

## **K bodu 12**

Mestu Spišská Stará Ves bola dňa 12.06.2025 doručená opätovná žiadosť o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve mesta od p. Michala Pješčáka. Žiadateľ podal žiadosť o odkúpenie pozemkov par.č.KN C 4924/8 a 461/5. Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 25.09.2020 uznesením č. 57/4-9/20 schválilo zámer predaja predmetných parciel. 2. okolo predaja predmetných parciel nebolo mestským zastupiteľstvom schvaľované z dôvodu COVIDU. Žiadateľ teda predložil opätovnú žiadosť o vysporiadanie predmetných parciel. Zároveň je potrebné v danej lokalite vysporiadať aj časť cesty vedúcej k záhradkám. Vzhľadom na legislatívne zmeny katastrálneho zákona je potrebné zrušiť prijaté uznesenie č. 57/4-9/20 zo dňa 25.09.2020 o zámere predaja predmetných parciel.

### **Návrh na uznesenie:**

a) Mestské zastupiteľstvo Spišská Stará Ves ruší prijaté uznesenie č. 57/4-9/20 zo dňa 25.09.2020 o zámere predaja pozemkov o celkovej výmere 324 m<sup>2</sup> , v k.ú. Spišská Stará Ves žiadateľovi Michal Pješčák,, SNP 603/168, Spišská Stará Ves.

b) Mestské zastupiteľstvo Spišská Stará Ves schvaľuje/neschvaľuje zámer odpredaja: - parcely č. KN C 4924/8, druh pozemku záhrada, o výmere 343 m<sup>2</sup> v k.ú. Spišská Stará Ves - a parcelu č. KN C 461/5, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 2 m<sup>2</sup> , odčlenenej od parcely č. KN C 461, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 202 m<sup>2</sup> , v k.ú. Spišská Stará Ves žiadateľovi Michalovi Pješčákovi a Zuzana Pješčáková, bytom SNP 603/168, Spišská Stará Ves, za kúpnu cenu 10,-- €/m<sup>2</sup> – v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Spišská Stará Ves, na základe Geometrického plánu (GP) č. 18/2021 zo dňa 16.2.2021 vypracovaného geodetom Ing. Jánom Furcoňom, úradne overeného dňa 11.03.2021 pod číslom G1 135/21. Ide o schválenie prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pozemok susedí s pozemkom žiadateľa. O pozemok sa žiadateľ dlhodobo stará a udržiava ho. Predaj vykonať v súlade s platným zákonom o majetku obcí.

c) Mestské zastupiteľstvo Spišská Stará Ves schvaľuje/neschvaľuje odkúpenie pozemku par. č. KN C 460/7, o výmere 20 m<sup>2</sup> , zastavaná plocha a nádvorie, odčlenenej od par. č. KN C 460/3, zastavaná plocha, o celkovej výmere 95 m<sup>2</sup> , v k.ú. Spišská Stará Ves vo vlastníctve Michal Pješčák a Zuzana Pješčáková, SNP 603/138, Spišská Stará Ves. Na základe GP č. 18/2021, zo dňa 16.2.2021, vypracovaného geodetom Ing. Jánom Furcoňom, úradne overeného dňa 11.3.2021 pod č. G1 135/21. Za kúpnu cenu 10,-- €/1 m<sup>2</sup> .

Spišská Stará Ves, 25.9.2025

Mgr. Anna Horníková