves-Osturňa	8/7
703432 Sp.Stará Ves-Zálesie	2/3
703433 Sp.Stará Ves-Havka-Jezersko-Reľov	7/7
703434 Sp.Stará Ves-Lechnica	1/1
703435 Sp.Stará Ves-Lysá nad Dunajcom	2/2
703436 Sp.Stará Ves-Stará Ľubovňa	3/4
706430 Poprad-Sp.St.Ves-Červený Kláštor-V.Lesná	16/18
707432 Prešov-Stará Ľubovňa-Sp.Stará Ves/Podolinec	1/1
710425 Stará Ľubovňa-Haligovce-V.Lesná/Sp.Stará Ves	2/2
802501 Košice-Prešov-St.Ľubovňa-V.Ružbachy-Sp.St.Ves	1/1
802813 Košice-St.Ľubovňa-Sp.St.Ves-Lysá n.Dunajcom-Nowy Targ	2/2

Mesto Spišská Stará Ves je obsluhovaná za priemerný pracovný deň 93 spojmi v oboch smeroch.

Zastávky zo smeru Majere sú zriadené nasledovne:

- zastávka Vagónka – na ceste II/542 sú obojstranne zrealizované samostatné zastavovacie pruhy, čakacie priestory a prístrešky pre cestujúcich,
- zastávka Tatrasvit – autobusy zastavujú v jazdných pruhoch ul. Štúrovej, na zastávke je osadený označovník, nie sú zriadené čakacie priestory ani prístrešky pre cestujúcich,
- ďalšou zastávkou je autobusová stanica,
- zastávka ÚNZ – ktorá v smere jazdy na Matiašovce má na križovatke Štúrovej ulice s cestou II/542 osadený prístrešok pre cestujúcich, nie je tu vybudovaný samostatný zastavovací pruh. V opačnom smere jazdy je na zastávke ÚNZ na ceste II/542 vybudovaný samostatný zastavovací pruh s osadeným označovníkom.

Návrh

- V koncepte ÚPN mesta sú navrhované dve alternatívy situovania autobusovej stanice SAD, ktorá je v súčasnosti v tesnom dotyku s obytným územím bytových domov na ulici Štúrovej:
 - o v I. alternatíve je navrhované umiestnenie stanice SAD do polohy severovýchodne od bývalého areálu Vagónka,
 - o v II. alternatíve ponechávame autobusovú stanicu SAD v dnešnej polohe - západne od areálu základnej školy s príchodom a odjazdom autobusových spojov po ulici Štúrovej na ulicu SNP.
- v prípade I. alternatívy navrhujeme autobusovú zastávku Tatravit zrealizovať na ceste II/542, do priestoru širšieho uličného priestoru cesty. Zastávku navrhujeme obojstranne vybaviť samostatnými zastavovacími pruhmi pre zastavovanie autobusov. Na zastávkach navrhujeme zrealizovať čakacie priestory a osadiť prístrešky pre cestujúcich.
- v prípade II. alternatívy navrhujeme autobusovú zastávku Tatravit zrealizovať na Tatranskej ulici, z dôvodu príchodu autobusov na stanicu SAD, ktorá je ponechaná na Štúrovej ulici.
- autobusovú zastávku ÚNZ v smere jazdy na Sp. Belú navrhujeme umiestniť na dnešné parkovisko pred ÚNZ.
- dochádzková vzdialenosť na zastávky SAD nie je väčšia ako 500 m čo je v súlade s STN 73 6110.

zariadenia služieb motoristom

V severnej polohe mesta je vybudovaná čerpacia stanica pohonných hmôt, po ľavej strane cesty II/542 v smere jazdy na Majere a Lysú nad Dunajcom. Na napojení ČS PHM na cestu II/542 nie sú vybudované samostatné zaraďovacie a odbočovacie pruhy.

ochranné pásma a hluk od automobilovej dopravy

Základné cestné ochranné pásmo pre cesty II. triedy je 25m, pre cesty III. triedy 20m od osi komunikácie v extravilánových úsekoch, podľa vyhlášky FMD č.35 z roku 1984.

Líniovým zdrojom hluku od automobilovej dopravy v meste je cesta II/542, ktorá vedie centrom zástavby mesta.

Východiskovým podkladom pre výpočet hluku bola intenzita dopravy na výhľadový rok 2025, zloženie dopravného prúdu a sklonové pomery nivelety cesty. Výpočet hluku bol prevedený podľa „Metodických pokynov SK-VTIR“ z roku 1984, v miere podrobnosti pre ÚPN-O. Výpočet predstavuje hladinu hluku bez redukcií odrazov, pevných prekážok a pod.

čítací úsek, číslo úseku	n sk.v/h	podiel NA %	Faktory F3 = 1,0	Veličina X	Zákl. hlad. L _{aeq} (dBA)	60dB
II/542, 02450, Sp.St.Ves- Matiašovce	178	12,8%	F1=1,66 F2=1,22	360	65,6	30m
II/543, 09060 Sp.St.Ves-Lysá	135	3,3%	F1=0,98 F2=1,22	161	62,1	13m
II/543, 00979, Sp.St.Ves-Majere	208	21,9%	F1=2,32 F2=1,22	589	67,7	48m

V zastavanom území mesta bude na ceste II/542 podľa výpočtu v roku 2025 dosiahnutá ekvivalentná hladina hluku 60 dB(A) vo vzdialenosti 30 m od osi komunikácie. Nadmerným hlukom je zasahovaná zástavba pozdĺž cesty II/542, nakoľko pre obytné súbory stanovuje vyhláška MZ SSR č.14/1977 Zb. najvyššie prípustnú hodnotu hladiny hluku vo vonkajších priestoroch pozdĺž základnej komunikačnej siete max 60 dB(A).

Negatívne účinky hluku na životné prostredie pozdĺž cesty II/542 budú znížené výstavbou preložky cesty II/542 západne od mestskej zástavby, čím sa docieli odklonenie tranzitnej turistickej dopravy mimo obytné územie mesta.

časť Lysá nad Dunajcom

charakteristika komunikačnej siete

Riešeným územím pohraničného sídla Lysá nad Dunajcom prechádza cesta II/543, so smerom Lysá nad Dunajcom – Červený Kláštor. V zmysle ÚPN VÚC je požadovaná rekonštrukcia cesty na kategóriu C 9,5/60 resp. C 11,5/80 s obchvatmi sídiel. V sídle Lysá nad Dunajcom je trasa cesty II/543 ponechávaná v dnešnej polohe. Cesta má mimoriadne veľký význam pre turistickú dopravu v kontexte s vodnou nádržou Niedzica, v kontexte s projektom územného rozvoja prihraničia SR a PR.

Hraničný priechod Lysá nad Dunajcom – Niedzica, má charakter medzinárodného prechodu, ktorý je v súčasnosti otvorený pre osobnú a nákladnú dopravu s obmedzením tovarového styku do 3,5t celkovej hmotnosti.

Podľa ÚPN VÚC Prešovského kraja je navrhované rozšírenie obmedzenia tovarového styku pre nákladnú dopravu do 7,5t celkovej hmotnosti.

Na ceste II/543 sú známe údaje o intenzite dopravy z Celoštátneho profilového sčítania z roku 2005. Ide o sčítací úsek 09060. Výpočet intenzity dopravy pre návrhový rok 2025 bol prevedený pomocou koeficientov nárastu dopravy v skladbe dopravného prúdu pre cesty II. triedy:

	rok 2005	rok 2025
Počet nákladných automobilov	47 skut.voz./24h	75 skut.voz./24h
Počet osobných automobilov	1 165 skut.voz./24h	2 225 skut.voz./24h
Počet motocyklov	8 skut.voz./24h	15 skut.voz./24h
Spolu	1 950 skut.voz./24h	2 315 skut.voz./24h

Podľa sčítania dopravy je na ceste II. triedy vysoká intenzita dopravy so 4%-tným podielom nákladnej dopravy. Podľa predpokladanej intenzity dopravy na rok 2025 poklesne podiel nákladnej dopravy na 3,2%.

Cesta II/543 v zastavanom území obce Lysá nad Dunajcom plní funkciu zbernej komunikácie funkčnej triedy B2, je vybudovaná kategórie MZ 8,5/50. V priestore štátnej hranice s PR je vozovka komunikácie rozšírená, kde obojstranne pozdĺžne parkujú motorové vozidlá.

Pozdĺž komunikácie sú obojstranne vybudované chodníky pre peších.

Zástavba v obci je sústredená pozdĺž cesty II. triedy, iné miestne obslužné a prístupové komunikácie v obci nie sú vybudované.

Pri objekte potravín pri hranici je vybudovaná parkovacia plocha s kapacitou 18 státi.

Podľa cestovného poriadku platného od 14.12.2008 do 12.12.2009 premávajú do Lysej nad Dunajcom po ceste II/543 dve linky:

Linka 802813 so smerom Košice-Stará Ľubovňa-Sp.St.Ves-Nowy Targ-Jadlonka, prepravu tejto linky zabezpečuje Eurobus, a. s. Košice. Spoj má zachádza na autobusovú stanicu Sp.St.Ves a v Lysej nad Dunajcom zastavuje na št. hranici. Za priemerný pracovný deň na zastávke zastavujú 4 spoje v oboch smeroch a v sobotu 2 spoje v oboch smeroch.

Linka 7034354 so smerom Sp.St.Ves-Lysá nad Dunajcom, prepravu zabezpečuje SAD Poprad a.s. V Lysej nad Dunajcom spoje zastavujú na zastávke s označením Jednota, v počte 3 spoje za priemerný pracovný deň v oboch smeroch.

Ochranné pásma a hluk od automobilovej dopravy

Základné cestné ochranné pásmo pre cesty II. triedy je 25m od osi komunikácie v extravilánových úsekoch, podľa vyhlášky FMD č.35 z roku 1984.

Líniovým zdrojom hluku od automobilovej dopravy v sídle je cesta II/543, ktorá vedie centrom zástavby. Podľa výpočtu pre výhľadový rok 2025 bude ekvivalentná hladina hluku 60 dB(A) dosiahnutá vo vzdialenosti 13m od osi komunikácie. Touto hlukovou hladinou budú zasiahnuté rodinné domy po oboch stranách zbernej cesty. Je predpoklad, že ku zvýšeniu hladiny hluku dôjde v čase letnej turistickej sezóny.

- **vodné hospodárstvo**

zásobovanie vodou

V súčasnosti v meste býva 2 355 obyvateľov, z toho trvale bývajúcich 2 250. V meste je v užívaní verejný vodovod, ktorý je súčasťou skupinového vodovodu zásobujúceho mesto Spišská Stará Ves, obce Lysá nad Dunajcom a Matiašovce. – skupinový vodovod pozostávajúci zo samotných vodných Zdrojom vody sú studne v náplavoch rieky Dunajec nachádzajúce sa severne od mesta. Na území OP 1° je čerpacia stanica dopravujúca vodu do vodojemu obsahu 400m³ vo výške 580 m n.m. situovaného na Šibeničnej hore. Zásobovacie potrubie DN125mm je vedené do mesta Spišská Stará Ves, kde je rozčlenené na dve vetvy. Severná vetva zásobuje časť mesta s pokračovaním do prímestskej časti – obce Lysá nad Dunajcom. Južná vetva zásobuje druhú časť mesta a pokračuje do obce Matiašovce, ktorú zásobuje pitnou vodou. Z hlavných prívodných potrubí je riešený rozvod vody do jednotlivých častí mesta a tieto potrubia sú vedené v jednotlivých uliciach mesta. Vodovodná sieť je užívaná v jednom tlakovom pásme. Časť mesta na východ od toku Rieka je vo vnútornom ochrannom pásme 2° vodného zdroja, celé zastavané územie mesta je vo vonkajšom ochrannom pásme 2° vodného zdroja.

V cieľovom roku bude mať mesto o 2002 (1.alternatíva) alebo 1400(2. alternatíva) obyvateľov viac. V meste sú navrhnuté zariadenia vyššej vybavenosti, pre ktoré je špecifická potreba je zvýšená na 40 l os.d⁻¹. Potreby vody pre obyvateľstvo budú:

- priemerná denná $Q_p = 4357 \text{ obyv.} \times (135 + 40) \text{ l os.d}^{-1} = 762,48 \text{ m}^3\text{d}^{-1} = 8,8 \text{ ls}^{-1}$
- maximálna denná $Q_m = 762,48 \text{ m}^3\text{d}^{-1} \times 1,6 = 1220,0 \text{ m}^3\text{d}^{-1} = 14,1 \text{ ls}^{-1}$
- maximálna hodinová $Q_h = 1220,0 \text{ m}^3\text{d}^{-1} \times 1,8 : 24 \text{ h} = 91,5 \text{ m}^3\text{h}^{-1} = 25,4 \text{ ls}^{-1}$
- ročná $Q_r = 762,48 \text{ m}^3\text{d}^{-1} \times 365 \text{ d} = 278,3 \text{ tis. m}^3$

Potrebný objem vodojemu v cieľovom roku pre obyvateľstvo je 1220 m³, najmenej 732 m³.

Zásobovanie obyvateľstva mesta a príľahlých obcí Lysá nad Dunajcom a Matiašovce je navrhnuté z jestvujúceho systému. Zdroje vody je navrhnuté doplniť o uvažovaný zdroj v náplavoch Dunajca severovýchodne od obce Majere. Prívodné potrubie z tohto zdroja je navrhnuté potrubím DN 100mm. Pri jestvujúcom vodojeme je navrhnuté vybudovať ďalší vodojem najmenšieho objemu 500m³. Pre napojenie spotrebnej siete je navrhnuté druhé zásobné potrubie DN 125mm. Jestvujúcu spotrebnú sieť je navrhnuté rozšíriť o spotrebné potrubia na navrhovaných lokalitách bývania a vybavenosti mesta.

odvádzanie a čistenie odpadových vôd

V meste Spišská Stará Ves užívaná jednotná kanalizačná sieť odvádzajúca odpadové vody do mestskej čistiarnie odpadových vôd, nachádzajúcej sa pod mestom Spišská Stará ves. Kapacita čistiarnie je 1000 m³d⁻¹. Mesto nie je v celom rozsahu na verejnú kanalizačnú sieť a ČOV pripojené – chýba verejná kanalizácia hlavne v Jesenského ul. a v ul. 1. mája, taktiež je čiastočne problematický úsek v ulici SNP v čase dažďov, kedy nepostačuje aj pre odvádzanie dažďových odpadových vôd.

V cieľovom roku bude mať mesto o 2002 (1.alternatíva) alebo 1400(2. alternatíva) obyvateľov viac. V meste sú navrhnuté zariadenia vyššej vybavenosti, pre ktoré je špecifická potreba je zvýšená na 40 l os.d⁻¹. Množstvo splaškových odpadových vôd od obyvateľstva budú:

- priemerne denne $Q_d = 762,48 \text{ m}^3\text{d}^{-1} = 8,8 \text{ ls}^{-1}$
- maximálne denne $Q_{md} = 762,48 \text{ m}^3\text{d}^{-1} \times 1,4 = 1067,5 \text{ m}^3\text{d}^{-1} = 12,4 \text{ ls}^{-1}$
- najväčší hodinový $Q_{max} = 1220,0 \text{ m}^3\text{d}^{-1} \times 2,0 : 24 \text{ h} = 101,7 \text{ m}^3\text{h}^{-1} = 28,2 \text{ ls}^{-1}$
- najmenší hodinový $Q_{min} = 762,48 \text{ m}^3\text{d}^{-1} \times 0,6 : 24 \text{ h} = 19,1 \text{ m}^3\text{h}^{-1} = 19,1 \text{ ls}^{-1}$
- ročná $Q_r = 278,3 \text{ tis. m}^3$

Odtok dažďových vôd z mesta bude

$$Q_{daž} = 120 \text{ ha} \times 0,4 \times 111 \text{ ls}^{-1}\text{ha}^{-1} = 5328 \text{ ls}^{-1}$$

Odvádzanie a čistenie odpadových vôd z mesta je navrhnuté jestvujúcim systémom jednotnej kanalizácie ukončenej v jestvujúcej čistiarni odpadových vôd. Odvádzanie a čistenie odpadových vôd z príľahlej obce Lysá nad Dunajcom je navrhnuté splaškovou kanalizáciou pripojenou na systém mesta. V obci je navrhnutá gravitačná kanalizácia ukončená v prečerpávacej stanici.

Prevedenie odpadových vôd do systému mesta je tlakovou kanalizáciou. Jestvujúcu kanalizačnú sieť je navrhnuté rozšíriť o stokové potrubia na navrhovaných lokalitách bývania a vybavenosti mesta. Odvedenie dažďových vôd z jestvujúcej stoky na ulici SNP je navrhnuté cez odľahčovaciu komoru a dažďovú nádrž a vybudovaním odľahčovacej stoky pripojenej na navrhovanú stoku z územia bytových domov na východe od jestvujúcej zástavby (pod vodojemom). Vyústenie tohto odľahčenia a odľahčenia jednotnej kanalizačnej siete na severnom okraji mesta je navrhnuté na severnom okraji mesta do toku Rieka vzhľadom na ochranné pásmo vodných zdrojov. Jestvujúcu stokovú sieť vrátane navrhovaných stôk a čistiare odpadových je potrebné prehodnotiť v generele kanalizácie mesta vypracovanom z dôvodu značného nárastu počtu obyvateľov a zastavanej plochy mesta.

vodné toky a odtokové pomery

Hlavnou riekou, ktorá odvodňuje celé územie Zamaguria a tým aj územie Spišskej Starej Vsi je rieka Dunajec, ktorá tvorí hraničnú riekou s Poľskom a zároveň je severnou hranicou katastra záujmového územia. Dlhodobý priemerný prietok Dunajca v profile Červený Kláštor je $29,22 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$. Dunajec je vodohospodársky významný vodný tok. V záujmovom území sa nachádzajú aj ďalšie štyri významnejšie vodné toky: potoky Rieka, Hardinský, Starovinský, Jordanec. Vodné toky nie sú regulované. Východným okrajom mesta preteká vodný tok Rieka, ktorý je od ústia do Dunajca po Matiašovce v ochrannom pásme 2^o vodného zdroja. Povrchové vody z intravilánu sú odvádzané prevažne jednotnou kanalizačnou sieťou cez odľahčenie do vodných tokov, v niektorých častiach cestnými priekopami. Odtok povrchových vôd z extravilánu nespôsobujú závary.

Pozdĺž obidvoch brehov vodného toku Rieka je navrhnuté ponechať voľný nezastavaný pás šírky 5m. Korytá vodných tokov navrhujeme ponechať v prirodzenom stave. Pre odvedenie storočnej vody Q_{100} navrhujeme v intraviláne na hranici pozemku vodného toku vybudovať obojstranné ochranné hrádze. Na odľahčovacích stokách navrhujeme pred vyústením do recipientu dažďové nádrže. V lokalitách odvádzania povrchových vôd povrchovými rigolmi vybudovať s lapače splavenín.

energetika

zásobovanie elektrickou energiou

súčasný stav

Hlavným napájacím bodom zásobujúcim prevažnú časť odberateľov bytovo - komunálneho odberu, menšieho a stredného priemyselného odberu elektrickej energie, ako aj veľkoodberateľov je 110/22 kV rozvodňa VVN/VN Kežmarok, ktorá disponuje $2 \times 40 \text{ MW}$ inštalovaným výkonom. Rozvodňa je napojená dvoma vedeniami 110 kV, a to vedením č. 6410 ES – Kežmarok - Stará Ľubovňa a 6411 SNV – Kežmarok.

Z rozvodne 110/22 kV Kežmarok mesto Spišská Stará Ves napájajú linky:

22 kV linka č.215 Kežmarok – Spišská Belá – Stará Ľubovňa,

22 kV linka č.220 Kežmarok – Spišská Belá – Spišská Stará Ves - Stará Ľubovňa,

Formátované: Odrážky a číslovanie

Formátované: Odrážky a číslovanie

Z uvedených 22 kV liniek je zásobované elektrickou energiou celé spracovávané územie. Plošné zásobovanie elektrickou energiou v celom riešenom území sa uskutočňuje prostredníctvom transformačných staníc VN/NN - 22 kV/0,4 kV a následným sekundárnym rozvodom NN - 230V/400V. Elektrickú energiu zabezpečuje 6 traťostaníc 22/0,4 kV v meste Spišská Stará Ves a jedna v Lysej nad Dunajcom.

V intraviláne (centre mesta a obytných súboroch) sa nachádzajú murované transformačné stanice s prevodom 22 kV/0,4 kV. Ostatné transformačné stanice, hlavne v okrajových častiach mesta, sú stožiarové transformačné stanice typu TSB s prevodom 22kV/0,4 kV a výkonom do 630 kW a typové priehradové transformačné stanice s prevodom 22 kV/0,4 kV a výkonom do 400 kW. Urbanizovaný priestor mesta Spišská Stará Ves je zásobovaný elektrickou energiou z jednotnej plošnej siete. Káblové vedenia VN 22 kV a rozmiestnenie transformačných staníc VN/NN 22/0,4 kV vytvára charakter hrebeňovej a okružnej siete s náznakmi zjednodušenej mrežovej siete. Výkon jednotlivých transformátorov je obvykle 400 kVA, výnimočne 630 kVA. Káblové vedenia VN 22 kV boli prevádzkané 22 kV káblami typu ANKTOYPV do $3 \times 150 \text{ mm}^2$, novšie VN trasy suchými káblami AXEKCEY s prierezom do $3 \times 240 \text{ mm}^2$. Väčšina trás VN káblov v centre mesta a v príľahlých obytných zónach je typu ANKTOPV do $3 \times 150 \text{ mm}^2$. Životnosť týchto káblov vzhľadom na ich konštrukciu a vek je ukončená a preto v budúcnosti sa počíta s ich náhradou suchými káblami AXEKCEY do 240 mm^2 , ktoré budú ukladané do pôvodných trás a káblových kanálov. Novšia KBV (komplexná bytová

výstavba je pripojená už suchými 22 kV káblami typu AXEKCEY do 240 mm² cez murované trafostanice.

Sekundárne rozvody NN sú prevedené systémom napätí 3 x 400/230 V z väčšej časti zakáblovaným rozvodom v centre mesta, príslušných zónach a obytných súboroch. Sekundárny NN rozvod je prevedený káblami AYKY 3 x 240 + 120 mm² cez rozpojovacie skrine VRIS a SR. V okrajových častiach je rozvod prevádzaný vonkajším vzdušným rozvodom NN holými vodičmi do 4 x 70 mm² na betónových podperných bodoch spolu s rozvodom verejného osvetlenia, ktorý je prevedený vodičom 25 mm² ALFe.

Tab. č.1 Distribučné transformačné stanice v správe VSD – súčasný stav

Označenie	VN linka	Typ	Umiestnenie	Správca	Výkon kVA
TS 001	215,220	Stožiarová	Pri požiarnej zbrojnici	VSD, a.s.	2x400
TS 004	215,220	Murovaná	Mikro-Štúrová	VSD, a.s.	630
TS 006	215,220	Murovaná	Pod lesom	VSD, a.s.	630
TS 009	215,220	Stožiarová	1. mája	VSD, a.s.	160
TS 0013	215,220	Stožiarová	Sídlisko MŠ	VSD, a.s.	250
TS 0014	215,220	Stožiarová	Tatranská	VSD, a.s.	160
SPOLU	215,220	S,M	-	VSD, a.s.	2630

Tab. č.2 Transformačné stanice Spišská Stará Ves – cudzie, súčasný stav

Označenie	VN linka	Typ	Umiestnenie	Správca	Výkon kVA
TS 002	215,220	Stožiarová	Vodárne	VSD, a.s.	100
TS 003	215,220	Murovaná	Zastrová	VSD, a.s.	2x630
TS 005	215,220	Murovaná	Športový areál	VSD, a.s.	630
TS 007	215,220	Stožiarová	Eland	VSD, a.s.	250
TS 008	215,220	Stožiarová	Vleky	VSD, a.s.	400
TS 0010	215,220	Stožiarová	Vzduchot. Zastrová	VSD, a.s.	250
TS 0011	215,220	Murovaná	Zamatex	VSD, a.s.	630
TS PD	215,220	Stožiarová	PD	VSD, a.s.	160

Mesto z pohľadu celoslovenského vývoja bude v spotrebe elektrickej energie dlhodobo na dnešnej úrovni (v súčasnosti stagnácia resp. pokles) pričom sa skôr očakáva opätovne jej mierny vzrast. Takto očakávaný nárast elektrickej energie je možné pre návrhovú ako aj výhľadovú etapu riešiť výstavbou nových transformačných staníc – čiže nie je nutné uvažovať s posilnením prívodu elektrickej energie na územie mesta.

Konfigurácia elektrických zariadení VN nevytvára vo všetkých lokalitách riešeného územia mesta Spišská Stará Ves dostatočne hustú a členitú sieť, z ktorej by bolo možné pokryť prípadné nové požiadavky na odber elektrickej energie vo všetkých dostupných napäťových úrovniach.

Pri riešení podrobnejšej územnoplánovacej a projektovej dokumentácie bude nutné individuálne, v úzkej súčinnosti so správcami týchto sietí RZ VSE Spišská Nová Ves resp. pracovisko Spišská Belá stanoviť potrebný rozvoj energetických sietí a ich obnovy pre požiadavky zvýšenej energetickej náročnosti jednotlivých častí mesta.

Rozmiestnenie trafostaníc, ich napojenie a trasovanie VVN a VN vzdušných a káblových rozvodov je zakreslené v grafickej časti na základe podkladov poskytnutých RZ VSE Spišská Nová Ves resp. pracovisko Spišská Belá.

Celková bilancia uvažovaného nárastu elektrickej energie bude uvažovaná v dvoch alternatívach v zmysle tejto územnoplánovacej dokumentácie.

návrh riešenia.

Bilancia celkového elektrického výkonu pre bytový fond a nebytový fond sú vypočítané v zmysle zásad pre navrhovanie distribučných sietí VN a NN podľa metodiky Pravidiel pre elektrizačnú sústavu číslo 2, článok 4.2.1.1 vydanú SEP v roku 1983 a dodatku P1 z roku 1990.

Formátované: Odrážky a číslovanie

Kategória	Merné zaťaženie Sb /kVA/b.j./	
	Vývod NN	DTS vn/nn
A	1,7	1,5
B1	2,4	2,0
B2	5,2	5,0
C1	10,0	9,0
C2	14,5	14,5

Príkon podľa jednotlivých kategórií:

kategória A – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA

kategória B1 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA

kategória B2 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA + elektrický ohrev teplej úžitkovej vody

kategória C1 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA + elektrický ohrev teplej úžitkovej vody + elektrické vykurovanie zmiešané priamotopné a akumulčné

kategória C2 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA + elektrický ohrev teplej úžitkovej vody + elektrické vykurovanie zmiešané priamotopné a akumulčné + elektrické vykurovanie akumulčné

potreba elektrickej energie – návrh

1. alt.: Spišská Stará Ves - RD + TD + BD (194 + 126 + 172) b.j.

Riešený počet 492 bytov je v zmysle STN 332130 článok 4.1 rozdelený podľa kategórie bytového odberu nasledovne:

Formátované: Odrážky a číslovanie

Kategória	Podiel bytov %	Počet bytov	Merné zaťaženie Sb /kVA/b.j./		Celkový príkon kVA DTS
			Vývod NN	DTS vn/nn	
A	80	394	1,7	1,5	591,0
B1	0	0	2,4	2,0	0,0
B2	15	74	5,2	5,0	370,0
C1	5	24	10,0	9,0	216,0
C2	0	0	14,5	14,5	0,0
SPOLU					1177,0

Potreba elektrickej energie pre vybavenosť sa podieľa na maxime zaťaženia obytného súboru asi 20 % v špičke u kategórií A a B1, u kategórie B2 asi 30 % a u kategórie C1 asi 40 %. V zmysle uvedeného merné zaťaženie v jednotlivých kategóriách (bj + vyb.) bude nasledovné:

Kategória	Podiel bytov %	Počet bytov	Merné zaťaženie Sb /kVA/b.j./		Celkový príkon kVA DTS
			Vývod NN	DTS vn/nn	
A	80	394	2,04	1,8	709,0
B1	0	0	2,9	2,4	0,0
B2	15	74	6,8	6,5	481,0
C1	5	24	14,0	12,6	302,0
C2	0	0	14,5	14,5	0,0
SPOLU					1492,0

výpočet počtu transformátorov

DTS sú navrhnuté s kiosk. transformátormi do 630 kVA, podľa výpočtového zaťaženia vo funkčno-priestorovom celku, pre pokrytie nárastu potreby el. energie. Pre zabezpečenie potrebného výkonu v sieti, pri výpadku časti transformátorov, sa výpočtové zaťaženie upraví koeficientom prídavného zaťaženia $Z_p = 1,3$.

Potrebný počet transformátorov je daný zjednodušeným vzťahom :

$$n_T = (P_{POS} \times Z_p) : S_{Th}$$

P_{POS} – výpočtové zaťaženie obytného súboru

Z_p - koeficient prídavného zaťaženia

S_{Th} - hospodárna jednotka DTS 400 kVA

Počet transformátorov pre návrhové obdobie :

$$n_{T-NO} = (1492 \text{ kVA} \times 1,3) : 630 = 3,08 = 3 \text{ ks}$$

Je potrebných 3,08 ks, teda 3 trafostanice - 3x o výkone 630 kVA;

Odber elektrickej energie sa skladá z potrieb rodinných domov, občianskej vybavenosti a podnikateľských aktivít. Súčasný nainštalovaný výkon nebude vyhovovať pre výhľadové potreby elektrickej energie.

Pre zabezpečenie pokrytia nehnuteľností elektrickou energiou v navrhovaných lokalitách v rámci 1. alt. navrhujeme:

vybudovať kioskové trafostanice TS0015 až TS0017 typu UK 3119L - (viď grafickú časť) a vybaviť transformátorom 630 (2x 630) kVA;
Distribučné trafostanice v zástavbe budú napájané silovými káblami 22 kV uloženými v zemi. Káblová sieť bude zokruhovaná. Trafostanice pripojené slučkami.
Vonkajšie 22 kV vedenia kolidujúce s budúcou zástavbou budú preložené, resp. nahradené úložnými 22 kV káblami v zemi – viď grafickú časť;

Formátované: Odrážky a číslovanie

V prípade nárastu odberu el. energie transformačnú stanicu TS0014 rekonštruovať a osadiť trafom o výkone do 400, resp. 630 kVA;
vybudovať rozvod NN siete káblovým vedením NAYY-J 4Bx150mm² - podľa urbanistického návrhu;
Z rozvážačov NN v trafostaniciach sa zemnými NN káblami napoja rozpojovacie istiacie skrine. Z týchto skríň sa zemnými káblami NN napoja elektromerové rozvážače jednotlivých odberateľov umiestnené v oplotení na hraniciach pozemkov, alebo v múre bytových domov.
Trasa NN káblov povedie v chodníku v súbehu s káblami slaboprúdu, vedeniami vodovodu a plynu.
uvedené stavby budú zaradené ako verejnoprospešné;

Formátované: Odrážky a číslovanie

2. alt.: Spišská Stará Ves - RD + TD + BD (194 + 126 + 24) b.j.

Riešený počet 344 bytov je v zmysle STN 332130 článok 4.1 rozdelený podľa kategórie bytového odberu nasledovne:

Kategória	Podiel bytov %	Počet bytov	Merné zaťaženie Sb /kVA/b.j./		Celkový príkon kVA DTS
			Vývod NN	DTS vn/nn	
A	80	275	1,7	1,5	413,0
B1	0	0	2,4	2,0	0,0
B2	15	52	5,2	5,0	260,0
C1	5	17	10,0	9,0	153,0
C2	0	0	14,5	14,5	0,0
SPOLU					826,0

Potreba elektrickej energie pre vybavenosť sa podieľa na maxime zaťaženia obytného súboru asi 20 % v špičke u kategórií A a B1, u kategórie B2 asi 30 % a u kategórie C1 asi 40 %. V zmysle uvedeného merné zaťaženie v jednotlivých kategóriách (b.j. + vyb.) bude nasledovné:

Kategória	Podiel bytov %	Počet bytov	Merné zaťaženie Sb /kVA/b.j./		Celkový príkon kVA DTS
			Vývod NN	DTS vn/nn	
A	80	275	2,04	1,8	495,0
B1	0	0	2,9	2,4	0,0
B2	15	52	6,8	6,5	338,0
C1	5	17	14,0	12,6	214,0
C2	0	0	14,5	14,5	0,0
SPOLU					1047,0

výpočet počtu transformátorov:

DTS sú navrhnuté s kiosk. transformátormi do 630 kVA, podľa výpočtového zaťaženia vo funkčno-priestorovom celku, pre pokrytie nárastu potreby el. energie. Pre zabezpečenie potrebného výkonu v sieti, pri výpadku časti transformátorov, sa výpočtové zaťaženie upraví koeficientom prídavného zaťaženia $Z_p = 1,3$.

Potrebný počet transformátorov je daný zjednodušeným vzťahom :

$$n_T = (P_{POS} \times Z_p) : S_{Th}$$

P_{POS} – výpočtové zaťaženie obytného súboru

Z_p - koeficient prídavného zaťaženia

S_{Th} - hospodárna jednotka DTS 400 kVA

Počet transformátorov pre návrhové obdobie :

$$n_{T-NO} = (1047 \text{ kVA} \times 1,3) : 630 = 2,16 = 2 \text{ ks}$$

Je potrebných 2,16 ks, teda 2 trafostanice - 2x o výkone 630 kVA;

Odber elektrickej energie sa skladá z potrieb rodinných domov, občianskej vybavenosti a podnikateľských aktivít. Súčasný nainštalovaný výkon nebude vyhovovať pre výhľadové potreby elektrickej energie.

Pre zabezpečenie pokrytia nehnuteľností elektrickou energiou v navrhovaných lokalitách v rámci 2. alt. navrhujeme:

vybudovať kioskové trafostanice TS0015 a TS0016 typu UK 3119L - (viď grafickú časť) a vybaviť transformátorom 630 (2x 630) kVA;
Distribučné trafostanice v zástavbe budú napájané silovými káblami 22 kV uloženými v zemi. Káblková sieť bude zokruhovaná. Trafostanice pripojené slučkami.
Vonkajšie 22 kV vedenia kolidujúce s budúcou zástavbou budú preložené, resp. nahradené úložnými 22 kV káblami v zemi – viď grafickú časť;
transformačnú stanicu TS009 a TS 00014 rekonštruovať a osadiť trafom o výkone do 400, resp. 630 kVA;
vybudovať rozvod NN siete káblovým vedením NAYY-J 4Bx150mm² - podľa urbanistického návrhu;
Z rozvádzačov NN v trafostaniciach sa zemnými NN káblami napoja rozpojovacie istiacie skrine. Z týchto skríň sa zemnými káblami NN napoja elektromerové rozvádzače jednotlivých odberateľov umiestnené v oplotení na hraniciach pozemkov, alebo v múre bytových domov.
Trasa NN káblov povedie v chodníku v súbehu s káblami slaboprúdu, vedeniami vodovodu a plynu.
uvedené stavby budú zaradené ako verejnoprospešné;

Formátované: Odrážky a číslovanie

Z analýzy jestvujúceho stavu energetických zariadení, kapacít a prenosových možností vyplýva, že súčasný stav prevádzkovej VN a NN siete v riešenom území je nepostačujúci pre uvažovaný urbanistický rozvoj s intenzifikáciou výstavby a ďalšie požiadavky na potrebný elektrický príkon bude možné riešiť len vybudovaním nových energetických zariadení a to v oboch napäťových úrovniach VN a NN sekundárnej siete. UPN obce rieši vybudovanie ďalších zahusťovacích trafostaníc v novourbanizovaných územných lokalitách pre navrhovanú zástavbu rodinných domov, bytových domov s príslušnou občianskou vybavenosťou, ako aj pre rozvoj výrobných a nevýrobných služieb, administratívne a prevádzkové budovy a sklady. V lokalitách prelúk pre navrhovanú zástavbu rodinných domov je zásobovanie elektrickou energiou riešené z jestvujúcich trafostaníc NN sekundárnymi prípojkami z rekonštruovanej a rozšírenej NN sekundárnej siete. V prípade potreby sa zvýšia výkony jestvujúcich trafostaníc až na výkon 400 (630) kVA s výmenou NN rozvádzačov trafostaníc. Územný plán navrhuje zvýšiť kapacitu niektorých jestvujúcich transformačných staníc a

Formátované: Zarážka: Vľavo: 1,27 cm

vybudovať ďalšie zahusťovacie distribučné trafostanice v zmysle navrhovanej urbanizácie územia, ako aj pripravovaných investičných akcií správcu a prevádzkovateľa.

Na záver je potrebné podotknúť, že vzhľadom na značné časové rozpätie od začiatku výstavby do plánovaného ukončenia, bude potrebné prezentované výpočty priebežne aktualizovať a rovnako prispôbiť aj postupnosť úprav el. siete podľa skutočného postupu výstavby nových RD, TD a BD a podľa meraní zisteného reálneho nárastu maximálneho súdobého príkonu mesta.

verejné osvetlenie.

Vonkajšie osvetlenie je v prevažnej miere realizované na betónových podperných bodoch spolu s NN sekundárnym rozvodom. Rozvod verejného osvetlenia je prevedený vodičom 16 - 25 mm² ALFe. Svietidlá sú výbojkové, osadené buď na podperných bodoch spolu s NN rozvodom, alebo samostatne na oceľových stožiaroch. Na miestnych komunikáciách - 36 W žiarivky, na štátnych cestách - 70 W sodíkové výbojky. Väčšina svietidiel je na vlastných kovových stĺpoch.

Rozvod je prevedený zemnými káblami AYKY do 25 mm² vedenými v zemi popri cestných a peších komunikáciách. Parky a rekreačné časti mesta a riešeného územia sú osvetľované výbojkovými parkovými svietidlami 70 W typu S 6m. Spínanie verejného osvetlenia je centrálné prostredníctvom impulzných káblov cez RVO od trafostaníc.

Formátované: Odrážky a číslovanie

návrh riešenia

- v lokalitách navrhovanej výstavby osadiť na výložníkoch a stĺpoch sekundárneho vedenia upevnené výbojkové svietidlá vonkajšieho osvetlenia komunikácií. Rozvod VO sa urobí káblami CYKY4Bx10mm². Rozvod pre osvetlenie sa uloží do spoločnej ryhy NN siete;

Formátované: Odrážky a číslovanie

telekomunikácie a telekomunikačné zariadenia

pevná sieť

Pevnú telefónnu sieť na území mesta Spišská Stará Ves prevádzkuje T – Com. Spišská Stará Ves je súčasťou RTC Východ. V meste sa nachádza digitálna ústredňa ATU Spišská Stará Ves, ktorá je optickou transportnou sieťou pripojená na riadiacu ústredňu v Kežmarku. Kapacita ústredne je dostatočná pre pripojenie nových účastníkov. Pre územie sídelného útvaru Spišská Stará Ves telefonizácia je zabezpečovaná spojovacou technológiou – analógovou i digitálnou, ktoré boli umiestnené v jednotlivých atrakčných častiach mesta, tak aby bola čo najefektívnejšie využitá už vybudovaná prístupová sieť. Jednotlivé ústredne v týchto lokalitách sú navzájom prepojené novovybudovanými optickými trasami. Napojenie novo navrhovaných lokalít pre ďalšiu výstavbu v rámci sídelného útvaru mesta Spišská Stará Ves bude zabezpečované z existujúcich rezerv mts v danej oblasti, alebo novou výstavbou telefónnej siete. V záujmovej lokalite je v súčasnej dobe vybudovaná veľmi rozsiahla oznamovacia MTS. Tato TLF sieť je vybudovaná temer na celom záujmovom území. MTS je zriadená prevažne zemnou úložnou kabelážou. V niektorých častiach je MTS vybudovaná vzdušným nadzemným vedením.

V meste je z hľadiska zlepšenia miestnej informovanosti občanov vybudovaná oznamovacia sieť mestského rozhlasu. Mestský rozhlas v rámci systému varovania obyvateľstva je ovládaný z MsÚ, ale aj z telefónu po zadaní ochranného kódu, prístup do systému majú aj zložky civilnej ochrany (krízového riadenia) ObÚ v Kežmarku a HZZ v Kežmarku.

V lokalite je v súčasnej dobe vybudovaná pomerne rozsiahla telekomunikačná sieť charakteru DK. Tieto siete a zariadenia sú chránené ochranným pásom min.1,5 -2m na každú stranu od osi káblov. Konkrétne údaje o súčasnom stave kapacít ATÚ sú predmetom obchodného tajomstva T-com a.s.

Formátované: Odrážky a číslovanie

Formátované: Odrážky a číslovanie

návrh riešenia

bilancia potreby HTS

Postupnú kabelizáciu a novorealizované siete treba realizovať úložnými kábelmi s vazelinovou zábranou proti vlhkosti typu TCEPKPFLE. Trasy sa navrhujú s ohľadom na ostatné inžinierske siete v zmysle platnej priestorovej normy

Bytové stanice sú dimenzované na navrhnutú telefonizáciu, t.j. 1-1,5 párov na byt + zariadenia občianskej vybavenosti a pri nebytových stanicach podľa požiadaviek zákazníkov 2 až 3 násobok dopytu v čase prípravy výstavby telefónnej siete.

Formátované: Odrážky a číslovanie

bilancia potreby HTS pre navrh. b.j a OV – 1 alt.:

Pre 492 bytových jednotiek	492 HTS
vybavenosť 30 % z bytového fondu	148 HTS
Priemysel, podnikat. subjekty,	10 HTS
poľnohospodárstvo	5 HTS
<u>urbanistická rezerva</u>	7 HTS
C e l k o m	662 HTS

bilancia potreby HTS pre navrh. b.j a OV – 2 alt.:

Pre 344 bytových jednotiek	344 HTS
vybavenosť 30 % z bytového fondu	103 HTS
Priemysel, podnikat. subjekty,	10 HTS
poľnohospodárstvo	5 HTS
<u>urbanistická rezerva</u>	7 HTS
C e l k o m	469 HTS

V rámci 1 aj 2 alt. navrhujeme:

- jestvujúca telefónna sieť je realizovaná v prevažnej miere vzdušným vedením, čo je nevyhovujúce. Musí sa uvažovať s ich rekonštrukciou a rozšírením na rozvody káblové, uložené v zemi;
- dobudovať jestvujúcu miestnu sieť na uvažovanú kapacitu HTS s 10 % káblou rezervou;
- presmerovať časť vonkajšieho telefónneho rozvodu a prispôbiť podľa požiadaviek navrhovanej bytovej výstavby;
- pri kabelizácii telefónneho rozvodu súbežne ukladať vodiče pre rozvod káblou televízie;
- dobudovať mesto sieť VTA.

bezdrôtová telefónna sieť

Na území Slovenskej republiky bezdrôtové telefónne spojenie v súčasnosti zabezpečujú operátori Orange, T mobile a O₂. Pokrytie mesta Spišská Stará Ves signálom je v rozsahu rozmiestnenia zosilňovacích staníc na strechách budov. V prípade nutnosti zriaďovania nových zosilňovacích staníc, zriaďovateľ prerokováva záväzné zásady s užívateľom miesta osadenia tejto stanice, v rámci stavebného konania.

Pokrytie internetom na území mesta.

Signál 3G siete je dostupný v Spišskej Starej Vsi, vďaka čomu môže moderné multimediálne služby, ako videohovory, mobilnú televíziu, či mobilný prístup k internetu, video a audio na želanie prostredníctvom 3G siete využívať väčšie množstvo abonentov.

návrh riešenia

Na základe prieskumu je potreba vybudovania metropolitnej optickej siete v Spišskej Starej Vsi. Metropolitná sieť má prepájať vybrané inštitúcie miestnej samosprávy a štátnej správy v Spišskej Belej, ako sú materské školy, základné školy, sídla mestských častí, stanice mestskej polície, sociálne zariadenia, mestské podniky a inštitúcie štátnej správy na území mesta.

príjem a prenos TV signálu

Príjem TV signálu je veľmi dobrý v prevažnej časti mesta. Nekvalitný je len u objektov, ktoré sú v tieni vyšších objektov, prípadne členitého terénu. Z týchto dôvodov je výhodný televízny káblou rozvod – TKR. Optická primárna sieť TKR umožňuje prenášať viacero televíznych a rozhlasových kanálov. Prostredníctvom primárnej a sekundárnej siete bude TV signál rozvedený do jednotlivých lokalít. V centrálnej mestskej zóne rozvod TKR ešte nie zrealizovaný. Možnosť rozvodu by sa dal zabezpečiť v strešných a pôjdových priestoroch bez rušivého zásahu do pamiatkovo chránených objektov. Pre pokrytie novo navrhovaných lokalít TKR, budú slúžiť HTS, z ktorých sa zrealizuje ich napojenie.

zásobovanie zemným plynom a teplom

Spišská Stará Ves je zásobovaná zemným plynom z VTL plynovodu Kežmarok – Spišská Belá – Slovenská Ves - Spišská Stará Ves DN 150, PN 40. Z uvedeného plynovodu je vysadená odbočka – VTL prípojka DN 100, PN 40 k RS VTL/STL o výkone 3 000 m³/hod. Ako médium sa používa zemný plyn naftový s výhrevnosťou 33,5 MJ m⁻³. STL plynovod je prevádzkovaný s pretlakom 95 kPa. Plynovodná sieť v podstate pokrýva celé kompaktné obývané územie mesta.

Formátované: Odrážky a číslovanie

Formátované: Odrážky a číslovanie

Formátované: Odrážky a číslovanie

Formátované: Odrážky a číslovanie

Pre rodinné domy a nízkopodlažné objekty bez centrálnej dodávky tepla je typickým komplexné používanie plynu pre potreby varenia, ohrevu teplej vody a vykurovania. Plynové vykurovanie má obvykle formu ústredného či etážového vykurovania, len výnimočne sa realizuje plynovými pecami. V niektorých obytných objektoch je parciálne použitie plynu, keď sa okrem varenia používa plyn len pre ohrev teplej vody, alebo plynové vykurovanie slúži len pre časť bytu. V bytových domoch sa plyn priamo používa len na varenie, pretože vykurovanie a ohrev teplej vody sa realizuje z mimobytového centrálneho či okrskového zdroja tepla. V objektoch vybavenosti služieb, remesiel, obchodu či drobného priemyslu sa zemný plyn používa hlavne pre technologické potreby, prípadne aj na vykurovanie. Veľkoodberatelia plynu používajú zemný plyn ako hlavné či doplnkové palivo pri výrobe tepla.

Odstránené: RZ Šarpanec nie je plynofikované, ani s jej plynofikáciou pre návrhové obdobie nebudeme uvažovať. ¶

návrh riešenia

1. alt: (633 + 492) b.j.

Štruktúra spotreby plynu v RD + TD Spišská Stará Ves :

Hod. a ročná potreba plynu	Nm ³ /hod	tis. m ³ /rok
Príprava jedál – varenie	0,15 x 649 x 0,9 = 87,6	150 x 649 x 0,9 = 87,6
Príprava TUV	0,20 x 649 x 0,9 = 116,8	400 x 649 x 0,9 = 233,6
Vykurovanie rodinných (RD)	1,15 x 649 x 0,9 = 671,8	3850 x 649 x 0,9 = 2 248,8
Spolu RD:	1,50 x 649 x 0,9 = 876,0	4400 x 649 x 0,9 = 2 570,0

Štruktúra spotreby plynu v BD Spišská Stará Ves :

Hod. a ročná potreba plynu	Nm ³ /hod	tis. m ³ /rok
Príprava jedál – varenie	0,15 x 475 x 1 = 71,3	150 x 475 x 1 = 71,3
Príprava TUV	0,20 x 475 x 1 = 95,0	400 x 475 x 1 = 190,0
Vykurovanie BD	1,00 x 475 x 1 = 475,0	1800 x 475 x 1 = 855,0
Spolu BD	1,35 x 475 x 1 = 641,3	2350 x 475 x 1 = 1116,3

Celkom RD+TD + BD	1517,3 m ³ /h	3 686,3 tis. m ³ /rok
Ostatní odberatelia	187,8 m ³ /h	401,4 tis. m ³ /rok

Mesto Sp. Stará Ves	1705,1 m ³ /h	4 087,7 tis. m ³ /rok
----------------------------	--------------------------	----------------------------------

2. alt: (633 + 344) b.j.

Štruktúra spotreby plynu v RD + TD Spišská Stará Ves :

Hod. a ročná potreba plynu	Nm ³ /hod	tis. m ³ /rok
Príprava jedál – varenie	0,15 x 649 x 0,9 = 87,6	150 x 649 x 0,9 = 87,6
Príprava TUV	0,20 x 649 x 0,9 = 116,8	400 x 649 x 0,9 = 233,6
Vykurovanie rodinných (RD)	1,15 x 649 x 0,9 = 671,8	3850 x 649 x 0,9 = 2 248,8
Spolu RD:	1,50 x 649 x 0,9 = 876,0	4400 x 649 x 0,9 = 2 570,0

Štruktúra spotreby plynu v BD Spišská Stará Ves :

Hod. a ročná potreba plynu	Nm ³ /hod	tis. m ³ /rok
Príprava jedál – varenie	0,15 x 327 x 1 = 49,0	150 x 327 x 1 = 49,0
Príprava TUV	0,20 x 327 x 1 = 65,4	400 x 327 x 1 = 130,8
Vykurovanie BD	1,00 x 327 x 1 = 327,0	1800 x 327 x 1 = 588,6
Spolu BD	1,35 x 327 x 1 = 441,4	2350 x 327 x 1 = 768,4

Celkom RD+TD + BD	1317,4 m ³ /h	3 338,4 tis. m ³ /rok
Ostatní odberatelia	187,8 m ³ /h	401,4 tis. m ³ /rok

Mesto Sp. Stará Ves	1505,1 m ³ /h	3 739,8 tis. m ³ /rok
----------------------------	--------------------------	----------------------------------

Pre stanovenie odberu množstva plynu boli použité platné Smernice GR SPP, ako aj údaje MsÚ v Spišskej Starej Vsi .

Miestne plynovody sú navrhované tak, aby boli schopné zabezpečiť dodávku plynu aj pri zvýšenom náraste spotreby než je uvažovaný.

Do r. 2025 ukončí sa plynifikácia všetkých domácností, všetkých MO. V navrhovaných častiach RD, TD a BD i pre plochy urbanistickej rezervy vybudovať STL rozvod plynu v nadväznosti na jestvujúci rozvod s domovými prípojkami a regulátormi plynu STL/NTL. Pre predpokladaný nárast spotreby plynu v 1 aj 2. alt. výstavby bude postačovať súčasný výkon regulačnej stanice v meste Spišská Stará Ves 3 000,0 m³/h ako aj tlaková hladina na výstupe. Pri riešení dodržať ustanovenia STN 386413, 386415, 386441, 42, 43 ; STN 733050, 73. Dodržať ochranné pásma v zmysle Energetického zák. 656/2004 Z.z. Vybudovať STL rozvody plynu pre plynifikáciu príp. kotolní na tuhé palivo.

Spresnenie bilančných nárokov na odber zemného plynu bude predmetom prípravnej a projektovej dokumentácie jednotlivých stavieb na základe individuálnych potrieb jednotlivých investorov. Rast potreby plynu v jednotlivých rokoch nie je možné v tomto štádiu prípravy presne stanoviť. Je predpoklad, že zvyšovanie odberu plynu bude prebiehať po etapách.

V nadväznosti na predpokladanú urbanistickú koncepciu UPN mesta Spišská Stará Ves sa predpokladá s rozšírením jestvujúcej STL plynovodnej siete pre potrebu zásobovania zemným plynom plánovanej navrhovanej zástavby. Zemný plyn bude využívaný pre potrebu vykurovania, varenia a prípravu teplej vody. Pri určovaní odberových množstiev pre odberateľa v kategórii RD (alt. byty s vlastným plynovým kúrením, prípravou TÚV a varením) je predpokladaný (v teplotnom pásme -12 °C) max. hod. odber ZP =1,4 m³/h – (cca 70 % budúcej zástavby). Ročná spotreba na jednotku (RD) je uvažovaná 4000 m³/ rok. Pre odberateľov v kategórii nájomných bytov, v ktorých sa bude využívať plyn len na varenie je predpokladaný (v teplotnom pásme -12 °C) max. hod. odber ZP =0,12 m³/h. Ročná spotreba plynu na jednotku (byt) je uvažovaná 150 m³/ rok. Pri výpočte bude uvažované s koeficientom súčasnosti 0,8. Prepočet je vzťahnutý na navrhované plánované budúce funkčné plochy. V kategóriách vybavenosti, rekreácie a výroby sa prepočet vzťahol na priemernú potrebu tepla na predpokladanú funkčnú plochu.

zásobovanie teplom

Z metodického hľadiska sú tepelné zariadenia pre výrobu a rozvod tepla rozčlenené do nasledovných skupín:

zariadenia na výrobu a dodávku tepla pre bytový sektor (BD),
zariadenia na výrobu a dodávku tepla pre verejný sektor (OV),
zariadenia na výrobu tepla pre podnikateľský sektor,
zariadenia na výrobu tepla pre individuálnu bytovú výstavbu (RD).

Formátované: Odrážky a číslovanie

Formátované: Odrážky a číslovanie

Zdrojom tepla v Spišskej Starej Vsi pre bytový sektor a verejný sektor sú domové a blokové kotolne a zopár samostatných tepelných zdrojov, z ktorých prevažná časť je plynofikovaná. Uvedené zdroje tepla nepresahujú výkonovo hranicu 1 MW (t).

bytový sektor

V rodinných domoch majú vlastné kotle ústredného kúrenia spaľujúce prevažne zemný plyn. Teplú vodu pripravujú v elektrických bojleroch, prípadne v plynových prietokových ohrievačoch. Uvedené zdroje tepla v jestvujúcej zástavbe mesta budú slúžiť aj naďalej a ich plynifikácia bude naďalej postupovať. Zdroje tepla v každom objekte, budove či obytnom bloku budú podľa postupu a intenzity výstavby riešené buď ako ústredné, domové, blokové alebo etážové. Vybudovaná rozvodná sieť plynu umožní voľbu každého z uvedených zdrojov tepla. V súčasnosti badať aj tu stúpajúci trend výrazného prechodu na tuhé palivo, najmä drevo.

podnikateľský sektor

Má palivovú základňu na báze zemného plynu a v malej miere tuhé palivo. Tepelná energetika podnikateľskej sféry je ovplyvňovaná hospodárskym vývojom jednotlivých subjektov. Charakteristickým znakom dneška je nevyužitý inštalovaný tepelný výkon zdrojov, ktorý je v princípe nepoužiteľný pre iné sféry potreby tepla v meste aj v súvislosti s lokalizáciou priemyselnej zóny. Prípadné oživenie priemyselnej zóny môže vyvolať nové požiadavky na zmenu dnešnej konfigurácie tepelných zdrojov v priemyselnej zóne, ktoré budú musieť byť riešené samostatne. Za danej situácie možno hodnotiť prevádzku tepelných zariadení ako uspokojivú, ale dlhodobu neudržateľnú.

návrh riešenia

Formátované: Odrážky a
číslovanie

Súčasne s rastom cien energií je čoraz väčší záujem o alternatívne - doplnkové zdroje tepla tak v rodinných domoch, ako aj v moderných nadštandardných bytoch. Pri alternatívnom zdroji tepla možno ušetriť počas jednej vykurovacej sezóny až polovicu plynu alebo elektrickej energie, a to hlavne v prechodných obdobiach - na jar a na jeseň.

Alternatívny zdroj vykurovania si však nesmieme zamieňať s kotlom ústredného (hlavného) zdroja tepla. Ideálne je, ak je realizácia druhého zdroja tepla riešená už v projektovej príprave stavby, vo vzťahu k požiadavke stavebníkov na jeho úlohu, funkciu, veľkosť, dizajn i umiestnenie v priestore.

Z pohľadu konštrukcie a funkcie môžeme tieto zdroje tepla pomenovať ako kozuby a kachle (kozubokachle, kachľové pece, prípadne kombinované viacúčelové murované sporáky na varenie, kúrenie a pečenie), ktoré sú stavané - murované na určenom mieste a sú neprenosné alebo kozubokachle a sporáky, ktoré majú samonosnú konštrukciu, neobstavujú sa, len sa napoja na komín dymovodom.

Zákon č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike určuje obciam kompetencie, ktoré sú logickým vyústením snahy o riešenie problémov v mieste ich vzniku. Citovaný zákon v § 31 odseku a) ukladá obciam povinnosť zabezpečiť vypracovanie koncepcie rozvoja obce v tepelnej energetike v súlade s dlhodobou koncepciou Energetickej politiky Slovenskej republiky a v rozsahu metodického usmernenia Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky (MH SR). Koncepcia rozvoja obce v tepelnej energetike sa po schválení obecným zastupiteľstvom stáva súčasťou záväznej časti územno-plánovacej dokumentácie obce. Zákon ukladal povinnosť vypracovať koncepciu do dvoch rokov od nadobudnutia jeho účinnosti, t. j. do konca roka 2006.

A.2.13 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie

- zásady funkčného, hospodárskeho a rekreačného využívania územia

V katastrálnom území mesta Spišská Stará Ves navrhuje koncept riešenia územného plánu nasledujúce funkcie:

- | | |
|---------------------|--|
| - obytná funkcia | - je sústredená v zastavanom území, a v oboch alternatívach vo väzbe na zastavané územie obce |
| - výrobná funkcia | - poľnohospodárska a remeselná výroba je sústredená vo východnej časti obce v areáli hospodárskeho dvora |
| - rekreačná funkcia | - je sústredená v severnej a v južnej časti zastavaného územia obce |

Územný plán rešpektuje existujúce turistické trasy a cyklotrasy v území.

Stavebný rozvoj obytnej funkcie je v územnom pláne navrhovaný v bezprostrednom dotyku so súčasným zastavaným územím obce, s ohľadom na kompaktnosť zástavby a ochranu poľnohospodárskej pôdy.

- návrh opatrení na elimináciu alebo obmedzenie stresových faktorov v krajine

V katastrálnom území mesta sa nenachádzajú žiadne významné zdroje znečistenia ovzdušia, a katastrálne územie sa nachádza v dostatočnej vzdialenosti od významných zdrojov znečistenia na nadregionálnej či celoštátnej úrovni, čo má priaznivý vplyv na imisné znečistenie územia.

Koncept riešenia územného plánu navrhuje výsadbu zelene v katastrálnom území pozdĺž existujúcich komunikácií a poľných ciest, v centrálnom priestore obce a pozdĺž toku rieky Rieka. Koncept riešenia územného plánu navrhuje dobudovať všetky chýbajúce zariadenia technickej infraštruktúry, ktoré sú dimenzované na výhľadový počet obyvateľov, navrhovaným riešením sa zabezpečí zlepšenie situácie v oblasti životného prostredia. Koncept riešenia územného plánu rešpektuje prvky ÚSES ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj obce. V grafickej časti územného plánu sú zdokumentované pásma technickej a hygienickej ochrany.

- zásady vymedzenia hraníc zastavaného územia, návrh opatrení na zachovanie alebo obnovenie krajinnno-estetických hodnôt územia

Koncept riešenia územného plánu navrhuje nové obytné plochy s ohľadom na ochranu existujúcej poľnohospodárskej pôdy a so zámerom zachovať kompaktnosť zástavby obce. V tomto duchu sú vymedzené aj navrhované hranice zastavaného územia obce. Opatrenia na zachovanie a obnovenie krajinnno-estetických hodnôt územia sú popísané v kapitole ochrana prírody.

- zložky životného prostredia

V riešenom území sa nenachádzajú prevádzky a zariadenia, ktoré by v súčasnosti výrazne znečisťovali ovzdušie, podzemné a povrchové vody. Koncept riešenia ÚPN navrhuje v nových lokalitách všetky zariadenia technickej infraštruktúry. Ochrana poľnohospodárskej pôdy je v koncepte územného plánu riešená v zmysle platnej legislatívy. Územný priemet ekologickej stability krajiny je popísaný v kapitole ochrana prírody a krajiny.

- faktory negatívne ovplyvňujúce životné prostredie

Hluk, vibrácie, exhaláty a sekundárna prašnosť sa v riešenom území nevyskytujú v miere, škodiacej životnému prostrediu.

- faktory pozitívne ovplyvňujúce životné prostredie

V riešenom území sú to predovšetkým faktory prírodného prostredia, ktoré obklopujú zastavané územie mesta a ktoré územný plán zhodnocuje a v návrhovej časti posilňuje. Jedná sa o prevádzkové a vizuálne zapojenie riešeného územia do širšieho krajinného prostredia katastrálneho územia mesta prostredníctvom navrhovanej siete turistických trás, návrh výsadby zelene pozdĺž komunikácií a poľných ciest v riešenom území, výsadba a doplnenie brehových porastov okolo toku rieky, a návrh plôch verejnej a izolačnej zelene v zastavanom území mesta.

A.2.14 Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov

V katastrálnom území mesta Spišská Stará Ves sa nenachádzajú žiadne ložiská nerastných surovín.

A.2.15 Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu

Hlavnou riekou, ktorá odvodňuje celé územie Zamaguria a tým aj územie Spišskej Starej Vsi je rieka Dunajec, ktorá tvorí hraničnú rieku s Poľskom a zároveň je severnou hranicou katastrálneho územia. V záujmovom území sa nachádzajú aj ďalšie štyri významnejšie vodné toky:

potoky Rieka, Hardinský, Starovinský, Jordanec.

Východným okrajom mesta preteká vodný tok Rieka, ktorý je od ústia do Dunajca po Matiašovce v ochrannom pásme 2^o vodného zdroja.

Povrchové vody z intravilánu sú odvádzané prevažne jednotnou kanalizačnou sieťou cez odľahčenie do vodných tokov, v niektorých častiach cestnými priekopami.

Odtok povrchových vôd z extravilánu nespôsobujú závary.

Pozdĺž obidvoch brehov vodného toku Rieka je potrebné ponechať voľný nezastavaný pás šírky 5m. Korytá vodných tokov navrhujeme ponechať v prirodzenom stave. Pre odvedenie storočnej vody Q_{100} navrhujeme v intraviláne na hranici pozemku vodného toku vybudovať obojstranné ochranné hrádze. Na odľahčovacích stokách navrhujeme pred vyústením do recipientu dažďové nádrže. V lokalitách odvádzania povrchových vôd povrchovými rigolmi je potrebné vybudovať lapače splavenín.

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SPIŠSKÁ STARÁ VES
KONCEPT RIEŠENIA

NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI
alternatíva „1“

december 2009

Objednávateľ : Mesto Spišská Stará Ves

Zhotoviteľ : ing. arch. Viktor Malinovský

Obstarávateľská činnosť : ing. Eva Kelbelová

Autorský kolektív :

- urbanizmus : ing. arch. Viktor Malinovský
- doprava : ing. Milan Kolesár
- demografia : ing. arch. Viktor Malinovský
- vodné hospodárstvo : ing. Vladimír Molčan
- energetika, telekomunikácie : ing. Juraj Jochmann
- poľnohospodárstvo : ing. Ester Zechelová
- ochrana prírody : ing. Ivana Zubaľová
- grafické práce : ing. Karol Lokša
- písomnosti : Zlatica Dunová

Obsah:

1. Regulatívy územného rozvoja	51
1. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia	51
2. Zásady a regulatívy pre plochy bývania	52
3. Zásady a regulatívy pre plochy občianskeho vybavenia	52
4. Zásady a regulatívy pre športové plochy	52
5. Zásady a regulatívy pre plochy výroby a skladov	53
6. Zásady a regulatívy pre rekreáciu a cestovný ruch	53
7. Zásady a regulatívy pre verejné dopravné a technické vybavenie územia	53
8. Zásady a regulatívy pre zachovanie kultúrnohistorických hodnôt, ochranu prírody, tvorbu krajiny a udržanie ekologickej stability	53
9. Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie	54
10. Vymedzenie územia pre ktoré je potrebné spracovať a schváliť územný plán zóny	54
2. Zoznam verejnoprospešných stavieb	54

V súlade s vyhláškou č. 55/2001 Zb. tvoria súčasť ÚPN obce Spišská Stará Ves Regulatívy územného rozvoja – záväzná časť, t.j. záväzné regulatívy a limity funkčného využitia a priestorového usporiadania územia.

1. Regulatívy územného rozvoja

1. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia:

- 1.1. priestorové a funkčné usporiadanie katastrálneho a zastavaného územia mesta Spišská Stará Ves riadiť v súlade s územným plánom nasledovne:

- bývanie:

- v severnej a severozápadnej časti mesta
- v centrálnej a východnej časti mesta
- v centrálnej časti mesta v existujúcich prelukách
- v južnej a juhovýchodnej časti mesta

- občianske vybavenie:

- v centrálnej časti mesta podľa návrhu ÚPN, alternatíva 1

- šport:

- plochy športu v severnej a južnej časti mesta

- výroba a sklady:

- plochy výroby a skladov v centrálnej časti mesta

- rekreácia a CR:

- plochy rekreácie v severnej časti mesta

- doprava:

- dynamická doprava automobilová:

- obslužné a prístupové komunikácie v navrhovaných lokalitách bývania

- dynamická doprava cyklistická a pešia:

- pešie chodníky v navrhovaných funkčných plochách
- cyklotrasy

- statická doprava:

- navrhované záchytné parkoviská
- odstavné a parkovacie plochy pri objektoch existujúceho a navrhovaného občianskeho vybavenia
- parkoviská na vlastnom pozemku RD, kde sú v objektoch RD navrhované podnikateľské aktivity a OV charakteru obchodu a služieb
- samostatné parkovacie a garážové plochy na vlastnom pozemku pre obyvateľov RD podľa potreby na vlastnom pozemku

- zeleň:

- plochy zelene v centrálnej časti mesta a pozdĺž toku rieky Rieka

- 1.2. v záujme dodržania merítka a charakteru zástavby mesta nepripustiť výstavbu budov s nadmerným stavebným objemom s viac ako dvomi nadzemnými podlažiami a

využitím podkrovia, u budov občianskeho vybavenia s tromi nadzemnými podlažiami a využitím podkrovia,

- 1.3. vývoj funkčného členenia územia mesta riešiť podľa výkresu komplexného urbanistického návrhu územného plánu mesta, alternatíva „1“
- 1.4. skvalitňovať plochy verejnej zelene v meste podľa výkresu komplexného urbanistického návrhu, alternatíva „1“,
- 1.5. pre realizáciu plôch bývania prednostne využívať preluky v zastavanom území mesta, v ďalšom poradí navrhované lokality v severnej, východnej a južnej časti mesta

2. Zásady a regulatívy pre plochy bývania:

- 2.1. výstavbu nových rodinných domov, bytových a terasových domov uskutočňovať na plochách pre tento účel určených územným plánom mesta Spišská Stará Ves podľa výkresu „Komplexný urbanistický návrh“, alternatíva „1“,
- 2.2. výstavbu rodinných domov, okrem všeobecných technických podmienok pre výstavbu vyplývajúcich z platnej legislatívy, podmieniť splnením týchto regulatívov:
 - 2.2.1. rodinné domy môžu byť samostatne stojace alebo dvojdomy,
 - 2.2.2. počet podlaží, maximálne dve nadzemné podlažia a obytné podkrovia,
 - 2.2.3. garáž budovať ako súčasť rodinného domu alebo na jeho pozemku, alebo na pozemku zabezpečiť najmenej jedno parkovacie miesto,
 - 2.2.4. pri vytyčovaní stavieb dodržať jednotné stavebné čiary 6m od okraja komunikácie,
- 2.3. na pozemkoch rodinných domov je povolený chov drobných hospodárskych zvierat v množstve zodpovedajúcom vlastnej potrebe obyvateľov domu,
- 2.4. na pozemkoch rodinných domov je možné vykonávať podnikateľské činnosti (obchod, služby, drobné remeslá) bez negatívnych vplyvov na životné prostredie,
- 2.5. v lokalitách RD je neprípustné umiestniť zariadenia výroby a služieb, ktoré hlukom alebo exhalátmi negatívne ovplyvňujú kvalitu životného prostredia,
- 2.6. koeficient zastavanosti je max. 25% plochy pozemku

3. Zásady a regulatívy pre plochy občianskeho vybavenia:

- 3.1. chrániť územia pre výstavbu zariadení občianskeho vybavenia v lokalitách podľa výkresu „Komplexný urbanistický návrh“, alternatíva „1“,
- 3.2. pre umiestnenie zariadení občianskeho vybavenia prioritne využívať pozemky vo vlastníctve obce alebo Slovenského pozemkového fondu,
- 3.3. na plochách vymedzených pre výstavbu zariadení OV je neprípustné umiestňovať iné funkcie,
- 3.4. koeficient zastavanosti je max. 30% plochy pozemku včítane plôch statickej dopravy

4. Zásady a regulatívy pre športové plochy:

- 4.1. chrániť územia pre výstavbu zariadení športu v lokalitách podľa výkresu „Komplexný urbanistický návrh“, alternatíva „1“,
- 4.2. na plochách športu pripustiť len výstavbu zariadení slúžiacich športu, hromadnému ubytovaniu a občerstveniu,
- 4.3. veľkosť zastavaných plôch dodržať podľa návrhu ÚPN mesta, alternatíva „1“,.

5. Zásady a regulatívy pre plochy zariadení výroby a skladov:

- 5.1. na plochách zariadení výroby a skladov nepripustiť iné funkčné využívanie územia, fakultatívne OV alebo administratívu
- 5.2. nepripustiť technológie výroby a skladovania s negatívnym vplyvom na okolité funkčné plochy,

- 5.3. dbať na zariadenia a údržbu vnútroareálovej zelene verejných a výrobných zariadení,
- 5.4. je neprípustné v týchto areáloch umiestňovať bývanie,
- 5.5. koeficient zastavanosti je max. 60% plochy pozemku, vrátane plôch dynamickej a statickej dopravy.

6. Zásady a regulatívy pre rekreáciu a cestovný ruch:

- 6.1. vytvárať podmienky pre rozvoj rekreácie v rekreačnom areáli v severnej časti mesta,
- 6.2. je neprípustné umiestňovať na týchto plochách funkcie negatívne ovplyvňujúce životné prostredie,
- 6.3. pre návrh výstavby rekreačného areálu v severnej časti mesta zabezpečiť posúdenie vplyvu tejto činnosti na životné prostredie podľa zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie,

7. Zásady a regulatívy pre verejnú dopravu a technické vybavenie územia:

- 7.1. v extraviláne prestavať cesty III. triedy v celej dĺžke na kategóriu C 7,5/60
- 7.2. v starej časti zástavby cesty prestavať na kategóriu MO 3,75/30
- 7.3. existujúce miestne komunikácie v stiesnených pomeroch postupne prestavať na kategóriu MO 6,5/40 v zmysle STN 73 6110
- 7.4. v novonavrhovaných lokalitách rodinnej zástavby realizovať obslužné a prístupové komunikácie v kategórii MO 7,5/40, s min. jednostranným peším chodníkom a so šírkou uličného priestoru 10 – 12,0m
- 7.5. existujúce miestne komunikácie v stiesnených pomeroch postupne prestavať na kategóriu MO 6,5/40 v zmysle STN 73 6110
- 7.6. na úseku statickej dopravy dobudovať potrebné plochy odstavných a parkovacích miest pri objektoch existujúceho a navrhovaného občianskeho vybavenia
- 7.7. pri umiestňovaní podnikateľských aktivít do objektov rodinných domov zabezpečovať potrebný počet parkovacích státí na vlastnom pozemku
- 7.8. pre obyvateľov samostatné parkovacie a garážové plochy budovať individuálne podľa potreby na vlastnom pozemku
- 7.9. pri návrhu nových podnikateľských aktivít, či pri zmene funkčného využitia už existujúcich objektov požadovať zabezpečenie potrieb statickej dopravy v zmysle ukazovateľov STN 73 6110 na vlastnom pozemku
- 7.10. doplniť vodné zdroje z nového zdroja v náplavoch Dunajca
- 7.11. zhotoviť prírodné potrubie do vodojemu
- 7.12. zhotoviť vodojem najmenšieho obsahu 400m³
- 7.13. rozšíriť spotrebnú sieť
- 7.14. doplniť stokovú sieť o stoky pre novú zástavbu
- 7.15. zhotoviť odľahčovaciu stoku na ul.1.mája
- 7.16. zhotoviť gravitačnú a tlakovú kanalizáciu pre Lysý n. D.
- 7.17. spracovanie generelu kanalizácie
- 7.18. ponechať korytá tokov v prirodzenom stave
- 7.19. vybudovať pozdĺž brehov toku Rieka obojstranné hrádze na Q100
- 7.20. vytvárať podmienky pre rekonštrukciu transformovni 250kVA na výkon 400kVA podľa výkresu „Technická infraštruktúra – plyn, električka, telekomunikácie“

8. Zásady a regulatívy pre zachovanie kultúrnohistorických hodnôt, ochranu prírody, tvorbu krajiny a udržanie ekologickej stability:

- 8.1. chrániť a zveľaďovať nehnuteľné národné kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu,
- 8.2. pri činnosti na území, kde sa predpokladá ohrozenie pamiatkových hodnôt a archeologických nálezov, je nevyhnutné vykonať záchranný výskum, o nevyhnutnosti vykonať záchranný výskum rozhoduje Pamiatkový úrad Prešov,
- 8.3. chrániť a zveľaďovať plochy verejnej zelene,
- 8.4. rešpektovať limity prípustného znečistenia ovzdušia, vody, pôdy, hranice hlučnosti vyplývajúce z hygienických noriem

- 8.5. dodržiavaním vyšších hygienických parametrov vnútornej prevádzky výrobných zariadení znižovať, resp. eliminovať ochranné pásma všetkých druhov v riešenom území
- 8.6. zrealizovať obnovu a výsadbu zelene v existujúcich a navrhovaných plochách, zabezpečiť jej pravidelnú údržbu
- 8.7. zabezpečiť realizáciu výkupu druhotných surovín, program separovaného zberu domového odpadu
- 8.8. posilniť pôvodnú nelesnú stromovú a krovinovú vegetáciu bioúpravami
- 8.9. zvyšovať podiel nelesnej stromovej a krovinnej vegetácie bioúpravami
- 8.10. zabezpečiť podporu stabilizovanej pôdy trvalými trávnyimi porastami, resp. zelenými vsakovacími pásmi a plošným mozaikovým zalesnením
- 8.11. zabezpečiť zvýšenie stability územia a optimalizáciu využívania pôdneho fondu návrhmi delimitácie potenciálnych priestorov PP a LP a ich zalesnenie
- 8.12. posilniť tvorbu mokradných spoločenstiev
- 8.13. zabezpečiť spracovanie návrhu MÚSES v rámci Projektu pozemkových úprav s dôrazom na implementáciu plošných a líniových prvkov zelene
- 8.14. zabezpečiť spracovanie agroenvironmentálneho plánu

9. Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie:

- 9.1. zabezpečiť dobudovanie vodovodu, kanalizácie, elektrifikácie a plynofikácie vo všetkých navrhovaných lokalitách podľa návrhu ÚPN - O, alternatíva „1“,
- 9.2. zabezpečiť výsadbu zelene podľa návrhu územného plánu obce, alternatíva „1“,
- 9.3. zabezpečiť realizáciu zberu a likvidácie bioodpadu v meste,
- 9.4. dodržať ochranné a bezpečnostné pásma:
 - ochranné pásma podľa osobitných predpisov.
 - cestné ochranné pásmo pre cestu III. triedy 20 m od osi vozovky v extravilánových úsekoch
 - vzdušné elektrické vedenia 22 kV, 10 m na každú stranu od krajného vodiča,
 - STL plynovod 10 m na každú stranu od osi plynovodu (bezpečnostné pásmo) na voľnom priestranstve a v nezastavanom území,
 - ostatné ochranné pásma funkčných plôch (plošných zariadení):
 - existujúci cintorín 50 m od oplotenia,

10. Vymedzenie územia pre ktoré je potrebné spracovať a schváliť územný plán zóny:

- 10.1. zabezpečiť vypracovanie podrobnej dokumentácie pre nasledovné funkčné plochy a objekty:
 - územný plán zóny riešiť pre navrhovanú lokalitu s obytnou funkciou vo východnej časti mesta

2. Zoznam verejnoprospešných stavieb

Ako verejnoprospešné stavby v riešenom území mesta Spišská Stará Ves sa stanovujú:

1. sieť obslužných a prístupových komunikácií vyznačených v grafickej časti dokumentácie, zariadenia statickej dopravy,
2. sieť verejných peších komunikácií,
3. stavby zásobovacích vodovodov,
4. stavby hlavných zberačov kanalizačnej siete a nadväzujúcich uličných stôk,
5. rekonštrukcie transformovní 22/0,4 kV,
6. stavba transformovne 22/0,4 kV,
7. telekomunikačná sieť,

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č. 50/1976 Zb. O územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

3. Záverečné ustanovenia

- pre koordináciu všetkých aktivít prebiehajúcich na katastrálnom území mesta Spišská Stará Ves sa tieto „Regulatívy“ vyhlasujú všeobecno-záväzným nariadením zastupiteľstva mesta Spišská Stará Ves
- mesto Spišská Stará Ves bude sledovať aktuálnosť a použiteľnosť schválenej koncepcie rozvoja mesta a zabezpečovať jej prípadnú aktualizáciu v celku alebo po častiach v súlade s platnou legislatívou
- mesto Spišská Stará Ves zabezpečí vypracovanie podrobnejšej dokumentácie pre jednotlivé rozvojové aktivity v obci v súlade s ÚPN obce a jej záväznou časťou
- za dodržanie schválenej ÚPD obce a jej záväznej časti zodpovedá schvaľujúcemu orgánu (Mestskému zastupiteľstvu) primátor mesta Spišská Stará Ves a výkonné orgány samosprávy

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SPIŠSKÁ STARÁ VES
KONCEPT RIEŠENIA

NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI
alternatíva „2“

december 2009

Objednávateľ : Mesto Spišská Stará Ves

Zhotoviteľ : ing. arch. Viktor Malinovský

Obstarávateľská činnosť : ing. Eva Kelbelová

Autorský kolektív :

- urbanizmus : ing. arch. Viktor Malinovský
- doprava : ing. Milan Kolesár
- demografia : ing. arch. Viktor Malinovský
- vodné hospodárstvo : ing. Vladimír Molčan
- energetika, telekomunikácie : ing. Juraj Jochmann
- poľnohospodárstvo : ing. Ester Zechelová
- ochrana prírody : ing. Ivana Zubaľová
- grafické práce : ing. Karol Lokša
- písomnosti : Zlatica Dunová

Obsah:

1. Regulatívy územného rozvoja	59
1. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia	59
2. Zásady a regulatívy pre plochy bývania	60
3. Zásady a regulatívy pre plochy občianskeho vybavenia	60
4. Zásady a regulatívy pre športové plochy	60
5. Zásady a regulatívy pre plochy zariadení poľnohospodárskej výroby	61
6. Zásady a regulatívy pre plochy výroby a skladov	61
7. Zásady a regulatívy pre rekreáciu a cestovný ruch	61
8. Zásady a regulatívy pre verejné dopravné a technické vybavenie územia	61
9. Zásady a regulatívy pre zachovanie kultúrneho historických hodnôt, ochranu prírody, tvorbu krajiny a udržanie ekologickej stability	62
10. Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie	62
11. Vymedzenie územia pre ktoré je potrebné spracovať a schváliť územný plán zóny	62
2. Zoznam verejnoprospešných stavieb	63

V súlade s vyhláškou č. 55/2001 Zb. tvoria súčasť ÚPN obce Spišská Stará Ves Regulatívy územného rozvoja – záväzná časť, t.j. záväzné regulatívy a limity funkčného využitia a priestorového usporiadania územia.

1. Regulatívy územného rozvoja

1. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia:

- 1.1. priestorové a funkčné usporiadanie katastrálneho a zastavaného územia mesta Spišská Stará Ves riadiť v súlade s územným plánom nasledovne:

- bývanie:

- v severnej a severozápadnej časti mesta
- v centrálnej a východnej časti mesta
- v centrálnej časti mesta v existujúcich prelukách
- v južnej a juhovýchodnej časti mesta

- občianske vybavenie:

- v centrálnej časti mesta podľa návrhu ÚPN, alternatíva 2

- šport:

- plochy športu v severnej a južnej časti mesta

- poľnohospodárska výroba:

- plochy rastlinnej poľnohospodárskej výroby vo východnej časti obce

- výroba a sklady:

- plochy výroby a skladov v centrálnej časti mesta

- rekreácia a CR:

- plochy rekreácie v severnej časti mesta

- doprava:

- dynamická doprava automobilová:

- obslužné a prístupové komunikácie v navrhovaných lokalitách bývania

- dynamická doprava cyklistická a pešia:

- pešie chodníky v navrhovaných funkčných plochách
- cyklotrasy

- statická doprava:

- navrhované záchytné parkoviská
- odstavné a parkovacie plochy pri objektoch existujúceho a navrhovaného občianskeho vybavenia
- parkoviská na vlastnom pozemku RD, kde sú v objektoch RD navrhované podnikateľské aktivity a OV charakteru obchodu a služieb
- samostatné parkovacie a garážové plochy na vlastnom pozemku pre obyvateľov RD podľa potreby na vlastnom pozemku

- zeleň:

- plochy zelene v centrálnej časti mesta a pozdĺž toku rieky Rieka

- 1.2. v záujme dodržania merítka a charakteru zástavby mesta nepripustiť výstavbu budov s nadmerným stavebným objemom s viac ako dvomi nadzemnými podlažiami a využitím podkrovia, u budov občianskeho vybavenia s tromi nadzemnými podlažiami a využitím podkrovia,
- 1.3. vývoj funkčného členenia územia mesta riešiť podľa výkresu komplexného urbanistického návrhu územného plánu obce, alternatíva „2“ ,
- 1.4. skvalitňovať plochy verejnej zelene v meste podľa výkresu komplexného urbanistického návrhu, alternatíva „2“,
- 1.5. pre realizáciu plôch bývania prednostne využívať preluky v zastavanom území mesta, v ďalšom poradí navrhované lokality v severnej, východnej a južnej časti mesta

2. Zásady a regulatívy pre plochy bývania:

- 2.7. výstavbu nových rodinných domov, bytových a terasových domov uskutočňovať na plochách pre tento účel určených územným plánom mesta Spišská Stará Ves podľa výkresu „Komplexný urbanistický návrh“, alternatíva „2“,
- 2.8. výstavbu rodinných domov, okrem všeobecných technických podmienok pre výstavbu vyplývajúcich z platnej legislatívy, podmieniť splnením týchto regulatívov:
 - 2.8.1. rodinné domy môžu byť samostatne stojace alebo dvojdomy,
 - 2.8.2. počet podlaží, maximálne dve nadzemné podlažia a obytné podkrovia,
 - 2.8.3. garáž budovať ako súčasť rodinného domu alebo na jeho pozemku, alebo na pozemku zabezpečiť najmenej jedno parkovacie miesto,
 - 2.8.4. pri vytyčovaní stavieb dodržať jednotné stavebné čiary 6m od okraja komunikácie,
- 2.9. na pozemkoch rodinných domov je povolený chov drobných hospodárskych zvierat v množstve zodpovedajúcom vlastnej potrebe obyvateľov domu,
- 2.10. na pozemkoch rodinných domov je možné vykonávať podnikateľské činnosti (obchod, služby, drobné remeslá) bez negatívnych vplyvov na životné prostredie,
- 2.11. v lokalitách RD je neprípustné umiestniť zariadenia výroby a služieb, ktoré hlukom alebo exhalátmi negatívne ovplyvňujú kvalitu životného prostredia,
- 2.12. koeficient zastavanosti je max. 25% plochy pozemku

3. Zásady a regulatívy pre plochy občianskeho vybavenia:

- 3.1. chrániť územia pre výstavbu zariadení občianskeho vybavenia v lokalitách podľa výkresu „Komplexný urbanistický návrh“, alternatíva „2“,
- 3.2. pre umiestnenie zariadení občianskeho vybavenia prioritne využívať pozemky vo vlastníctve obce alebo Slovenského pozemkového fondu,
- 3.3. na plochách vymedzených pre výstavbu zariadení OV je neprípustné umiestňovať iné funkcie,
- 3.4. koeficient zastavanosti je max. 30% plochy pozemku včítane plôch statickej dopravy

4. Zásady a regulatívy pre športové plochy:

- 4.1. chrániť územia pre výstavbu zariadení športu v lokalitách podľa výkresu „Komplexný urbanistický návrh“, alternatíva „2“,
- 4.2. na plochách športu pripustiť len výstavbu zariadení slúžiacich športu, hromadnému ubytovaniu a občerstveniu,

- 4.3. veľkosť zastavaných plôch dodržať podľa návrhu ÚPN obce, alternatíva „2“

5. Zásady a regulatívy pre plochy zariadení poľnohospodárskej výroby:

- 5.1. pripustiť len rastlinnú výrobu v rámci existujúceho areálu poľnohospodárskej výroby vo východnej časti mesta, zvýšiť a výsadbou zelene skvalitniť estetickú úroveň,
5.2. je neprípustné v týchto areáloch umiestňovať bývanie.

6. Zásady a regulatívy pre plochy zariadení výroby a skladov:

- 6.1. na plochách zariadení výroby a skladov nepripustiť iné funkčné využívanie územia, fakultatívne OV alebo administratívu
6.2. nepripustiť technológie výroby a skladovania s negatívnym vplyvom na okolité funkčné plochy,
6.3. dbať na zariadenia a údržbu vnútroareálovej zelene verejných a výrobných zariadení,
6.4. je neprípustné v týchto areáloch umiestňovať bývanie,
6.5. koeficient zastavanosti je max. 60% plochy pozemku, vrátane plôch dynamickej a statickej dopravy.

7. Zásady a regulatívy pre rekreáciu a cestovný ruch:

- 7.1. vytvárať podmienky pre rozvoj rekreácie v rekreačných areáloch v severnej časti mesta,
7.2. je neprípustné umiestňovať na týchto plochách funkcie negatívne ovplyvňujúce životné prostredie,
7.3. pre návrh rekreačného areálu v severnej časti mesta zabezpečiť posúdenie vplyvu tejto činnosti na životné prostredie podľa zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie,

8. Zásady a regulatívy pre verejné dopravné a technické vybavenie územia:

- 8.1. v extraviláne prestavať cesty III. triedy v celej dĺžke na kategóriu C 7,5/60
8.2. v starej časti zástavby cesty prestavať na kategóriu MO 3,75/30
8.3. existujúce miestne komunikácie v stiesnených pomeroch postupne prestavať na kategóriu MO 6,5/40 v zmysle STN 73 6110
8.4. v novonavrhovaných lokalitách rodinnej zástavby realizovať obslužné a prístupové komunikácie v kategórii MO 7,5/40, s min. jednostranným peším chodníkom a so šírkou uličného priestoru 10 – 12,0m
8.5. existujúce miestne komunikácie v stiesnených pomeroch postupne prestavať na kategóriu MO 6,5/40 v zmysle STN 73 6110
8.6. na úseku statickej dopravy dobudovať potrebné plochy odstavných a parkovacích miest pri objektoch existujúceho a navrhovaného občianskeho vybavenia
8.7. pri umiestňovaní podnikateľských aktivít do objektov rodinných domov zabezpečovať potrebný počet parkovacích státí na vlastnom pozemku
8.8. pre obyvateľov samostatné parkovacie a garážové plochy budovať individuálne podľa potreby na vlastnom pozemku
8.9. pri návrhu nových podnikateľských aktivít, či pri zmene funkčného využitia už existujúcich objektov požadovať zabezpečenie potrieb statickej dopravy v zmysle ukazovateľov STN 73 6110 na vlastnom pozemku
8.10. doplniť vodné zdroje z nového zdroja v náplavoch Dunajca
8.11. zhotoviť prírodné potrubie do vodojemu
8.12. zhotoviť vodojem najmenšieho obsahu 400m³
8.13. rozšíriť spotrebnú sieť
8.14. doplniť stokovú sieť o stoky pre novú zástavbu
8.15. zhotoviť odľahčovaciu stoku na ul.1.mája
8.16. zhotoviť gravitačnú a tlakovú kanalizáciu pre Lysú n. D.

- 8.17. spracovanie generelu kanalizácie
- 8.18. ponechať korytá tokov v prirodzenom stave
- 8.19. vybudovať pozdĺž brehov toku Rieka obojstranné hrádze na Q100
- 8.20. vytvárať podmienky pre rekonštrukciu transformovni 250kVA na výkon 400kVA podľa výkresu „Technická infraštruktúra – plyn, električka, telekomunikácie“

9. Zásady a regulatívy pre zachovanie kultúrnohistorických hodnôt, ochranu prírody, tvorbu krajiny a udržanie ekologickej stability:

- 9.1. chrániť a zveľaďovať nehnuteľné národné kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu,
- 9.2. pri činnosti na území, kde sa predpokladá ohrozenie pamiatkových hodnôt a archeologických nálezov, je nevyhnutné vykonať záchranný výskum, o nevyhnutnosti vykonať záchranný výskum rozhoduje Pamiatkový úrad Prešov,
- 9.3. chrániť a zveľaďovať plochy verejnej zelene,
- 9.4. rešpektovať limity prípustného znečistenia ovzdušia, vody, pôdy, hranice hlučnosti vyplývajúce z hygienických noriem
- 9.5. dodržiavaním vyšších hygienických parametrov vnútornej prevádzky výrobných zariadení znižovať, resp. eliminovať ochranné pásma všetkých druhov v riešenom území
- 9.6. zrealizovať obnovu a výsadbu zelene v existujúcich a navrhovaných plochách, zabezpečiť jej pravidelnú údržbu
- 9.7. zabezpečiť realizáciu výkupu druhotných surovín, program separovaného zberu domového odpadu
- 9.8. posilniť pôvodnú nelesnú stromovú a krovinovú vegetáciu bioúpravami
- 9.9. zvyšovať podiel nelesnej stromovej a krovinnej vegetácie bioúpravami
- 9.10. zabezpečiť podporu stabilizovanej pôdy trvalými trávovými porastami, resp. zelenými vsakovacími pásmi a plošným mozaikovým zalesnením
- 9.11. zabezpečiť zvýšenie stability územia a optimalizáciu využívania pôdneho fondu návrhmi delimitácie potenciálnych priestorov PP a LP a ich zalesnenie
- 9.12. posilniť tvorbu mokradných spoločenstiev
- 9.13. zabezpečiť spracovanie návrhu MÚSES v rámci Projektu pozemkových úprav s dôrazom na implementáciu plošných a líniových prvkov zelene
- 9.14. zabezpečiť spracovanie agroenvironmentálneho plánu

10. Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie:

- 10.1. zabezpečiť dobudovanie vodovodu, kanalizácie, elektrifikácie a plynifikácie vo všetkých navrhovaných lokalitách podľa návrhu ÚPN - O, alternatíva „2“,
- 10.2. zabezpečiť výsadbu zelene podľa návrhu územného plánu obce,
- 10.3. zabezpečiť realizáciu zberu a likvidácie bioodpadu v meste,
- 10.4. dodržať ochranné a bezpečnostné pásma:
 - ochranné pásma podľa osobitných predpisov.
 - cestné ochranné pásmo pre cestu III. triedy 20m od osi vozovky v extravilánových úsekoch
 - vzdušné elektrické vedenia 22 kV, 10 m na každú stranu od krajného vodiča,
 - STL plynovod 10 m na každú stranu od osi plynovodu (bezpečnostné pásmo) na voľnom priestranstve a v nezastavanom území,
 - ostatné ochranné pásma funkčných plôch (plošných zariadení):
 - existujúci cintorín 50 m od oplotenia,
 - hospodársky dvor 150m od oplotenia

11. Vymedzenie územia pre ktoré je potrebné spracovať a schváliť územný plán zóny:

- 11.1. zabezpečiť vypracovanie podrobnej dokumentácie pre nasledovné funkčné plochy a objekty:

- územný plán zóny riešiť pre navrhovanú lokalitu s obytnou funkciou v severnej a južnej časti obce

2. Zoznam verejnoprospešných stavieb

Ako verejnoprospešné stavby v riešenom území obce Spišská Stará Ves sa stanovujú:

1. sieť obslužných a prístupových komunikácií vyznačených v grafickej časti dokumentácie, zariadenia statickej dopravy,
2. sieť verejných peších komunikácií,
3. stavby zásobovacích vodovodov,
4. stavby hlavných zberačov kanalizačnej siete a nadväzujúcich uličných stôk,
5. rekonštrukcie transformovní 22/0,4 kV,
6. stavba transformovní 22/0,4 kV,
7. telekomunikačná sieť,

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č. 50/1976 Zb. O územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

3. Záverečné ustanovenia

- pre koordináciu všetkých aktivít prebiehajúcich na katastrálnom území mesta Spišská Stará Ves sa tieto „Regulatívy“ vyhlasujú všeobecno-záväzným nariadením zastupiteľstva mesta Spišská Stará Ves
- mesto Spišská Stará Ves bude sledovať aktuálnosť a použiteľnosť schválenej koncepcie rozvoja mesta a zabezpečovať jej prípadnú aktualizáciu v celku alebo po častiach v súlade s platnou legislatívou
- mesto Spišská Stará Ves zabezpečí vypracovanie podrobnejšej dokumentácie pre jednotlivé rozvojové aktivity v obci v súlade s ÚPN obce a jej záväznou časťou
- za dodržanie schválenej ÚPD obce a jej záväznej časti zodpovedá schvaľujúcemu orgánu (Mestskému zastupiteľstvu) primátor mesta Spišská Stará Ves a výkonné orgány samosprávy

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SPIŠSKÁ STARÁ VES
KONCEPT RIEŠENIA

VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA
POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE

december 2009

Objednávateľ : Mesto Spišská Stará Ves

Zhotoviteľ : ing. arch. Viktor Malinovský

Obstarávateľská činnosť : ing. Eva Kelbelová

Autorský kolektív :

- urbanizmus : ing. arch. Viktor Malinovský
- doprava : ing. Milan Kolesár
- demografia : ing. arch. Viktor Malinovský
- vodné hospodárstvo : ing. Vladimír Molčan
- energetika, telekomunikácie : ing. Juraj Jochmann
- poľnohospodárstvo : ing. Ester Zechelová
- ochrana prírody : ing. Ivana Zubaľová
- grafické práce : ing. Karol Lokša
- písomnosti : Zlatica Dunová

Obsah:

TEXTOVÁ ČASŤ:

A, VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE	68
1.1. Prírodné podmienky a pôdny fond	68
1.2. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde	68

TABULKOVÁ ČASŤ:

Tabuľka č. 1: Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde -alternatíva 1	69
Tabuľka č. 1: Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde- alternatíva 2	71

GRAFICKÁ ČASŤ:

výkres č. 6:	Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde
--------------	--

A, VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE

1.1. Prírodné podmienky a pôdny fond

Katastrálne územie sa nachádza v dvoch klimatických regiónoch. Časť mesta je v klimatickom regióne 08, mierne chladnom, mierne vlhkom, kde suma priemerných denných teplôt vyšších ako 10° C je 2200 - 2000, dĺžka obdobia s teplotou vzduchu nad 5° C je 208 dní. Klimatický ukazovateľ zavlaženia (rozdiel potenciálneho výparu a zrážok) je 100 – 0mm. Priemerná teplota vzduchu v januári je -3 až -6° C, priemerná teplota vzduchu za vegetačné obdobie (IV – IX) je 12 - 14° C. Časť obce leží v klimatickom regióne 09, chladnom a vlhkom, so sumou priemerných denných teplôt vyšších ako 10° C 2000 – 1800, dĺžka obdobia s teplotou vzduchu nad 10° C je 202 dní. Klimatický ukazovateľ zavlaženia je 60 – 50mm. Priemerná teplota vzduchu v januári je -4 až -6° C, priemerná teplota vzduchu za vegetačné obdobie je 12 - 13° C.

V riešenom území prevládajú kambizeme modálne kyslé, sprievodné kultizemné a rankre na stredne ťažkých až ťažkých zvetralinách kyslých až neutrálnych hornín.

Na území sa nachádzajú tieto BPEJ:

- 08 05 001 (5) - fluvizeme typické, vysýchavé, na rovine (0° až 3°), bez skeletu, hlboké (60 cm a viac)
- 08 14 062 (7) – fluvizeme typické, stredne ťažké až ľahké, plytké, na rovine (0° až 3°), plytké (do 30 cm)
- 08 14 002 (7) - fluvizeme typické, stredne ťažké až ľahké, plytké, na rovine (0° až 3°), bez skeletu,
- 08 66 332 (6) – kambizeme typické kyslé na flyši, ťažké, na stredných svahoch (7° až 12°), silne skeletovité pôdy, plytké (do 30 cm)
- 08 69 542 (7) - kambizeme pseudoglejové na flyši, stredne ťažké, na príkrych svahoch (17° až 25°), silne skeletovité pôdy, plytké (do 30 cm)
- 08 78 262 (8), 08 78 265 (8), 09 78 462 (9) - kambizeme plytké na flyši, stredne ťažké až ťažké, na miernych svahoch (3° až 7°), silne skeletovité pôdy, plytké (do 30 cm)
- 08 82 883 (9), 08 82 683 (9) kambizeme na flyši, na výrazných svahoch: 12-25°, stredne ťažké a ťažké, na príkrych svahoch (17° až 25°), silne skeletovité pôdy, plytké (do 30 cm)

1.2. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde

Podrobná špecifikácia jednotlivých lokalít je v tabuľkovej časti, kde je uvedené poradové číslo lokality, navrhované funkčné využitie, navrhovaná výmera lokality, skupina BPEJ, druh pozemku (poľnohosp. resp. nepoľnohospodárska pôda).

V katastrálnom území mesta sa nenachádzajú chránené pôdy 1 – 4 kvalitatívnej skupiny BPEJ.

alterantíva 1

Tabuľka č.1

Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde v rámci ÚPN mesta Spišská Stará Ves

číslo lokality	katastrálne územie	navrhované funkčné využitie	výmera lokality celkom v ha	výmera poľnohospodárskej pôdy			chránená poľn. pôda ha	nepoľnohosp. pôda ha	odvodnenie, závlahy	užívatel' PPF	poznámka
				celkom ha	z toho skupina BPEJ	ha					
mimo zastavané územie :											
1a	Spiš. S. Ves	ŠR	0,82	0,82	7	0,82					
3	Spiš. S. Ves	RD	15,6	15,6	6	0,3					
					7	13,63					
					8	1,67					
10	Spiš. S. Ves	TD	2,71	2,71	9	2,71					
17	Spiš. S. Ves	RD	8,36	8,36	8	3,4					
					7	2,92					
					9	2,04					
20	Spiš. S. Ves	OV	0,78	0,78	7	0,78					
22	Spiš. S. Ves	RD	0,28	0,28	5	0,28					
Spolu			28,55	28,55	28,55						
v zastavanom území :											
1	Spiš. S. Ves	ŠR	8,4	8,4	5	6,3					
					7	2,1					
2	Spiš. S. Ves	ŠR	3,85	0,9	7	0,9		2,95			
4	Spiš. S. Ves	BD+D	6,25					6,25			
5	Spiš. S. Ves	OV+D	1,09					1,09			
6	Spiš. S. Ves	ŠR	1,0	1,0	8	1,0					
7	Spiš. S. Ves	OV	0,78	0,78	7	0,78					
8	Spiš. S. Ves	OV	0,06	0,06	7	0,06					
9	Spiš. S. Ves	OV	0,5	0,5	7	0,5					
11	Spiš. S. Ves	RD	0,13	0,13	7	0,13					
12	Spiš. S. Ves	RD	0,77	0,37	7	0,37		0,4			
13	Spiš. S. Ves	RD	0,18	0,18	7	0,18					
14	Spiš. S. Ves	RD	0,66	0,66	7	0,66					
15	Spiš. S. Ves	RD	0,36	0,36	7	0,36					
16	Spiš. S. Ves	RD	0,69	0,69	7	0,69					
18	Spiš. S. Ves	C	0,18	0,18	7	0,18					
19	Spiš. S. Ves	D	0,5	0,06	7	0,06		0,44			
21	Spiš. S. Ves	Š	0,09					0,09			
23	Lysá	RD	0,09					0,09			
24	Lysá	RD	0,24					0,24			
25	Lysá	RD	0,10					0,10			
26	Lysá	RD	0,27					0,27			
27	Lysá	RD	0,08					0,08			
28	Lysá	RD	0,13					0,13			
29	Lysá	RD	0,10					0,10			
Spolu			26,5	14,27	14,27			12,23			

Rekapitulácia výmery poľnohospodárskej pôdy zaberanej na rozvoj mesta podľa návrhu ÚPN je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

rekapitulácia	mimo zastavaného územia (ha)	v zastavanom území (ha)	spolu (ha)
Výmera navrhovaných lokalít celkom	28,55	26,5	55,05
z toho: poľnohospodárska pôda	28,55	14,27	42,82
chránená poľnohospod. pôda	-	-	-
Iné plochy, nepoľnohospod. pôda	-	12,23	12,23

alterantíva 2

Tabuľka č.1

Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde v rámci ÚPN mesta Spišská Stará Ves

číslo lokality	katastrálne územie	navrhované funkčné využitie	výmera lokality celkom v ha	výmera poľnohospodárskej pôdy			chránená poľn. pôda ha	nepoľnohosp. pôda ha	odvodnenie, závlahy	užívatel' PPF	poznámka
				celkom ha	z toho skupina BPEJ						
mimo zastavané územie :											
1a	Spiš. S. Ves	ŠR	0,82	0,82	7	0,82					
3	Spiš. S. Ves	RD	15,6	15,6	6	0,3					
					7	13,63					
					8	1,67					
10	Spiš. S. Ves	TD	2,71	2,71	9	2,71					
17	Spiš. S. Ves	RD	8,36	8,36	8	3,4					
					7	2,92					
					9	2,04					
20	Spiš. S. Ves	OV	0,78	0,78	7	0,78					
22	Spiš. S. Ves	RD	0,28	0,28	5	0,28					
Spolu			28,55	28,55	28,55						
v zastavanom území :											
1	Spiš. S. Ves	ŠR	8,4	8,4	5	6,3					
					7	2,1					
2	Spiš. S. Ves	ŠR	3,85	0,9	7	0,9		2,95			
4	Spiš. S. Ves	BD+V+D	1,26					1,26			
4a	Spiš. S. Ves	BD+V+D	2,57					2,57			
5	Spiš. S. Ves	OV+D	1,09					1,09			
6	Spiš. S. Ves	ŠR	1,0	1,0	8	1,0					
7	Spiš. S. Ves	OV	0,78	0,78	7	0,78					
8	Spiš. S. Ves	OV	0,06	0,06	7	0,06					
9	Spiš. S. Ves	OV	0,5	0,5	7	0,5					
11	Spiš. S. Ves	RD	0,13	0,13	7	0,13					
12	Spiš. S. Ves	RD	0,77	0,37	7	0,37		0,4			
13	Spiš. S. Ves	RD	0,18	0,18	7	0,18					
14	Spiš. S. Ves	RD	0,66	0,66	7	0,66					
15	Spiš. S. Ves	RD	0,36	0,36	7	0,36					
16	Spiš. S. Ves	RD	0,69	0,69	7	0,69					
18	Spiš. S. Ves	C	0,18	0,18	7	0,18					
19	Spiš. S. Ves	D	0,5	0,06	7	0,06		0,44			
21	Spiš. S. Ves	Š	0,09					0,09			
23	Lysá	RD	0,09					0,09			
24	Lysá	RD	0,24					0,24			
25	Lysá	RD	0,10					0,10			
26	Lysá	RD	0,27					0,27			
27	Lysá	RD	0,08					0,08			
28	Lysá	RD	0,13					0,13			
29	Lysá	RD	0,10					0,10			
Spolu			26,5	14,27	14,27			12,23			

Rekapitulácia výmery poľnohospodárskej pôdy zaberanej na rozvoj mesta podľa návrhu ÚPN je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

rekapitulácia	mimo zastavaného územia (ha)	v zastavanom území (ha)	spolu (ha)
Výmera navrhovaných lokalít celkom	28,55	26,5	55,05
z toho: poľnohospodárska pôda	28,55	14,27	42,82
chránená poľnohospod. pôda	-	-	-
Iné plochy, nepoľnohospod. pôda	-	12,23	12,23