

Stanovy združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Spišská Stará Ves, lokalita „Vyšná Mláka“

S T A N O V Y

združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav

čl. I

Názov: Združenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Spišská Stará Ves, lokalita „Vyšná Mláka“

Sídlo : Mestský úrad, Štúrova 228/109, 061 01 Spišská Stará Ves

čl. II.

1) Združenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Spišská Stará Ves, lokalita „Vyšná Mláka“ (ďalej len „združenie“) je právnickou osobou. Vzniklo v súlade s § 23 a § 24 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

2) Združenie sa ustanovilo dňa 6.8.2021 na zhromaždení účastníkov jednoduchých pozemkových úprav, ktorých zoznam tvorí prílohu týchto stanov (ustanovujúci členovia).

čl. III.

1) Členmi združenia sú všetci účastníci pozemkových úprav, uvedení v §6 ods.1 zákona:

- a) vlastníci pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- b) nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- c) vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku, nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav,
- d) fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- e) Slovenský pozemkový fond
- f) Správca
- g) obec alebo vyšší územný celok

čl. IV.

Združenie prostredníctvom predstavenstva najmä:

- a) spolupracuje pri príprave a prerokovaní úvodných podkladov, projektu pozemkových úprav a postupu jeho vykonania najmä: ocenenia pozemkov, VZFU, zásad umiestnenia náhradných (nových) pozemkov a návrhu nového priestorového usporiadania pozemkov v rozdeľovacom pláne,
- b) prerokúva námietky proti všeobecným VZFU a rozdeľovaciemu plánu PPU,

- c) preberá písomnosti v priebehu jednotlivých etáp pozemkových úprav, ktoré sa doručujú podľa zákona o pozemkových úpravách

čl. V.

1) Najvyšším orgánom združenia je zhromaždenie účastníkov pozemkových úprav (ďalej len „zhromaždenie“)

2) Zhromaždenie najmä:

- a) schvaľuje stanov y združenia a ich zmeny a doplnky,
- b) volí a odvoláva členov predstavenstva a náhradníkov

3) Zhromaždenie si môže vyhradiť rozhodovanie v ktorejkoľvek veci spadajúcej do pôsobnosti združenia.

4) Ak zo zákona alebo stanov nevyplýva niečo iné, uznesenie zhromaždenia je prijaté, ak s ním súhlasí nadpolovičná väčšina prítomných členov.

5) Zhromaždenie zvoláva predstavenstvo, ak ho o to požiada jedna tretina účastníkov alebo Okresný úrad Kežmarok, pozemkový a lesný odbor. O priebehu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda predstavenstva.

čl. VI.

1) Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo v počte **5** členov a **2** náhradníkov v určenom poradí, ktoré zastupuje združenie v konaní o jednoduchých pozemkových úpravách. Jedným z riadnych členov predstavenstva sú zástupcovia obce, SPF a ŠL Tanapu.

2) Predstavenstvo riadi činnosť združenia a rozhoduje vo všetkých záležitostiach, pokiaľ nie sú zákonom, týmito stanovami alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Za svoju činnosť sa zodpovedá zhromaždeniu. Predstavenstvo je spoločným splnomocnencom účastníkov jednoduchých pozemkových úprav na doručovanie.

3) Predstavenstvo volí zo svojich členov predsedu a podpredsedu, ktorých môže kedykoľvek odvolať.

4) V prípade úmrtia alebo odstúpenia riadneho člena predstavenstva nastupuje na jeho miesto náhradník v určenom poradí, ktorého predstavenstvo prijme za svojho riadneho člena na svojom zasadnutí.

5) Predseda zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu, zastupuje ho podpredseda. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda. Člen predstavenstva zastupujúci mesto Spišská Stará Ves zabezpečí zverejňovanie záznamov z rokovaní predstavenstva ako aj ostatných listín týkajúcich sa konania týchto jednoduchých pozemkových úprav na webovej stránke mesta.

- 6) Uznesenie predstavenstva je prijaté ak v zákone alebo v týchto stanovách nie je upravené inak, nadpolovičnou väčšinou prítomných členov predstavenstva. Uznesenie bude možné prijať pri minimálne 2/3 – účasti členov predstavenstva. Pri prerokovaní námietok podľa § 10 ods.3 zákona rozhoduje **dvojtretinová väčšina** všetkých členov predstavenstva. Námietky podľa § 13 ods.2 zákona môže podať predstavenstvo ak s tým súhlasia **2/3** jeho členov. Pri hlasovaní predstavenstva zísaného v párnom počte členov, kde pri hlasovaní nastane rovnosť hlasov, počíta sa hlas predsedu predstavenstva dvakrát.
- 7) Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu navonok koná a písomnosti podpisuje podpredseda.
- 8) Všetky funkcie v predstavenstve sú čestné. Každý člen predstavenstva vykonáva svoju funkciu osobne, funkcia je neprenosná.

čl. VII.

Náklady spojené s činnosťou združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav hradí Mesto Spišská Stará Ves.

čl. VIII.

Zmenu alebo doplnenie týchto stanov schvaľuje zhromaždenie.

čl. IX.

Na činnosť združenia účastníkov dohliada Okresný úrad Kežmarok, pozemkový a lesný odbor, Mučeníkov 4, 060 01 Kežmarok.

Stanovy boli schválené na zhromaždení dňa 6.8.2021.