

Správa o vykonaných kontrolách hlavnej kontrolórky

Na základe uznesenia mestského zastupiteľstva č. 25/3-7/21 zo dňa 1. 7. 2021, ktorým bol schválený plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2021 bola vykonaná kontrola:

Kontrola vybranej investičnej akcie realizovanej mestom

Cieľom finančnej kontroly bolo preveriť hospodárnosť a efektívnosť prípravy a realizácie vybranej investičnej akcie realizovanej mestom z hľadiska dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov.

Modernizácia a rekonštrukcia Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti Spišská Stará Ves

Výber dodávateľa stavebných prác bol realizovaný na základe verejného obstarávania ako podlimitná zákazka bez využitia elektronického trhu. Ponuky predložili 3 uchádzači, z ktorých jedna ponuka bola vylúčená z účasti na VO z dôvodu nesplnenia požadovaných podmienok. Kritériom bola najnižšia cena. Vybraná bola firma, ktorá predložila najnižšiu cenu – 854 967,85 € firma PehAES, a.s. Ľubotice. S vybranou firmou bola dňa 24. 1. 2020 podpísaná zmluva o dielo, dňa 27. 1. 2020 bola táto zmluva zverejnená na webovej stránke mesta. K tejto zmluve boli zmluvnými stranami podpísané dva dodatky, dodatok č. 1 dňa 5. 10. 2020, predmetom dodatku k ZoD bolo navýšenie ceny diela o 11 400,- € z dôvodu zmeny technického riešenia výťahu. Predmetom dodatku č.2 zo dňa 16. 8. 2021 bolo navýšenie ceny na 933 644,75 € z dôvodu prác navyiac. Na základe týchto zmien v ZoD bol upravený pôvodný rozpočet rozpočtovými opatreniami schválenými MsZ.

Okrem výberu dodávateľa stavebných prác sa podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní – zákazka s nízkou hodnotou na dodanie tovaru, uskutočnil výber dodávateľa interiérového vybavenia zdravotného strediska. Kritériom výberu bola najnižšia cena. Kúpna zmluva na sumu 46 996,92 € bola uzavretá s firmou WoodX, s.r.o., Spišské Hanušovce.

Zdrojom financovania stavebných prác bol nenávratný finančný príspevok z Ministerstva zdravotníctva SR vo výške 95 % celkových oprávnených výdavkov. Mesto na základe predkladaných žiadostí obdržalo príspevok vo výške 764 795,99 €.

Zdrojom financovania bezbarierovej vstupnej rampy a interiérového vybavenia bol regionálny príspevok Akčného plánu rozvoja okresu Kežmarok poskytnutého Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR vo výške 82 823,- €

Mesto okrem spolufinancovania a prác navyiac financovalo z vlastných zdrojov stavebný dozor, externý manažment, žalúzie, terénne úpravy a ďalšie bežné výdavky súvisiace s uvedeným projektom.

Súčasťou všetkých faktúr za stavebné práce je súpis vykonaných prác, zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach, krycí list čerpania, rekapitulácia čerpania s podpismi zmluvných strán a stavebného dozoru. Predmetom kontroly bolo účtovníctvo mesta, uznesenia MsZ, dokumentácia z VO, výsledky administratívnych kontrol, stavebný denník, fotodokumentácia a ostatná súvisiaca dokumentácia.

Stavebné povolenie na túto stavbu vydalo Mesto Spišská Belá ako príslušný stavebný úrad dňa 12. 11. 2018. Na základe výsledkov kolaudačného konania, konaného dňa 19. 10. 2021 vydal stavebný

úrad dňa 6. 12. 2021 kolaudačné rozhodnutie na povolenie užívania stavby. Zároveň 6. 12. 2021 boli výdavky na obstaranie stavby zaradené do majetku mesta.

Prehľad financovania projektu:

	Rok 2020	Rok 2021	Spolu
Stavebné práce – Európsky fond regionálneho rozvoja – 85 %	271101,98	413189,18	684291,16
Stavebné práce – ŠR – 10 %	31894,35	48610,48	80504,83
Stavebné práce – spolufinancovanie mesto	15947,18	24305,25	40252,43
Stavebné práce bezbariérová rampa – regionálny príspevok	14854,66	27198,83	42053,49
Stavebné práce bezbariérová rampa – spolufinancovanie mesto	1729,75	3169,05	4898,8
Interiérové vybavenie - regionálny príspevok	24855,24	15914,27	40769,51
Interiérové vybavenie – spolufinancovanie mesto	2894,28	3333,13	6227,41

Kontrolou neboli zistené nedostatky v povinnej osobe a bola vypracovaná správa o výsledku kontroly.

Spišská Stará Ves, 10. 2. 2022

Ing. Gabriela Staneková
hlavná kontrolórka

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie správu o vykonaných kontrolách hlavnej kontrolórky.

