

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia MsZ Spišská Stará Ves zo dňa 9. septembra 2010

77/8-9/10 – MsZ určuje:

A/ podmienky užívania 16 b. j. blok „A“ nájomných bytov v Spišskej Starej Vsi na ul.

Štúrovej:

- a) nájomná zmluva s nájomcom bude uzavretá na dobu určitú, a na 3 roky; ak nájomca je občan so zdravotným postihnutím určeným Výnosom MV a RR SR č. 1/2004 a je mu pridelený bezbariérový byt, doba nájmu je 10 rokov,
- b) nájomca má po uplynutí doby nájmu právo na opakované uzavretie nájmu bytu za predpokladu dodržania podmienok uvedených vo VZN, nájomnej zmluve a v osobitnom predpise (§ 811 Občianskeho zákonníka),
- c) pre zabezpečenie úhrady nájomného a úhrad za prípadné poškodenie bytu je budúci nájomca povinný zložiť v prospech mesta na jeho účet finančnú zábezpeku pri podpise nájomnej zmluvy vo výške 10-mesačného nájomného. Dohodnutá záloha uhradená do dňa podpísania zmluvy o nájme bude bez nároku na úročenie týchto prostriedkov,
- d) výpovedná lehota v prípade výpovede z nájmu bytu je 2 kalendárne mesiace,
- e) nájomné pre jednotlivé byty sa určuje vo výške 3,17 % celkových oprávnených nákladov na obstaranie uvedených bytov podľa prílohy č. 1, 1A.

B/ 2 byty podľa § 5 ods. 2 písm. b Výnosu MV a RR SR V-1/2006 a VZN Mesta Spišská Stará Ves č. 2/2009 o podmienkach pridelenia bytov na nájom v bytových domoch postavených s podporou štátu, ktoré môžu byť pridelené do užívania fyzickým osobám, ktoré nespĺňajú podmienky uvedené v § 2 citovaného VZN.

C/ spôsob výberu konkrétneho bytu pre konkrétneho nájomcu dohodou schválených žiadateľov, v prípade ak k dohode nedôjde, pridelenie konkrétneho bytu bude určené žrebovaním z jednotlivých žiadateľov. Žiadateľom ženatým/vydatým a rodinám s deťmi budú týmto spôsobom pridelené trojizbové byty.

D/ schvaľuje žiadateľov ako nájomcov nájomných bytov 16 b. j. na ul. Štúrovej v Spišskej Starej Vsi podľa prílohy č. 2.

E/ splnomocňuje primátora mesta prideliť nájomné byty v 16 b. j. blok A podľa splnenia podmienok.

78/8-9/10 – MsZ schvaľuje VZN č. 6/2010 o vymedzení miest na umiestňovanie plagátov a iných nosičov informácií na verejných priestranstvách počas volebnej kampane vo voľbách do orgánov samosprávy obcí v roku 2010.

79/8-9/10 – MsZ berie na vedomie návrh na udelenie pamätnej plakety mesta v súvislosti s 30. výročím založenia FS Maguranka Spišská Stará Ves.

80/8/9/10 – MsZ schvaľuje udelenie cien mesta pri príležitosti 30. výročia vzniku FS Maguranka Spišská Stará Ves. p. Petrovi Zelinovi a p. Marte Česelskej.

V Spišskej Starej Vsi, 10. septembra 2010

Ing. Jozef Harabin
primátor mesta

Overovatelia : Ján Depta

Zapisovateľ: Viera Jurkovičová