

Dodatok č.1 ku Kúpnej zmluve č. 31/4/2020

ktorú uzavreli

predávajúci: 1. Ján Výrostek,

spoluvlastnícky podiel 4/5.

2. Mária Hlaváčová,

spoluvlastnícky podiel 1/5.

a kupujúci: Mesto Spišská Stará Ves, IČO: 00326526, Štúrova 228/109,
061 01 Spišská Stará Ves, zastúpené: Ing. Ján Kurňava, primátor mesta

takto:-----

I.

Predávajúci vyhlasujú, že sú podielovými spoluvlastníkmi tejto nehnuteľnosti v k.ú. **Spišská Stará Ves** - pozemku, ktorý je v evidencii katastra nehnuteľností na nich zapísaný na **LV č. 1308** v prislúchajúcej výške spoluvlastníckych podielov uvedených v záhlaví zmluvy:

Parc.č. register E	Druh pozemku	Výmera v (m ²)	Diel	Novovytvorený pozemok	m ²
2719/2	orná pôda	2975	4	C KN 2723/7, trvalý trávny porast	25

II.

Predávajúci predávajú kupujúcemu svoje spoluvlastnícke podiely uvedené v záhlaví zmluvy k novovytvorenému pozemku registra **C KN 2723/7 – trvalý trávny porast o výmere 25 m²**, vytvorenom na základe geometrického plánu č. 84/2019 vyhotoveného Ing. Jánom Furcoňom - geodetom, SNP 412, 061 01 Spišská Stará Ves úradne overeného pod č. G₁ 669/19, ktorý sa oddeľuje od pozemku uvedeného v bode I. zmluvy. Kupujúci tento pozemok nadobúda do svojho vlastníctva.---

VII.

- Účastníci tejto zmluvy berú na vedomie, že podmienkou jej účinnosti je zápis vkladu vlastníckeho práva do príslušného katastra nehnuteľností a že do tejto doby sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní.-
- V prípade možných nedostatkov tejto Kúpnej zmluvy brániacich povoleniu vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, sú zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť a tieto nedostatky odstrániť bez zbytočného odkladu po ich zistení.-----
- Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Spišská Stará Ves parc. č. C KN 2723/7 - trvalý trávny porast o výmere 25 m² dňom rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva v príslušnom spoluvlastníckom podiele v jeho prospech, vydaného Katastrálnym odborom Okresného úradu Kežmarok.-----

Ostatné články zmluvy zo dňa 27.04.2020 zostávajú nezmenené v platnosti.

V Spišskej Starej Vsi dňa 03-06-2020 V Spišskej Starej Vsi dňa 03-06-2020

predávajúci:

1. Ján Výrostek ..

2. Mária Hlaváčová...

kupujúci:

Ing. Ján Kurňava
primátor mesta

