

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia MsZ zo dňa 27. augusta 2009

73/7-8/09 – MsZ berie na vedomie čerpanie rozpočtu k 31. 7. 2009 a schvaľuje rozpočtové opatrenie podľa prílohy ako rozpočtové opatrenie č. 5.

74/7-8/09 – MsZ schvaľuje po doporučení komisie financií, správy majetku, výstavby, podnikateľských činností a regionálneho rozvoja odpredaj prebytočného majetku mesta: stará požiara zbrojnica na ul. Slov. nár. povstania, budova na ul. Kukučínovej 192 a skleník.

75/7-8/09 – MsZ ukladá MsÚ zabezpečiť v súlade so zákonom o majetku obcí znalecké posudky a prevod vlastníctva majetku vykonať na základe dobrovoľnej dražby alebo priamym predajom najmenej za cenu vo výške hodnoty stanovenej znaleckým posudkom.

76/7-8/09 – MsZ schvaľuje úpravu VZN mesta č. 7/2007, ktoré upravuje nájom bytov zo dňa 12. 12. 2007 v článku II. Nájom za byty § 2 ods. 1 nasledovne: doterajší text 3% sa nahrádza textom 5 %.

77/7-8/09 - MsZ určuje:

A/ podmienky užívania nájomných bytov v Spišskej Starej Vsi na ul. Štúrovej:

- a) nájomná zmluva s nájomcom bude uzavretá na dobu určitú, a to na 3 roky; ak nájomca je občan so zdravotným postihnutím určeným Výnosom MV a RR SR č. 1/2004 a je mu pridelený bezbariérový byt, doba nájmu je 10 rokov,
- b) nájomca má po uplynutí doby nájmu právo na opakované uzavretie nájmu bytu za predpokladu dodržania podmienok uvedených vo VZN, nájomnej zmluve a v osobitnom predpise (§ 811 Občianskeho zákonníka),
- c) pre zabezpečenie úhrady nájomného a úhrad za prípadné poškodenie bytu je budúci nájomca povinný zložiť v prospech mesta na jeho účet finančnú zábezpeku pri podpise nájomnej zmluvy vo výške 10-mesačného nájomného. Dohodnutá záloha uhradená do dňa podpísania zmluvy o nájme bude bez nároku na úročenie týchto prostriedkov,
- d) výpovedná lehota v prípade výpovede z nájmu bytu je 2 kalendárne mesiace,
- e) nájomné pre jednotlivé byty sa určuje vo výške 3,33 % celkových oprávnených nákladov na obstaranie uvedených bytov podľa prílohy č. 1.

B/ 2 byty podľa § 5 ods. 2 písm. b Výnosu MV a RR SR V-1/2006 a VZN Mesta Spišská Stará Ves č. 2/2009 o podmienkach prideľovania bytov na nájom v bytových domoch postavených s podporou štátu, ktoré môžu byť pridelené do užívania fyzickým osobám, ktoré nespĺňajú podmienky uvedené v § 2 citovaného VZN.

C/ spôsob výberu konkrétneho bytu pre konkrétneho nájomcu dohodou schválených žiadateľov, v prípade ak k dohode nedôjde, pridelenie konkrétneho bytu bude určené žrebovaním z jednotlivých žiadateľov. Žiadateľom ženatým/vydatým a rodinám s deťmi budú týmto spôsobom pridelené trojizbové byty.

D/ schvaľuje

- a) žiadateľov ako nájomcov nájomných bytov 20 b. j. na ul. Štúrovej v Spišskej Starej Vsi podľa prílohy č. 2 s tým, že neschvaľuje pridelenie bytu Eve Klempárovej pre nesplnenie jednej z podmienok,
- b) pridelenie bytu Ľudmile Kostkovej,
- c) ako náhradníka na pridelenie bytu Jaroslavu Sokolovú.

78/7-8/09 – MsZ berie na vedomie Správu o plnení investičných zámerov mesta v roku 2009.

79/7-8/09 – MsZ berie na vedomie Správu o o plnení uznesení za I. polrok 2009.

80/7-8/09 – MsZ berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za 1. polrok 2009.

81/7-8/09 – MsZ schvaľuje predaj AVIE 31 K/4, špeciálne požiarne vozidlo, vopred určenému žiadateľovi, ktorým je Obec Matiašovce, za cenu dohodou 500,-- €.

82/7-8/09 – MsZ schvaľuje poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta 600,-- € Dr. Kubáňovi Jánovi, KUBKO GORAL, na vydanie publikácie o spišskom Zamagurí pod názvom Za vôňou Zamaguria.

V Spišskej Starej Vsi, 31. augusta 2009

Ing. Jozef Harabin
primátor mesta