Dohoda č. 80/2026

o ukončení Nájomnej zmluvy č. 152/2022 zo dňa 27.7.2022
a o vzájomnom vysporiadaní záväzkov medzi:

Článok I.
Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Spišská Stará Ves**
   Sídlo: **Štúrova 228/109, 061 01 Spišská Stará Ves**
   Zastúpenie: **Ing. Jánom Kurňavom, primátorom mesta**
   IČO: **00 326 526**
   DIČ: **2020697283**
   Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s. - pobočka . Poprad,
   č. účtu: 0492729470/0900
   IBAN: SK85 0900 0000 0004 9272 9470
   (ďalej len „prenajímateľ“)
   a

2. **Nájomca:** **Ing. Igor Valkovský**
   Sídlo: **Štúrova 237/159, 061 01 Spišská Stará Ves**
   Rodné číslo:

Článok II
Ukončenie zmluvy

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 27.7.2026 zmluvu o nájme nebytových priestorov **č. 152/2022** na dobu neurčitú. Účelom nájmu bolo užívanie nebytových priestorov na II. poschodí - **miestností M19** v budove Dome služieb na ul. SNP 139/86 Spišská Stará Ves ako **kancelária.**

2. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájmu dňom **31.8.2026.**

Článok III
Vysporiadanie záväzkov

1. Všetky záväzky, ktoré vznikli z predmetného zmluvného vzťahu do 31.8.2026 (náklady na prevádzku a služby spojené s nájmom priestorov), sa nájomca zaväzuje uhradiť prenajímateľovi podľa faktúr predložených prenajímateľom do 14 dní od ich doručenia.
2. Vyúčtovanie zálohových platieb za prevádzku a služby spojené s nájmom priestorov **za rok 2026 predloží prenajímateľ nájomcovi do 31.3.2027.**
3. **Záväzky medzi prenajímateľom a nájomcom sa považujú za vysporiadané** až dňom uhradenia príslušnej sumy podľa Vyúčtovania prevádzkových nákladov a služieb spojených s nájmom priestorov za rok 2026.

Článok IV
Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda bola vyhotovená v troch rovnopisoch pričom, prenajímateľ dostane dva rovnopisy a nájomca jeden rovnopis.

V: Spišskej Starej Vsi
dňa: 26.8.2026

V: Spišskej Starej Vsi
dňa: 31.8.2026

.....
podpis prenajímateľa

.....
podpis nájomcu