

# „Verejná obchodná súťaž“

**Mesto Spišská Stará Ves**

**v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje obchodnú verejnú súťaž podľa § 281 a nasl. Obchodného zákonníka**

**na predaj nehnuteľností:**

1. **Budova bývalého Domova mládeže**, ul. Slov. nár. povstania 143, postavená na parcele č. KN-C 183,188, zapísané na LV č.486, vonkajšie úpravy a parcely KN-C 183 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1446 m<sup>2</sup>, parcely 186 – záhrady o výmere 708 m<sup>2</sup>, parcely 188 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 511 m<sup>2</sup>, parcely 189 – záhrady o výmere 298 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1 zapísané na LV 486 k. ú. Spišská Stará Ves.

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti: **71 000 EUR**, stanovená znaleckým posudkom č. 86/2012 vyhotoveným dňa 19.6.2012 Ing. Jánom Trebuňom.

## **Podmienky obchodnej verejnej súťaže:**

1. Súťaž sa začína dňom jej uverejnenia na úradnej tabuli Mestského úradu a v masovokomunikačných médiách dňa 21.06.2012.
2. Minimálna kúpna cena je cena stanovená znalcom. Nehnuteľnosť bude predaná tomu záujemcovi, ktorý ponúkne najvyššiu cenu.
3. Návrh (ponuku) do súťaže predkladá jej účastník v neporušenej zalepenej obálke, kde uvedie meno, adresu účastníka a označenie: **„Neotvárat’ – obchodná verejná súťaž – Budova bývalého Domova mládeže“**  
V obálke účastník uvedie:

- meno a priezvisko
- návrh kúpnej ceny

V prípade schválenia odpredaja nehnuteľnosti, záujemca je povinný celú kúpnu cenu uhradiť na účet mesta najneskôr do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy a pred podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľnosti.

Záujemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.

Účastník nemôže označiť údaje svojho návrhu ako dôverné. Záujemcovia podaním návrhu vyjadrujú písomný súhlas s použitím a zverejnením osobných údajov pre účely prerokovania, rozhodnutia o výsledku verejnej súťaže a jeho zverejnenia a na účel uzavretia zmluvy.

Záujemcovia môžu návrh doručený vyhlasovateľovi odvolať po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov len so súhlasom vyhlasovateľa.

4. Vyhlasovateľ si vyhradzuje:
  - právo odmietnuť všetky predložené ponuky
  - meniť uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť
5. Obálka musí byť doručená na **Mestský úrad Spišská Stará Ves** cez podateľňu tak, aby jej prijatie mohlo byť zaevidované najneskôr dňa **31.07.2012 do 15.30 hod.** Návrh doručený po stanovenom termíne, resp. návrh v ktorom nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený.

**Miesto a čas otvárania obálok:**

Mestský úrad Spišská Stará Ves, Štúrova 228,/109, dňa 2.08.2012 o 13.00 hod.

**Obhliadka:** tel. č.052/4180411,052/4180415,052/4180432

Vyhlasovateľ bude písomne informovať všetkých účastníkov súťaže o výsledku súťaže.

Uvedená ponuka je zverejnená na úradnej tabuli mesta, internetovej stránke

[www.spisskastaraves.sk](http://www.spisskastaraves.sk)

Kontakt: JUDr. Penxová, tel. 052/4180432